



UNIVERSIDAD PEDAGOGICA  
NACIONAL

Educadora de Educadores

OFICINA JURÍDICA  
GRUPO DE CONTRATACIÓN  
MEMORANDO

INFORME DE EVALUACION  
INVITACION A PRESENTAR COTIZACION N° 02

OBJETO: "CONTRATAR LA OBRA CIVIL PARA ADECUACIONES EN LA SEDE DEL PARQUE NACIONAL DE LA UNIVERSIDAD PEDAGOGICA NACIONAL".

Hoy 19 de Noviembre de 2014, fecha establecida en la Adenda N° 01 publicada el 13 de Noviembre de 2014 en el cronograma de los Términos de la invitación para realizar la verificación y evaluación de las propuestas presentadas en la Invitación a Presentar Cotización N° 002, el Comité Evaluador designado por el Señor Rector de la Universidad Pedagógica, procede a analizar y unificar los informes de verificación habilitantes presentados por la Doctora **CLAUDIA PATRICIA GOYENECHÉ BAEZ**, Subdirectora Financiera, encargada de verificar el cumplimiento de los requisitos financieros, Ing. **FERNANDO MÉNDEZ DÍAZ** Subdirector Servicios Generales, encargado de verificar los requisitos técnicos y llevar a cabo la evaluación del proceso, para realizar la respectiva calificación de las propuestas y publicación del informe final y Doctora **ROSA VIVIANA CASTAÑEDA AYA**, Jefe Oficina Jurídica, encargadas de verificar el cumplimiento de los requisitos jurídicos, así:

1. Unificación de los criterios habilitantes, en cuanto a la verificación Jurídica, Financiera y Técnica.
2. Calificación de las propuestas.
3. Conclusión.

**1. Unificación de los criterios habilitantes, en cuanto a la verificación Jurídica, Financiera y Técnica,**

De conformidad con el cronograma establecido de los términos de referencia, se llevó a cabo el cierre de la contratación el día 12 de Noviembre de 2014 a las 02:04 P.M, plazo en el cual se recibieron las siguientes propuestas:

N°	NOMBRE DEL PROPONENTE
01	Ing. JORGE A. MENDOZA C
02	GRIDCO S.A.S
03	CONSTRUCTORA COMERCIAL LOS ALAMOS S.A.
04	C.B.C INGENIERÍA CIVIL Y MANTENIMIENTO S.A.S
05	ANDRES GUILLEMO PERDOMO CHARRY

FP


## 2. Consolidación de requisitos habilitantes


PROPONENTE	VERIFICACION JURIDICA	VERIFICACION TECNICA	VERIFICACION FINANCIERA	RESULTADO
Ing. JORGE A. MENDOZA C	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
GRIDCO S.A.S	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
CONSTRUCTORA COMERCIAL LOS ALAMOS S.A.	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
C.B.C INGENIERIA CIVIL Y MANTENIMIENTO S.A.S	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
ANDRES GUILLEMO PERDOMO CHARRY	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE


## 3. Calificación y Conclusión del Oferente que cumple con los requisitos técnicos:

De conformidad con los criterios de evaluación técnica se recomienda adjudicar el contrato producto de la invitación a presentar cotización N° 02, cuyo objeto: "Contratar la obra civil para adecuaciones en la Sede del Parque Nacional de la Universidad Pedagógica Nacional", al oferente **Ing. JORGE A. MENDOZA C**, cuya propuesta obtuvo **MIL (1000) PUNTOS**.

Se suscribe en Bogotá D.C., a los diecinueve (19) días del mes de noviembre de 2014, por las personas que intervinieron en ella, de conformidad con la verificación realizada por cada uno de ellos en la parte Técnica, Jurídica y Financiera.

  
**CLAUDIA PATRICIA GOYENECHÉ BAEZ**,  
Subdirectora Financiera

  
**Ing. FERNANDO MÉNDEZ DÍAZ**  
Subdirector Servicios Generales

  
**Doctora ROSA VIVIANA CASTAÑEDA AYA**  
Jefe Oficina Jurídica

UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL  
INVITACIÓN A COTIZAR No. 2 de 2014  
EVALUACIÓN JURÍDICA

DOCUMENTOS JURÍDICOS A EVALUAR	ANDRÉS GUILLERMO PERDOMO CHARRY	JORGE ALBERTO MENDOZA CORCHUELO	GRIDCO S.A.S	CONSTRUCTORA COMERCIAL LOS ALAMOS S.A.	C.B.C. INGENIERIA CIVIL Y MANTENIMIENTO S.A.A
<b>1. Carta de Presentación de la Propuesta</b>	Folio 1 a 3	Folio 1 a 3	Folio 5 a 7	Folio 1 a 4	Folio 3 A 5
1.1. Persona Natural o Jurídica	Natural	Natural	Jurídica	Jurídica	Jurídica
1.2. Conforme Proforma 1 Anexo 1	cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
1.3 Firmada por representante legal	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
1.4 Consorcio o Union Temporal	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
1.5. Representantes de las empresas del Consorcio o U.T.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
1.6. Duración Consorcio o Unión Temporal	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
1.7 Participación	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
<b>2. Certificado de Existencia y Representación Legal</b>	N/A	N/A	Folio 9 a 13	Folio 7 a 14	Folio 10 a 13
2.1 Emitido con 30 días de antelación al cierre	N/A	N/A	Cumple	Cumple	Cumple
2.2 Vigencia de la Sociedad ( 1 año mas al cierre)	N/A	N/A	Cumple	Cumple	Cumple
2.3. Registrada en Colombia o su sucursal	N/A	N/A	Cumple	Cumple	Cumple
2.4 Objeto social debe coincidir con el objeto contractual	N/A	N/A	Cumple	Cumple	Cumple
2.5. Domicilio principal Bogotá	N/A	N/A	Cumple	Cumple	Cumple
2.6 Autorización para contratar	N/A	N/A	N/A	Cumple	N/A
<b>3. Cedula de Ciudadanía Representante Legal</b>	folio 4	folio 5	folio 15	folio 15	folio 7
<b>3. Garantía de Seriedad de la Propuesta</b>	Folio 7 a 12	Folio 17 a 20	Folio 21	Folio 18 a 21	Folio 19 a 21
3.1 Tomador	Andrés Guillermo Perdomo	Jorge Alberto Mendoza Corchuelo	Gridco S.A.S	Constructora Comercial los	CBC Ingeniería y mantenimiento SAS.
3.2. A favor de las entidades estatales	cumple	cumple	cumple	cumple	cumple
3.3 Valor 10% presupuesto oficial (\$ 17.159.047.9)	cumple	cumple	cumple	cumple	cumple
3.4 Termina de 3 meses a partir del cierre	10-11-2014 a 10-03-2015	12-11-2014 a 20-02-2015	10-11-2014 a 18-02-2015	10-11-2014 a 10-03-2015	12-11-2014 a 15-02-2015
3.5 Compañía de seguros	Aseguradora Solidaria de	Seguros del Estado	Confianza	Seguros del Estado S.A.	Confianza
<b>3. Certificado de Parafiscales</b>	Folio 5	Folio 6	Folio 17	Folio 16	Folio 15
3.1 Emitida por el revisor fiscal o representante legal	Andrés Guillermo Perdomo	Jorge Alberto Mendoza Corchuelo	Geovanny Arteaga Meza	Elda María Romero Romero	Carlos Mauricio Bohórquez Camargo
<b>4. Registro Unico Tributario (R.U.T.)</b>	Folio 6	Folio 7	Folio 19	Folio 17	Folio 17
<b>5. Registro Unico de Proponentes</b>	Folio 14 a 21	Folio 11 a 16	Folio 23 a 36	Folio 23 a 38	Folio 25 a 49
5.2 Actividad: 72101500, 72102900, 81101500, 72121400, 72153600	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
<b>6. Certificado Contraloría</b>	cumple Folio 13	cumple	cumple	cumple	cumple folio 23
<b>7. Certificado Procuraduría</b>	cumple	cumple	cumple	cumple	cumple

  
VIVIANA CASTAÑEDA AYA

Jefe Oficina Jurídica

Proyectó: Sandra Rivera Rubio y Yury Peña



2,10 DE CARÁCTER FINANCIERO  
ASPECTOS FINANCIEROS A EVALUAR

\$ 171,590,479 PRESUPUESTO OFICIAL

MENDOZA CORCHUELO JORGE ALBERTO							
CAPACIDAD FINANCIERA:							
	FACTOR DE VERIFICACION FINANCIERA	ACTIVO CORRIENTE	PASIVO CORRIENTE	ACTIVO TOTAL	PASIVO TOTAL	INDICADORES	CUMPLE
INDICE DE LIQUIDEZ (=> 1 VECES)	\$ 171,590,479	\$ 546,462,659	\$ 66,535,076			8.21	SI
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO (=< AL 70%)	\$ 120,113,335			\$ 835,032,254	\$ 153,539,329	18.39	SI
CAPITAL DE TRABAJO (=> AL 30%)	\$ 51,477,144	\$ 546,462,659	\$ 66,535,076			479,927,583	SI

GRIDCO S.A.S.							
CAPACIDAD FINANCIERA:							
	FACTOR DE VERIFICACION FINANCIERA	ACTIVO CORRIENTE	PASIVO CORRIENTE	ACTIVO TOTAL	PASIVO TOTAL	INDICADORES	CUMPLE
INDICE DE LIQUIDEZ (=> 1 VECES)	\$ 171,590,479	\$ 972,224,924	\$ 101,627,849			9.57	SI
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO (=< AL 70%)	\$ 120,113,335			\$ 1,051,287,466	\$ 505,410,589	48.08	SI
CAPITAL DE TRABAJO (=> AL 30%)	\$ 51,477,144	\$ 972,224,924	\$ 101,627,849			870,597,075	SI

CONSTRUCTORA COMERCIAL LOS ALAMOS S.A.							
CAPACIDAD FINANCIERA:							
	FACTOR DE VERIFICACION FINANCIERA	ACTIVO CORRIENTE	PASIVO CORRIENTE	ACTIVO TOTAL	PASIVO TOTAL	INDICADORES	CUMPLE
INDICE DE LIQUIDEZ (=> 1 VECES)	\$ 171,590,479	\$ 1,623,367,458	\$ 1,006,161,664			1.61	SI
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO (=< AL 70%)	\$ 120,113,335			\$ 3,239,289,702	\$ 1,106,161,664	34.15	SI
CAPITAL DE TRABAJO (=> AL 30%)	\$ 51,477,144	\$ 1,623,367,458	\$ 1,006,161,664			617,205,794	SI

PERDOMO CHARRY ANDRES GUILLERMO							
CAPACIDAD FINANCIERA:							
	FACTOR DE VERIFICACION FINANCIERA	ACTIVO CORRIENTE	PASIVO CORRIENTE	ACTIVO TOTAL	PASIVO TOTAL	INDICADORES	CUMPLE
INDICE DE LIQUIDEZ (=> 1 VECES)	\$ 171,590,479	\$ 248,858,201	\$ 9,089,655			27.38	SI
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO (=< AL 70%)	\$ 120,113,335			\$ 381,658,201	\$ 9,089,655	2.38	SI
CAPITAL DE TRABAJO (=> AL 30%)	\$ 51,477,144	\$ 248,858,201	\$ 9,089,655			239,768,546	SI

C.B.C. INGENIERIA CIVIL Y MANTENIMIENTO SAS							
CAPACIDAD FINANCIERA:							
	FACTOR DE VERIFICACION FINANCIERA	ACTIVO CORRIENTE	PASIVO CORRIENTE	ACTIVO TOTAL	PASIVO TOTAL	INDICADORES	CUMPLE
INDICE DE LIQUIDEZ (=> 1 VECES)	\$ 171,590,479	\$ 616,231,731	\$ 46,556,496			13.24	SI
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO (=< AL 70%)	\$ 120,113,335			\$ 823,156,401	\$ 158,301,104	19.23	SI
CAPITAL DE TRABAJO (=> AL 30%)	\$ 51,477,144	\$ 616,231,731	\$ 46,556,496			569,675,235	SI

*Clayton*  
CLAUDIA PATRICIA GUYENECHÉ BAEZ  
Subdirectora Financiera