

UNIVERSIDAD PEDAGOGICA NACIONAL

SEDE PRINCIPAL CALLE 72 No. 11-86

PRESUPUESTO PARA ADECUACIONES SEDE PARQUE NACIONAL

FECHA: 15 DE SEPTIEMBRE DE 2014

	ACTIVIDADES	UND	CANT	Vr. PARCIAL	VR. TOTAL
1,00	SALON 201				
1,10	DESMONTE CIELORASO EN DRYWALL, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION EN ESCOMBRERA.	M2	62,00	\$ 10.000	\$ 619.960
1,20	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE EN LAMINAS MACHICHEMBRADAS EN PINO EN LAS PAREDES QUE TIENEN DRYWALL, INCLUYE SELLANTE, LIJADO Y VINOLO DE COLOR BLANCO SOBRE LAS LAMINAS DE MACHIMBRE. (VER ESPECIFICACIONES DE OBRA).	M2	35,79	\$ 115.000	\$ 4.116.402
1,30	DESMONTE DE LAMPARAS EXISTENTES.	UND	3,00	\$ 8.000	\$ 24.000
1,40	PINTURA GENERAL	M2	33,46	\$ 8.500	\$ 284.376
1,50	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS T5 2X96 DE 59W	UND	3,00	\$ 200.000	\$ 600.000

1,60	RESANES DE DRYWALL EN MUROS	M2	2,00	\$ 25.000	\$ 50.000
1,70	PELADA Y PINTURA PUERTA METALICA DE ACCESO INCLUYE EL MARCO	M2	6,44	\$ 18.000	\$ 115.920
1,80	DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA	UND	2,00	\$ 18.000	\$ 36.000
1,90	DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR SENCILLO	UND	1,00	\$ 18.000	\$ 18.000
2,00	SALON 203				
2,10	DESMONTE CIELORASO EN DRYWALL, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION EN ESCOMBRERA	M2	59,96	\$ 10.000	\$ 599.561
2,20	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE EN LAMINAS MACHIHEMBRADAS EN PINO EN LAS PAREDES QUE TIENEN DRYWALL, INCLUYE SELLANTE, LIJADO Y VINILO DE COLOR BLANCO SOBRE LAS LAMINAS DE MACHIMBRE. (VER ESPECIFICACIONES DE OBRA).	M2	33,01	\$ 115.000	\$ 3.796.518
2,30	DESMONTE DE LAMPARAS EXISTENTES.	UND	3,00	\$ 8.000	\$ 24.000
2,40	PINTURA GENERAL	M2	35,39	\$ 8.500	\$ 300.815

2,50	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS T5 2X96 DE 59W	UND	3,00	\$ 200.000	\$ 600.000
2,60	SUMINISTRO E INSTALACION VIDRIOS PERSIANA (0,60X0,10)	UND	5,00	\$ 12.000	\$ 60.000
2,70	INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO 1,48X0,59	UND	1,00	\$ 100.000	\$ 100.000
2,80	RESANES DE DRYWALL EN MUROS	M2	2,00	\$ 25.000	\$ 50.000
2,90	ARREGLO BAJANTE AGUAS LLUVIAS INCL. RESANES	ML	3,00	\$ 30.000	\$ 90.000
2,10	PELADA Y PINTURA PUERTA METALICA DE ACCESO INCLUYE EL MARCO	M2	6,44	\$ 18.000	\$ 115.920
2,11	DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA	UND	2,00	\$ 18.000	\$ 36.000
2,12	DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR SENCILLO	UND	1,00	\$ 18.000	\$ 18.000
3,00	SALON 202				
3,10	DESMONTE CIELORASO EN DRYWALL, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION EN ESCOMBRERA	M2	50,01	\$ 10.000	\$ 500.100

3,20	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE EN LAMINAS MACHIHEMBRADAS EN PINO EN LAS PAREDES QUE TIENEN DRYWALL, INCLUYE SELLANTE, LIJADO Y VINILO DE COLOR BLANCO SOBRE LAS LAMINAS DE MACHIMBRE. (VER ESPECIFICACIONES DE OBRA).	M2	49,00	\$ 115.000	\$ 5.635.000
3,30	DESMONTE DE LAMPARAS EXISTENTES.	UND	3,00	\$ 8.000	\$ 24.000
3,40	PINTURA GENERAL	M2	50,00	\$ 8.500	\$ 425.000
3,50	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS T5 2X96 DE 59W	UND	3,00	\$ 200.000	\$ 600.000
3,60	RESANES DE DRYWALL EN MUROS	M2	2,00	\$ 25.000	\$ 50.000
3,70	PELADA Y PINTURA PUERTA METALICA DE ACCESO INCLUYE EL MARCO	M2	6,44	\$ 18.000	\$ 115.920
3,80	DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA	UND	2,00	\$ 18.000	\$ 36.000
3,90	DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR SENCILLO	UND	1,00	\$ 18.000	\$ 18.000
4,00	SALON 102				

4,01	DESMONTE DE LAMPARAS EXISTENTES	UND	6,00	\$ 8.000	\$ 48.000
4,02	ENCHAPE DE MUROS EN MADERA QUINTUPLEX	M2	40,03	\$ 130.000	\$ 5.204.160
4,03	PINTURA GENERAL	M2	66,72	\$ 8.500	\$ 567.120
4,04	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS T5 2X96 DE 59W	UND	6,00	\$ 200.000	\$ 1.200.000
4,05	RESANES DE DRYWALL EN MUROS	M2	2,00	\$ 25.000	\$ 50.000
4,06	PELADA Y PINTURA PUERTA METALICA DE ACCESO INCLUYE EL MARCO	M2	6,44	\$ 18.000	\$ 115.920
4,07	MURO EN FIBROCEMENTO A UNA CARA INCLUYE RETIRO E INSTALACIÓN AISLAMIENTO TIPO FRESCASA	M2	18,00	\$ 60.000	\$ 1.080.000
4,08	CAMBIO DE VIDRIO 1,48 X 0,59	UND	1,00	\$ 100.000	\$ 100.000
4,09	DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA	UND	4,00	\$ 18.000	\$ 72.000
4,10	DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR SENCILLO	UND	1,00	\$ 18.000	\$ 18.000
5,00	SALON 106				

5,01	DESMONTE DE PISO EN MADERA EXISTENTE INCLUYE RETIRO	M2	66,30	\$ 5.000	\$ 331.500
5,02	IMPERMEABILIZACION CON CEMENTO MARINO DE PLACA	M2	66,30	\$ 8.000	\$ 530.400
5,03	AFINADO DE PLACA O BALDOSA EXISTENTE CON MASTICO 3 MANOS	M2	66,30	\$ 11.000	\$ 729.300
5,04	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN MADERA SAPAN DE 10CMS EN LISTON, CON DURMIENTES EN MADERA DE 3X4 CMS, LOS CUALES VAN ANCLADOS A LA BALDOSA EXISTENTE, PULIDA Y SELLADA 1 CAPA Y LACADA 2 CAPAS.	M2	66,30	\$ 160.000	\$ 10.608.000
5,05	MURO EN PVC 11 CMS DE ESPESOR (INCLUYE AMARRE PERIMETRAL AL PISO, MUROS Y A LA CANAL.	M2	28,42	\$ 185.000	\$ 5.256.960
5,06	DESMONTE DE LAMPARAS EXISTENTES	UND	6,00	\$ 8.000	\$ 48.000
5,07	PINTURA GENERAL SOBRE MUROS DE LADRILLO.	M2	74,60	\$ 8.500	\$ 634.100

5,08	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS T5 2X96 DE 59W	UND	4,00	\$ 200.000	\$ 800.000
5,09	PUERTA EN PVC INCLUYE MARCO Y CERRADURA	UND	1,00	\$ 405.000	\$ 405.000
5,10	CAMBIO DE VIDRIO 0,60 X 0,40	UND	7,00	\$ 35.000	\$ 245.000
5,11	GUARDAESCOBAS EN MADERA	ML	34,88	\$ 12.000	\$ 418.560
5,12	DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA	UND	2,00	\$ 18.000	\$ 36.000
5,13	DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR SENCILLO	UND	1,00	\$ 18.000	\$ 18.000
6,00	SALON 103				
6,01	DESMONTE DE PISO EN MADERA EXISTENTE INCLUYE RETIRO	M2	7,00	\$ 5.000	\$ 35.000
6,02	IMPERMEABILIZACION CON CEMENTO MARINO DE PLACA	M2	0,00	\$ 8.000	\$ -
6,03	AFINADO DE PLACA O BALDOSA EXISTENTE CON MASTICO 3 MANOS	M2	0,00	\$ 11.000	\$ -

6,04	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN MADERA SAPAN DE 10CMS EN LISTON, PULIDA Y SELLADA 1 CAPA Y LACADA 2 CAPAS.	M2	7,00	\$ 120.000	\$ 840.000
6,05	RESANES DE DRYWALL EN MUROS	M2	20,00	\$ 25.000	\$ 500.000
6,06	DESMONTE DE LAMPARAS EXISTENTES	UND	4,00	\$ 8.000	\$ 32.000
6,07	SUMINSITRO E INSTALACION DE LUMINARIAS T5 2X96 DE 59W	UND	4,00	\$ 200.000	\$ 800.000
6,08	ENCHAPE DE MUROS EN MADERA QUINTUPLEX	M2	42,09	\$ 130.000	\$ 5.471.700
6,09	PELADA Y PINTURA PUERTA METALICA DE ACCESO INCLUYE EL MARCO	M2	6,40	\$ 18.000	\$ 115.200
6,10	PINTURA GENERAL	M2	20,00	\$ 8.500	\$ 170.000
6,11	DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA	UND	2,00	\$ 18.000	\$ 36.000
6,12	DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR SENCILLO	UND	1,00	\$ 18.000	\$ 18.000
7,00	SALON 104				

7,01	DESMONTE DE LAMPARAS EXISTENTES	UND	6,00	\$ 8.000	\$ 48.000
7,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS T5 2X96 DE 59W	UND	6,00	\$ 200.000	\$ 1.200.000
7,03	RESANES DE DRYWALL EN MUROS	M2	10,00	\$ 25.000	\$ 250.000
7,04	ENCHAPE DE MUROS EN MADERA QUINTUPLEX	M2	42,50	\$ 130.000	\$ 5.525.624
7,05	PINTURA GENERAL SOBRE MUROS DE LADRILLO.	M2	42,50	\$ 8.500	\$ 361.291
7,06	PELADA Y PINTURA PUERTA METALICA DE ACCESO INCLUYE EL MARCO	M2	3,60	\$ 18.000	\$ 64.800
7,07	DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA	UND	3,00	\$ 18.000	\$ 54.000
7,08	DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR SENCILLO	UND	1,00	\$ 18.000	\$ 18.000
8,00	SALON COLISEO				
8,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN MADERA SAPAN DE 10CMS EN LISTON, PULIDA Y SELLADA 1 CAPA Y LACADA 2 CAPAS.	M2	6,00	\$ 120.000	\$ 720.000

8,02	DESMONTE DE MURO EN DRYWALL	M2	43,07	\$ 10.000	\$ 430.660
8,03	MURO EN FIBROCEMENTO A UNA CARA INCLUYE RETIRO DE AISLAMIENTO TIPO FRESCASA	M2	43,07	\$ 60.000	\$ 2.583.960
8,04	ENCHAPE DE MUROS EN MADERA QUINTUPLEX	M2	43,07	\$ 130.000	\$ 5.598.580
8,05	PELADA Y PINTURA PUERTA METALICA DE ACCESO INCLUYE EL MARCO	M2	8,80	\$ 18.000	\$ 158.400
8,06	REVISION DE TOMAS ELECTRICAS.	GBL	0,00	\$ 120.000	\$ -
8,07	ESTRUCTURA METALICA PARA TRAMOYA INCLUYE ANCLAJES, PINTURA Y EQUIPOS	KG	400	\$ 10.000	\$ 4.000.000
8,08	AFINADO DE PAÑETE MUROS	M2	10,50	\$ 8.000	\$ 84.000
8,09	SUMINISTRO E INSTALACION DE REFLECTORES 250 W SODIO. INCLUYE CABLE # 10, 3 FASES.	UND	5,00	\$ 300.000	\$ 1.500.000
8,10	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR INDUSTRIAL (ON/OFF) DE SOBREPONER	UND	2,00	\$ 30.000	\$ 60.000

8,11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE DE SOBREPONER DE 30 AMPS., INCLUYE CONDUCTOR # 12 AWG, MONOPOLAR ENTORCHADO	UND	2,00	\$ 75.000	\$ 150.000
8,12	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE DE SOBREPONER DE 40 AMPS., INCLUYE CONDUCTOR # 10 AWG, MONOPOLAR ENTORCHADO		2,00	\$ 85.000	\$ 170.000
8,13	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT 1", INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACION, UNIONES, CURVAS. CONDULETAS, CAJAS DE PASO, ETC.	ML	35,00	\$ 25.000	\$ 875.000
8,14	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT 3/4", INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACION, UNIONES, CURVAS. CONDULETAS, CAJAS DE PASO, ETC.	ML	35,00	\$ 22.000	\$ 770.000
9,00	SALON 105				
9,01	RESANES DE DRYWALL EN MUROS	M2	4,27	\$ 25.000	\$ 106.800

9,02	CAMBIO DE VIDRIO 0,60 X 0,40	UND	5,00	\$ 35.000	\$ 175.000
9,03	DESMONTE DE PISO DE MADERA EXISTENTE. INCLUYE RETIRO.	M2	72,12	\$ 5.000	\$ 360.600
9,04	DESMONTE DE LAMPARAS EXISTENTES	UND	4,00	\$ 8.000	\$ 32.000
9,05	PINTURA GENERAL SOBRE MUROS DE LADRILLO.	M2	47,00	\$ 8.500	\$ 399.500
9,06	MURO EN PVC 11 CMS DE ESPESOR (INCLUYE AMARRE PERIMETRAL AL PISO, MUROS Y A LA CANAL.	M2	36,87	\$ 185.000	\$ 6.821.320
9,07	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN MADERA SAPAN DE 10CMS EN LISTON, CON DURMIENTES EN MADERA DE 3X4 CMS, LOS CUALES VAN ANCLADOS A LA BALDOSA EXISTENTE, PULIDA Y SELLADA 1 CAPA Y LACADA 2 CAPAS.	M2	72,12	\$ 160.000	\$ 11.539.200
9,08	IMPERMEABILIZACION CON CEMENTO MARINO DE PLACA O BALDOSA EXISTENTE	M2	72,12	\$ 8.000	\$ 576.960
9,09	AFINADO DE PLACA O BALDOSA EXISTENTE CON MASTICO 3 MANOS	M2	72,12	\$ 11.000	\$ 793.320
9,10	PUERTA EN PVC INCLUYE MARCO Y CERRADURAS	UND	1,00	\$ 405.000	\$ 405.000

9,11	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS T5 2X96 DE 59W	UND	4,00	\$ 200.000	\$ 800.000
9,12	GUARDAESCOBAS EN MADERA	ML	34,50	\$ 12.000	\$ 414.000
9,13	DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA	UND	2,00	\$ 18.000	\$ 36.000
9,14	DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR SENCILLO	UND	1,00	\$ 18.000	\$ 18.000
10,00	HALL				
10,01	DESMONTE DE LAMPARAS EXISTENTES	UND	2,00	\$ 8.000	\$ 16.000
10,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE REFLECTORES 250 W SODIO. INCLUYE CABLE # 10, 3 FASES.	UND	2,00	\$ 300.000	\$ 600.000
10,03	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR INDUSTRIAL (ON/OFF) DE SOBREPONER	UND	2,00	\$ 30.000	\$ 60.000
10,04	PINTURA GENERAL SOBRE MUROS DE LADRILLO Y/O DRYWALL	M2	38,00	\$ 12.000	\$ 456.000
11,00	CANALES AGUAS LLUVIAS				

11,01	RETIRO DE TEJAS ADYACENTES A LAS CANALES	ML	124,00	\$ 10.000	\$ 1.240.000
11,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE 2 CANALES EN LAMINAS GALVANIZADAS CAL ,20 CON DESARROLLO 0,87 INCL. TRASLAPOS SOLDADOS.	ML	62,00	\$ 80.000	\$ 4.960.000
11,03	PINTURA CON ANTICORROSIVO COLOR NEGRO 2 CARAS	ML	124,00	\$ 6.500	\$ 806.000
11,04	REINSTALACION DE TEJAS DESMONTADAS	ML	124,00	\$ 12.000	\$ 1.488.000
11,05	SUMINISTRO E INSTALACION DE 4 BAJANTES EN TUBO PVC 3" INCLUYE ACCESORIOS, CONEXIÓN A CANAL Y DESAGUES AL EXTERIOR COSTADO OCCIDENTAL.	ML	72,00	\$ 10.000	\$ 720.000
11,06	REGATAS DE PISO QUE INCLUYE EL RETIRO E INSTALACION DE PISO DE CORREDOR PARA PASO DE DESAGUES NUEVAS	ML	16,00	\$ 15.000	\$ 240.000
12,00	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA				

12,01	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA EXISTENTE. INCLUYE LIMPIEZA DE LIMAHOYAS, LIMATESAS, EL CAMBIO DE TEJAS DAÑADAS HASTA POR UN 7% DEL AREA TOTAL A INTERVENIR	M2	1400	\$ 12.000	\$ 16.800.000
12,02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA ETERNIT # 4	UND	40	\$ 40.000	\$ 1.600.000
12,03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA ETERNIT # 6	UND	40	\$ 55.000	\$ 2.200.000
12,04	MANTENIMIENTO E IMPERMEABILIZACIÓN DE VIGA CANAL EN CONCRETO CON CEMENTO MARINO PLÁSTICO Y RECUBRIMIENTO DE FISURAS CON SIKAFLEX	ML	40,00	\$ 18.000	\$ 720.000
12,05	REMATES DE TEJAS SOBRE CANALES PARA EVITAR ENTRADA DE AGUA POR SALPICADO	ML	124,00	\$ 3.000	\$ 372.000
12,06	DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN FIBRA DE MINERAL BLANCO	M2	16,50	\$ 35.000	\$ 577.500
13,00	CORREDOR ENTRE SALONES 105 Y 106				

13,01	DESMONTE DE CIELORASO EXISTENTE CON SU ESTRUCTURA	M2	16,50	\$ 5.000	\$ 82.500
13,02	DESMONTE DE LAMPARAS EXISTENTES	UN	2,00	\$ 8.000	\$ 16.000
13,03	SUMINSITRO E INSTALACION DE LUMINARIAS T5 2X32 DE 32W	UN	2,00	\$ 120.000	\$ 240.000
13,04	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR SENCILLO	UND	1,00	\$ 12.000	\$ 12.000
15,00	ASEO GENERAL				
15,10	ASEO GENERAL DE OBRA Y FINAL	GBL	1,00	\$ 500.000	\$ 500.000
	TOTAL COSTO DIRECTO				\$ 136.399.427
	ADMINISTRACION		15%		\$ 20.459.914
	IMPREVISTOS		5%		\$ 6.819.971
	UTILIDAD		5%		\$ 6.819.971
	IVA / UTILIDAD		16%		\$ 1.091.195
	COSTO TOTAL DE LA PROPUESTA				\$ 171.590.479