



**UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA
NACIONAL**

Educadora de educadores

**INVITACIÓN A PRESENTAR COTIZACIONES
No. 004 DE 2016**

**“ADECUACIONES GENERALES DEL
COLISEO PARA EVENTOS
INSTITUCIONALES DE LA UNIVERSIDAD
PEDAGÓGICA NACIONAL.”**

**EVALUACIÓN
JURÍDICA**



**VICERRECTORÍA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
MEMORANDO**

VAD –

FECHA: 20 de abril de 2016

PARA: **FABIAN CAMILO SANABRIA VILLATE**
Coordinador del Grupo de Contratación

ASUNTO: 2016IE3634 INVITACIÓN A COTIZAR No. 4

OFICINA JURIDICA - GRUPO DE CONTRATACION
RECIBE PARA REVISION
Fecha: 20, 04 16 Hora: 2:05
Recibe: *faier*
El recibo de este documento NO implica

Respetado Doctor

De manera atenta me permito allegar la evaluación de la propuesta presentada por **HELDER GUSTAVO RODRÍGUEZ SANTANA**, así:

REQUISITOS	COMPROBACIÓN
1. CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	SI CUMPLE
2. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	NO CUMPLE
3. CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES	SI CUMPLE
4. AUTORIZACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL Y/O APODERADO	NO APLICA
5. GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA Y RECIBO DE PAGO	SI CUMPLE
6. CERTIFICADO DE REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES	SI CUMPLE

En conclusión la propuesta **NO cumple** las condiciones jurídicas requeridas.

Cordialmente,

TATIANA MARCELA BUSTOS MORENO
Asesora Jurídica Vicerrector Administrativo
Financiero
Anexos: 1 carpeta



**VICERRECTORÍA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
MEMORANDO**

VAD –

FECHA: 20 de abril de 2016

PARA: **FABIAN CAMILO SANABRIA VILLATE**
Coordinador del Grupo de Contratación

ASUNTO: 2016IE3634 INVITACIÓN A COTIZAR No. 4

OFICINA JURIDICA - GRUPO DE CONTRATACION
RECIBE PARA PROMISION
Fecha: 20 04 16 Hora: 2:05
Recebe: *Marcel*
Recibido de esta manera NO invalida

Respetado Doctor

De manera atenta me permito allegar la evaluación de la propuesta presentada por **Consorcio Proarcon 1601**, así:

REQUISITOS	COMPROBACIÓN
1. CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	SI CUMPLE
2. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	NO CUMPLE
3. CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES	SI CUMPLE
4. AUTORIZACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL Y/O APODERADO	NO APLICA
5. GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA Y RECIBO DE PAGO	NO CUMPLE
6. CERTIFICADO DE REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES	SI CUMPLE

En conclusión la propuesta **SI cumple** las condiciones jurídicas requeridas.

Cordialmente

TATIANA MARCELA BUSTOS MORENO
Asesora jurídica Vicerrector Administrativo
Financiero
Anexos: 1 carpeta



**VICERRECTORÍA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
MEMORANDO**

VAD –

FECHA: 20 de abril de 2016

PARA: **FABIAN CAMILO SANABRIA VILLATE**
Coordinador del Grupo de Contratación

ASUNTO: 2016IE3634 INVITACIÓN A COTIZAR No. 4

OFICINA JURIDICA - GRUPO DE CONTRATACION
RECIBO PARA PERSONA

Fecha: 20 / 04 / 16 Hora: 2:05

Recibe: *Fabian*

El recibio de este documento NO implica

Respetado Doctor

De manera atenta me permito allegar la evaluación de la propuesta presentada por **C.B.C. INGENIERIA CIVIL Y MANTENIMIENTO SAS**, así:

REQUISITOS	COMPROBACIÓN
1. CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	SI CUMPLE
2. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	SI CUMPLE
3. CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES	SI CUMPLE
4. AUTORIZACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL Y/O APODERADO	NO APLICA
5. GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA Y RECIBO DE PAGO	SI CUMPLE
6. CERTIFICADO DE REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES	SI CUMPLE

En conclusión la propuesta **SI cumple** las condiciones jurídicas requeridas.

Cordialmente,

TATIANA MARCELA BUSTOS MORENO
Asesora jurídica Vicerrector Administrativo
Financiero
Anexos: 1 carpeta



**VICERRECTORÍA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
MEMORANDO**

VAD –

FECHA: 20 de abril de 2016

PARA: **FABIAN CAMILO SANABRIA VILLATE**
Coordinador del Grupo de Contratación

ASUNTO: 2016IE3634 INVITACIÓN A COTIZAR No. 4

OFICINA JURIDICA - GRUPO DE CONTRATACION
SE RECIBE PARA REVISION

Fecha: 20 04 16 Hora: 2:05

Recibe: *Yasser*

El recibio de este documento NO implica

Respetado Doctor

De manera atenta me permito allegar la evaluación de la propuesta presentada por **JORGE A. MENDOZA C.**, así:

REQUISITOS	COMPROBACIÓN
1. CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	SI CUMPLE
2. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	SI CUMPLE
3. CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES	SI CUMPLE
4. AUTORIZACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL Y/O APODERADO	NO APLICA
5. GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA Y RECIBO DE PAGO	SI CUMPLE
6. CERTIFICADO DE REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES	SI CUMPLE

En conclusión la propuesta **SI cumple** las condiciones jurídicas requeridas.

Cordialmente,

TATIANA MARCELA BUSTOS MORENO
Asesora jurídica Vicerrector Administrativo
Financiero
Anexos: 1 carpeta



**INVITACIÓN A PRESENTAR COTIZACIONES
No. 004 DE 2016**

**“ADECUACIONES GENERALES DEL
COLISEO PARA EVENTOS
INSTITUCIONALES DE LA UNIVERSIDAD
PEDAGÓGICA NACIONAL.”**

**EVALUACIÓN
FINANCIERA**



SUBDIRECCION FINANCIERA

MEMORANDO

DFN – 530

FECHA: 25 de Abril de 2016

PARA: Doctor **FABIAN CAMILO SANABRIA VILLATE**
Coordinador del Grupo de Contratación

ASUNTO: Remisión propuestas Invitación a cotizar No. 004 de 2016, con evaluación financiera. CORDIS 2016IE3634

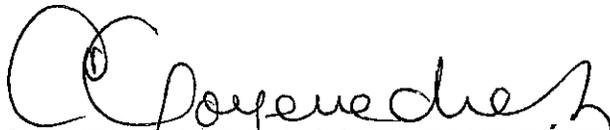
Reciba un cordial saludo

Por medio de la presente me permito enviarle las propuestas de los siguientes proponentes con su respectiva evaluación financiera:

1. CONSORCIO PROARCON
2. HELDER GUSTAVO RODRIGUEZ SANTANA
3. C.B.C. INGENIERIA CIVIL Y MANTENIMIENTO S.A.S.
4. JORGE ALBERTO MENDOZA CORCHUELO

Cabe anotar que el proponente HELDER GUSTAVO RODRIGUEZ, le fue solicitado subsanar documentos por lo que adjunta copia de la tarjeta profesional del contador y certificado vigente de antecedentes disciplinarios del mismo con lo cual se subsana la inconsistencia presentada.

Cordialmente,


CLAUDIA PATRICIA GOYENECHÉ BÁEZ
Subdirectora Financiera

Anexo: lo enunciado

Proyectó: Nathaly Andrea Pinzón Rodríguez 

Revisó: Marysol Guerra Leguizamon 



UNIVERSIDAD PEDAGOGICA NACIONAL
VICERRECTORIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
EVALUACION ECONOMICA Y FINANCIERA INVITACION A COTIZAR No. 004 DE 2016

PRESUPUESTO OFICIAL

DOCUMENTOS (FOLIOS)

	HELDER GUSTAVO RODRIGUEZ SANTANA	CBC INGENIERIA CIVIL Y MANTENIMIENTO SAS	CONSORCIO PROARCOM 1601		JORGE ALBERTO MENDOZA CORCHUELO
			CESAR EMILIO GONZALEZ QUEVEDO(30%)	PROARCON S.A.S (70%)	
REGISTRO UNICO DE PROPONENTES	12 - 20	21 - 43	26 - 58	59 - 76	66 - 73
REGISTRO UNICO TRIBUTARIO -RUT-	24	51	91	92	74
ESTADOS FINANCIEROS DIC. 2014 - 2015	29 - 30	53 - 55	137 - 139	154 - 160	57 - 58
NOTAS ESTADOS FINANCIEROS DIC. 2014 - 2015	31 - 33	56 - 58	140 - 149	161 - 174	59 - 60
DICTAMEN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (SI aplica)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
COPIA TARJETA PROFESIONAL CONTADOR	34	61	176	176	62
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS CONTADOR	35	62	178	178	63
COPIA TARJETA PROFESIONAL REVISOR FISCAL (SI aplica)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS REVISOR (SI aplica)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

INFORMACION FINANCIERA

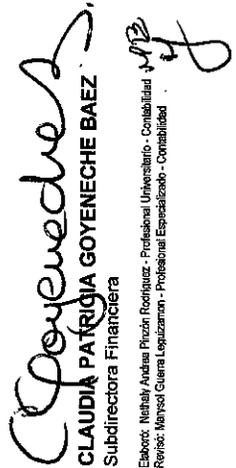
PROYECTO	PROYECTO	PROYECTO	PROYECTO	PROYECTO	PROYECTO			
1 HELDER GUSTAVO RODRIGUEZ SANTANA	\$ 516.476.363	\$ 23.867.000	\$ 1.017.162.198	\$ 23.867.000	21,64	\$ 492.609.363	2,35%	\$ 124.474.731
2 CBC INGENIERIA CIVIL Y MANTENIMIENTO SAS	\$ 527.925.962	\$ 36.383.477	\$ 960.563.449	\$ 210.985.085	13,75	\$ 489.542.485	21,96%	\$ 124.681.379
3 CONSORCIO PROARCOM 1601	\$ 299.703.027	\$ 129.622.632	\$ 345.021.114	\$ 129.622.632	2,31	\$ 170.080.385	37,57%	\$ 122.424.488
CESAR EMILIO GONZALEZ QUEVEDO(30%)	\$ 226.602.687	\$ 32.217.229	\$ 332.287.863	\$ 32.217.229	7,03	\$ 194.385.458	9,70%	\$ 122.424.488
PROARCON S.A.S (70%)	\$ 331.031.744	\$ 171.367.905	\$ 350.478.213	\$ 171.367.905	1,93	\$ 159.663.939	48,90%	\$ 122.424.488
4 JORGE ALBERTO MENDOZA CORCHUELO	\$ 437.931.405	\$ 94.080.856	\$ 977.028.843	\$ 186.259.860	4,65	\$ 343.860.549	19,06%	\$ 124.296.643

CAPACIDAD FINANCIERA

| INDICE DE LIQUIDEZ (= > 1,5 VECES) | SI CUMPLE |
|---|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| NIVEL DE ENDEUDAMIENTO (<= AL 60%) | SI CUMPLE |
| CAPITAL DE TRABAJO (P AL 40% DEL PRESUPUESTO OFICIAL) | SI CUMPLE |

OBSERVACIONES

*EL PROPONENTE HELDER GUSTAVO RODRIGUEZ ADUNTA COPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL DEL CONTADOR Y CERTIFICADO VIGENTE DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DEL MISMO. SE SUBSANA LA INCONSISTENCIA


CLAUDIA PATRICIA GOYENECHÉ BAEZ
 Subdirectora Financiera
Elaboró: Nelsely Andrea Pizarro Rodríguez - Profesional Universitario - Contabilista
 Revisó: Wanyol Guerra Leguizamán - Profesional Especializado - Contabilista



**UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA
NACIONAL**

Educadora de educadores

**INVITACIÓN A PRESENTAR COTIZACIONES
No. 004 DE 2016**

**“ADECUACIONES GENERALES DEL
COLISEO PARA EVENTOS
INSTITUCIONALES DE LA UNIVERSIDAD
PEDAGÓGICA NACIONAL.”**

**EVALUACIÓN
TÉCNICA**



**UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA
NACIONAL**

Decadencia de la decadencia

**VICERRECTORÍA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES**

MEMORANDO

SSG-520

FECHA: 25 de abril de 2016

PARA: **FABIAN CAMILO SANABRIA VILLATE**
Coordinador Grupo Contratación

ASUNTO: Informe de evaluación de propuestas – Invitación a presentar
cotizaciones No. 004 de 2016 - **Cordis No. 2016IE3270 –
2016IE3634**

Envío el informe preliminar de la evaluación técnica de la oferta recibida con referencia a la Invitación a presentar cotizaciones No. 004 de 2016 - "Adecuaciones generales del coliseo para eventos institucionales de la Universidad Pedagógica Nacional.", según cronograma del proceso:

Adjunto:

1. Cuadro de verificación presupuesto y evaluación de los requerimientos técnicos

Cordial saludo,


FERNANDO MÉNDEZ DÍAZ
Subdirector de Servicios Generales

Anexos: tres (3) folios

SSG

UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL
VICERRECTORÍA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES
INVITACIÓN A PRESENTAR COTIZACIONES No. 004 DE 2016 - ADECUACIONES GENERALES EN EL COLISEO DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL

REQUERIMIENTOS		PROFESIONISTA No. 1	PROFESIONISTA No. 2	PROFESIONISTA No. 3	PROFESIONISTA No. 4				
EXPERIENCIA DEL PROPONENTE		CONSORCIO PROARCON 1601 (CESAR EMILIO GONZALEZ QUEVEDO 30% - PROARCON S.A.S 70%)	C.B.C. INGENIERIA CIVIL Y MANTENIMIENTO S.A.S	INGENIERO CIVIL HELDER GUSTAVO RODRIGUEZ SANTANA	INGENIERO CIVIL JORGE ALBERTO MENDOZA CORCHUELO				
<p>El proponente persona jurídica debe tener mínimo tres (3) años de constitución contados desde la fecha de cierre de este proceso, lo cual acreditará con la presentación del Certificado de Cámara de Comercio.</p> <p>El proponente persona natural debe ser ingeniero civil o arquitecto y debe tener mínimo cinco (5) años de experiencia, contados desde la fecha de expedición de la matrícula profesional y hasta la fecha de cierre de este proceso, lo cual acreditará con la presentación de la tarjeta profesional.</p> <p>El PROPONENTE deberá presentar el Certificado de Registro Único de Proponentes expedido por la Cámara de Comercio en fecha que no supere los noventa (90) días calendario anteriores a la fecha de entrega de las propuestas del presente proceso de contratación.</p> <p>Para el caso de Consorcios o Uniones Temporales, cada uno de los miembros deberá presentar la documentación requerida en el presente numeral.</p> <p>En el certificado se verificará (para este ítem de experiencia) que el proponente esté clasificado en las siguientes especialidades requeridas según la CLASIFICACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS UNSPSC VERSIÓN 14.</p> <p>En caso de presentar experiencia en consorcio o unión temporal, será tomada en cuenta la experiencia en su totalidad.</p> <p>De conformidad con lo anterior, la Universidad requiere que los proponentes acrediten experiencia en una o varias de las clasificaciones relacionadas, en un máximo de tres (3) contratos ejecutados, cuya sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado (181,30 SMMLV) representado en SMMLV, de conformidad con lo establecido en el siguiente cuadro:</p>		<p>1. FECHA DE CONSTITUCIÓN DE LA EMPRESA PROARCON S.A.S: A folio 18 se evidencia que la constitución de la empresa fue el día 30 de julio de 2009.</p> <p>CESAR EMILIO GONZALEZ QUEVEDO, MATRICULA No. 2520271876CND DEL 14 DE MAYO DE 1998 - AFOLIO 15 se evidencia que la constitución de como persona natural fue el día 3 de agosto de 2012.</p> <p>2. VERIFICACIÓN CLASIFICACIÓN BIENES Y SERVICIOS EN EL RUP: A folio 26 al 76 adjunta el RUP, en el cual se evidencia que esta clasificado en los servicios:</p> <p>*2101500- Servicios de apoyo para la construcción *2102900- Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones. *81101500 - Ingeniería Civil y Arquitectura</p> <p>Contrato No. 1: A FOLIO 39: • Número del contrato y fecha: 303 de 2008 • Nombre de la entidad contratante: INGEOMINAS • Descripción de los servicios contratados: "ADECUACIÓN DE BODEGAS Y MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS EN DEPENDENCIAS DE INGEOMINAS EN BOGOTÁ..." • Valor del contrato: \$204,701,647 - (443,56 SMMLV)</p> <p>Contrato No.2: A FOLIO 40: • Número del contrato y fecha: 368 DE 2009 • Nombre de la entidad contratante: INGEOMINAS • Descripción de los servicios contratados: "ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EN DEPENDENCIAS DE INGEOMINAS EN LA CIUDAD DE PASTO..." • Valor del contrato: \$403,410,050 - (979,15 SMMLV) PARTICIPACIÓN EN 80%.</p> <p>Contrato No.3: A FOLIO 40: • Número del contrato y fecha: 408 DE 2009 • Nombre de la entidad contratante: INGEOMINAS • Descripción de los servicios contratados: "ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EN DEPENDENCIAS DE INGEOMINAS EN LA CIUDAD DE MEDELLÍN..." • Valor del contrato: \$227,726,859 - (442,19 SMMLV)</p>	<p>1. FECHA DE CONSTITUCIÓN DE LA EMPRESA C.B.C. INGENIERIA CIVIL Y MANTENIMIENTO S.A.S: A folio 11 se evidencia que la constitución de la empresa fue el día 4 de marzo de 1191</p> <p>2. VERIFICACIÓN CLASIFICACIÓN BIENES Y SERVICIOS EN EL RUP: A folio 21 al 48 adjunta el RUP, en el cual se evidencia que esta clasificado en los servicios:</p> <p>*2101500- Servicios de apoyo para la construcción *2102900- Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones.</p> <p>Contrato No. 1: A FOLIO 32: • Número del contrato y fecha: 056 DEL 2007 • Nombre de la entidad contratante: FAMILIAR - CLINICA DIA • Descripción de los servicios contratados: "REMODELACIÓN DE NUESTRAS INTALACIONES - ACTIVIDADES TALES COMO DEMOLICIONES, ESTRUCTURAS EN CONCRETO, DESAGUES, MAMPOSTERIA, PAÑETES, PISOS, CUBIERTAS ETC..." • Valor del contrato: \$242,529,820 - (448,09SMMLV)</p> <p>Contrato No. 1: A FOLIO 16A: • Número del contrato y fecha: REC-CO-19 DE 2004 • Nombre de la entidad contratante: CHF INTERNACIONAL - RED DE SOLIDARIDAD • Descripción de los servicios contratados: "TERMINACIÓN DE COLISEO CUBIERTO Y CONSTRUCCIÓN DE UN TRAMO DE VÍA DE ACCESO EN EL MUNICIPIO DE GUADALUPE ANTIOQUIA..." • Valor del contrato: \$1,725,560,616 - (4,820,00 SMMLV)</p>	<p>INGENIERO CIVIL HELDER GUSTAVO RODRIGUEZ SANTANA, MATRICULA No. 2520279699CND DEL 20 DE ENERO DE 2000 - AFOLIO 37.</p> <p>NO ANEXA CAMARA DE COMERCIO</p> <p>2. VERIFICACIÓN CLASIFICACIÓN BIENES Y SERVICIOS EN EL RUP: A folio 12 AL 20 adjunta el RUP, en el cual se evidencia que esta clasificado en los servicios:</p> <p>*2101500- Servicios de apoyo para la construcción *2102900- Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones. *81101500 - Ingeniería Civil y Arquitectura</p> <p>Contrato No. 1: A FOLIO 16A: • Número del contrato y fecha: REC-CO-19 DE 2004 • Nombre de la entidad contratante: CHF INTERNACIONAL - RED DE SOLIDARIDAD • Descripción de los servicios contratados: "TERMINACIÓN DE COLISEO CUBIERTO Y CONSTRUCCIÓN DE UN TRAMO DE VÍA DE ACCESO EN EL MUNICIPIO DE GUADALUPE ANTIOQUIA..." • Valor del contrato: \$1,725,560,616 - (4,820,00 SMMLV)</p>	<p>1. FECHA DE CONSTITUCIÓN DEL INGENIERO CIVIL JORGE ALBERTO MENDOZA CORCHUELO: A folio 63 se evidencia que la constitución COMO PERSONA NATURAL, empresa fue el día 3 DE ABRIL DE 1996.</p> <p>2. VERIFICACIÓN CLASIFICACIÓN BIENES Y SERVICIOS EN EL RUP: A folio 65 AL 72 adjunta el RUP, en el cual se evidencia que esta clasificado en los servicios:</p> <p>*2101500- Servicios de apoyo para la construcción *2102900- Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones. *81101500 - Ingeniería Civil y Arquitectura</p> <p>Contrato No. 1: A FOLIO 67: • Número del contrato y fecha: SIN NUMERO • Nombre de la entidad contratante: IGLESIA DE JESUCRISTO DE LOS SANTOS DE LOS ULTIMOS DIAS. • Descripción de los servicios contratados: "CONSTRUCCIÓN DE LA CAPILLA CERETE CORDOBA, ACTIVIDADES TALES COMO PRELIMINARES, CIMENTOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, ELECTRICAS, ESTRUCTURAS, CARPINTERIAS, CUBIERTAS, PAÑETES ETC..." • Valor del contrato: \$1,428,895,400 - (4,089,12 SMMLV)</p> <p>Contrato No.2: A FOLIO 71 • Número del contrato y fecha: 864 DE 2014 • Descripción de los servicios contratados: "CONTRATAR LA OBRA CIVIL PARA ADECUACIONES DE LA SEDE PARQUE NACIONAL, ACTIVIDADES TALES COMO DEMOLICIONES, ESTRUCTURA Y CUBIERTA, PINTURAS, GUARDAESCOCVAS, INSTALACIONES ELECTRICAS ETC..." • Valor del contrato: \$253,097,701 - (228,24SMMLV)</p> <p>Contrato No.21: A FOLIO 71: • Número del contrato y fecha: 153 DE 2015 • Nombre de la entidad contratante: UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL • Descripción de los servicios contratados: "CONTRATAR LAS OBRAS Y ADECUACIONES GENERALES DE LA FINCA SAN JOSE DE VILETA CUNDINAMARCA, ACTIVIDADES TALES COMO DEMOLICIONES, ESTRUCTURAS, PAÑETES, CUBIERTA, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, ELECTRICAS, PINTURA TEC..." • Valor del contrato: \$556,421,028 - (392,80 SMMLV)</p>				
<p>Se verificará la experiencia del proponente en la celebración y ejecución de contratos cuyo objeto correspondiera al de esta invitación a cotizar, es decir, adecuaciones a edificaciones que incluyen ítems de construcción que se relacionan con la intervención a estructuras en concreto reforzado y aplicación de acabados generales como pinturas, pisos y enchapes, y que estén relacionados con adecuaciones a edificaciones de categoría compleja según el Decreto 2090 del 13 de septiembre de 1989 por el cual "Por el cual se aprueba el reglamento de honorarios para los trabajos de arquitectura", es decir, Categoría "C": Proyectos de construcciones complejas.</p> <p>El valor actualizado del contrato se calculará en salarios mínimos mensuales legales vigentes (SMMLV) a la fecha de suscripción del contrato.</p> <p>Para ello deben diligenciar la PROFORMA 03 - EXPERIENCIA DE LA FIRMA PROPONENTE y adjuntar las certificaciones correspondientes.</p> <p>La Entidad se reserva el derecho de verificar la información suministrada por los proponentes.</p>		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE				
<p>Calificación de la Propuesta</p> <p>EVALUACIÓN DE LA OFERTA ECONÓMICA, Proforma No. 2 (400 puntos)</p> <p>b) PRESENTACIÓN DE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS, (100 puntos)</p> <p>Los proponentes deberán presentar todos los análisis de precios unitarios que conforman los ítems del presupuesto de la obra, indicando costos y rendimientos de maquinaria, equipo, materiales y mano de obra. La no presentación de los análisis de precios unitarios es causal de rechazo de la oferta. El puntaje asignado por este concepto es de cien (100) puntos para las propuestas que presenten de manera completa todos los análisis sin que se presenten errores o de cero (0) puntos para las que no cumplan.</p>		A FOLIOS 221 AL 245 PRESENTA EL ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS	100	A FOLIOS 82 AL 88 PRESENTA EL ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS	100	A FOLIOS 54 AL 78 PRESENTA EL ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS	100	A FOLIOS 8 AL 12 PRESENTA EL ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS	100
<p>c) VISITA TÉCNICA AL SITIO DE LA OBRA, (50 puntos)</p> <p>La visita al sitio de la obra no es obligatoria. Los proponentes que asistan a la visita técnica en la fecha y hora indicada al sitio donde se desarrollarán los trabajos tendrán la oportunidad de comprender el alcance de los trabajos, las dificultades en su ejecución y les permitirá presentar adecuadamente su oferta. Se le darán cincuenta (50) puntos al proponente que asista a la visita según el cronograma establecido en los presentes términos de referencia. El funcionario que coordina la visita de obra hará una relación de los participantes y esta misma se publicará en la página web de la Universidad informando que los asistentes tienen dicho puntaje.</p>		SEGÚN LISTA DE ASISTENTES SE EVIDENCIA QUE LA EMPRESA PROARCON S.A.S., ASISTIÓ A LA VISITA TÉCNICA	50	SEGÚN LISTA DE ASISTENTES SE EVIDENCIA QUE LA EMPRESA C.B.C. INGENIERIA CIVIL Y MANTENIMIENTO S.A.S., ASISTIÓ A LA VISITA TÉCNICA	50	SEGÚN LISTA DE ASISTENTES SE EVIDENCIA QUE EL SEÑOR HELDER GUSTAVO RODRIGUEZ SANTANA, ASISTIÓ A LA VISITA TÉCNICA	50	SEGÚN LISTA DE ASISTENTES SE EVIDENCIA QUE EL INGENIERO CIVIL JORGE ALBERTO MENDOZA CORCHUELO, ASISTIÓ A LA VISITA TÉCNICA	50
<p>d) EXPERIENCIA DEL PROPONENTE, Proforma No. 3, (300 PUNTOS)</p> <p>La Universidad otorgará un puntaje por experiencia al proponente que acredite mediante máximo tres (3) certificaciones de obra la celebración y ejecución de contratos de obra relacionados con adecuaciones a edificaciones que incluyan ítems de construcción que se relacionan con la intervención a estructuras en concreto reforzado y aplicación de acabados generales como pinturas, pisos y enchapes, edificaciones tipo complejas según el Decreto 2090 del 13 de septiembre de 1989 por el cual "Por el cual se aprueba el reglamento de honorarios para los trabajos de arquitectura", es decir, Categoría "C": Proyectos de construcciones complejas.</p> <p>Vivienda: Edificios donde se realicen las unidades o los pisos que los constituyen, como apartamentos, cuarteles, internados, asilos, albergues infantiles, ancianatos, centros de reposo, centros de reclusión, cárceles, conventos, monasterios.</p> <p>Educación: Colegios, universidades y centros educativos con instalaciones especializadas diversas como laboratorios, aulas múltiples y gimnasios; salas de exposición, institutos científicos y técnicos.</p> <p>Trabajo: Edificios de oficinas sin destinación específica, centros de abastecimiento, plazas de mercado, talleres y plantas industriales específicas donde el proceso industrial y la localización de las máquinas y equipos sea factor preponderante en el proyecto; centros comerciales sin destinación específica.</p>		<p>Contrato No. 1: A FOLIO 187 AL 188 - PRESENTA LA CERTIFICACIÓN • Número del contrato y fecha: 303 DEL 2008 • Nombre de la entidad contratante: INSTITUTO COLOMBIANO DE GEOLOGIA Y MINERIA INGEOMINAS • Descripción de los servicios contratados: "ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EN DEPENDENCIAS DEL INGEOMINAS, ACTIVIDADES TALES COMO PRELIMINARES, PINTURA, PUESTOS DE TRABAJO, CUBIERTAS, ALFOMBRAS, DOMOS, ETC..." • Valor del contrato: \$204,701,647 Lugar: Bogotá • Plazo de ejecución: DEL 27 DE JUNIO DE 2009 AL 25 DE SEPTIEMBRE DE 2009 • Dirección y teléfonos del contratante: DIAGONAL 53 No. 34-53 - TEL 2221811 • Nombre y cargo de la persona que firma la certificación: JORGE ALBERTO BERNAL CONTRERAS - COORDINADOR CONTRATOS Y CONVENIOS</p> <p>Contrato No. 2: A FOLIO 188 AL 201 - PRESENTA LA CERTIFICACIÓN • Número del contrato y fecha: 368 DE 2009 • Nombre de la entidad contratante: SERVICIO GEOLOGICO COLOMBIANO • Descripción de los servicios contratados: "ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LAS DEPENDENCIAS DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE GEOLOGIA Y MINERIA INGEOMINAS PARA EL LABORATORIO VULCANOLÓGICO Y SIMULOGICO EN LA CIUDAD DE PASTO, ACTIVIDADES TALES COMO PRELIMINARES, ESTRUCTURA, ACABADOS, MAMPOSTERIA, INSTALACIONES ELECTRICAS, HIDROSANITARIAS, CARPINTERIAS ETC..." • Valor del contrato: \$403,410,050 Lugar: PASTO • Plazo de ejecución: DEL 27 DE AGOSTO DE 2009 AL 26 DE ENERO DE 2010 • Dirección y teléfonos del contratante: DIAGONAL 53 No. 34-53 - TEL 2221811 • Nombre y cargo de la persona que firma la certificación: IVÁN SARMENTO GALVIS - SECRETARIO GENERAL DEL SERVICIO GEOLOGICO COLOMBIANO PARTICIPACIÓN EN EL 80%.</p> <p>Contrato No. 3: A FOLIO 202 AL 208 - PRESENTA LA CERTIFICACIÓN • Número del contrato y fecha: 408 DE 2010 • Nombre de la entidad contratante: SERVICIO GEOLOGICO COLOMBIANO • Descripción de los servicios contratados: "ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EN DEPENDENCIAS DE INGEOMINAS EN LA CIUDAD DE MEDELLIN, ACTIVIDADES TALES COMO PRELIMINARES, CUBIERTAS, ACABADOS, CARPINTERIAS, INSTALACIONES ELECTRICAS, HIDROSANITARIAS ETC..." • Valor del contrato: \$227,726,859 Lugar: MEDELLIN • Plazo de ejecución: DEL 29 DE MARZO DE 2010 AL 19 DE JULIO DE 2010 • Dirección y teléfonos del contratante: DIAGONAL 53 No. 34-53 - TEL 2221811 • Nombre y cargo de la persona que firma la certificación: IVAN SARMENTO GALVIS - SECRETARIO GENERAL SERVICIO GEOLOGICO COLOMBIANO</p>	300	<p>Contrato No. 1: A FOLIO 67 AL 70 - PRESENTA LA CERTIFICACIÓN • Número del contrato y fecha: 097 DE 2008 • Nombre de la entidad contratante: ESCUELA SUPERIOR DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA • Descripción de los servicios contratados: "MANTENIMIENTO DE GRABERIAS DEL EDIFICIO ACADÉMICO Y MANTENIMIENTO DE PINTURA DEL BLOQUE ADMINISTRATIVO, ACTIVIDADES TALES COMO PRELIMINARES, MANTENIMIENTO DE PINTURAS, CONCRETOS, PISOS..." • Valor del contrato: \$87,733,427 Lugar: Bogotá • Plazo de ejecución: DEL 24 DE NOVIEMBRE DE 2008 AL 15 DE DICIEMBRE DE 2008 • Dirección y teléfonos del contratante: BOGOTÁ • Nombre y cargo de la persona que firma la certificación: CARLOS ARTURO ZAMUDIO FORERO - DIRECTOR ESPAT TERRITORIAL CUNDINAMARCA</p> <p>Contrato No. 2: A FOLIO 71 AL 75 - PRESENTA LA CERTIFICACIÓN • Número del contrato y fecha: 056 DE 2007 • Nombre de la entidad contratante: FAMILIAR - CLINICA DIA • Descripción de los servicios contratados: "REMODELACIÓN DE NUESTRAS INTALACIONES - ACTIVIDADES TALES COMO DEMOLICIONES, ESTRUCTURAS EN CONCRETO, DESAGUES, MAMPOSTERIA, PAÑETES, PISOS, CUBIERTAS ETC..." • Valor del contrato: \$242,529,820 Lugar: BOGOTÁ • Plazo de ejecución: DEL 10 DE SEPTIEMBRE DE 2010 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2010 • Dirección y teléfonos del contratante: CRA 16 No. 80-25 - TEL 5316890 • Nombre y cargo de la persona que firma la certificación: LIC. ANA ISABEL MONTAÑEZ P - SUBGERENTE</p> <p>Contrato No. 3: A FOLIO 76 AL 77 - PRESENTA LA CERTIFICACIÓN • Número del contrato y fecha: 275 DE 2012 • Nombre de la entidad contratante: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA • Descripción de los servicios contratados: "MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DE FORMACIÓN Y AREAS COMUNES DE LA SEDE MESSIN DEL CENTRO DE MANUFACTURA EN TEXTILES Y CUERO, ACTIVIDADES TALES COMO MANTENIMIENTO, CUBIERTAS, DEMOLICIONES, INSTALACIONES DE PERIFERIA ESTRUCTURAL, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, MAMPOSTERIA, CARPINTERIAS..." • Valor del contrato: \$77,608,949 Lugar: BOGOTÁ • Plazo de ejecución: DEL 22 DE NOVIEMBRE DE 2012 AL 22 DE DICIEMBRE DE 2012 • Dirección y teléfonos del contratante: SENA REGIONAL, DISTRITO CAPITAL • Nombre y cargo de la persona que firma la certificación: SONIA ENCISO MOSQUERA - SUBDIRECTOR</p>	300	<p>Contrato No. 1: A FOLIO 14 AL 23 - PRESENTA LA CERTIFICACIÓN • Número del contrato y fecha: SIN NUMERO • Nombre de la entidad contratante: IGLESIA DE JESUCRISTO DE LOS SANTOS DE LOS ULTIMOS DIAS. • Descripción de los servicios contratados: "CONSTRUCCIÓN DE LA CAPILLA CERETE CORDOBA, ACTIVIDADES TALES COMO PRELIMINARES, CIMENTOS, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, ELECTRICAS, ESTRUCTURAS, CARPINTERIAS, CUBIERTAS, PAÑETES ETC..." • Valor del contrato: \$1,428,895,400 Lugar: CERETE CORDOBA • Plazo de ejecución: DEL 6 DE NOVIEMBRE DE 2008 AL 16 DE MAYO DE 2009 • Dirección y teléfonos del contratante: CALLE 72 No. 10-47 - BOGOTÁ • Nombre y cargo de la persona que firma la certificación: ING ALVARO HERNAN RODRIGUEZ BECERRA - GERENTE DE PROYECTOS</p> <p>Contrato No. 2: A FOLIO 24 AL 31 - PRESENTA LA CERTIFICACIÓN • Número del contrato y fecha: 864 DE 2014 • Nombre de la entidad contratante: UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL • Descripción de los servicios contratados: "CONTRATAR LA OBRA CIVIL PARA ADECUACIONES DE LA SEDE PARQUE NACIONAL, ACTIVIDADES TALES COMO DEMOLICIONES, ESTRUCTURA Y CUBIERTA, PINTURAS, GUARDAESCOCVAS, INSTALACIONES ELECTRICAS ETC..." • Valor del contrato: \$253,097,701 - (228,24SMMLV) Lugar: BOGOTÁ • Plazo de ejecución: DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2014 AL 27 DE MARZO DE 2015 • Dirección y teléfonos del contratante: CALLE 72 No. 11-86 - TEL 5941894 -3471190 • Nombre y cargo de la persona que firma la certificación: FABIAN CAMILO SANABRIA VILLATE - COORDINADOR GRUPO DE CONTRATACIÓN</p> <p>Contrato No. 2: A FOLIO 32 AL 50 - PRESENTA LA CERTIFICACIÓN • Número del contrato y fecha: 153 DE 2015 • Nombre de la entidad contratante: UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL • Descripción de los servicios contratados: "CONTRATAR LAS OBRAS Y ADECUACIONES GENERALES DE LA FINCA SAN JOSE DE VILETA CUNDINAMARCA, ACTIVIDADES TALES COMO DEMOLICIONES, ESTRUCTURAS, PAÑETES, CUBIERTA, INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, ELECTRICAS, PINTURA TEC..." • Valor del contrato: \$556,421,028 - (392,80 SMMLV) Lugar: BOGOTÁ • Plazo de ejecución: DEL 2 DE FEBRERO DE 2015 AL 2 DE JUNIO DE 2015 • Dirección y teléfonos del contratante: CALLE 72 No. 11-86 - TEL 5941894 -3471190 • Nombre y cargo de la persona que firma la certificación: FABIAN CAMILO SANABRIA VILLATE - COORDINADOR GRUPO DE CONTRATACIÓN</p>	300		
<p>e) METODOLOGÍA DE TRABAJO PARA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS (50 PUNTOS)</p> <p>Los proponentes deberán presentar la metodología de trabajo para la ejecución de la obra, indicando la secuencia de actividades. Es importante indicar en la propuesta el conocimiento que el oferente tiene acerca de las obras a realizar, el cual podrá obtener en la visita técnica que haga al sitio de los trabajos y de la evaluación de los mismos de acuerdo a su experiencia. El puntaje asignado por este concepto es de cincuenta (50) puntos. Este puntaje se otorgará a los oferentes que presenten una metodología adecuada para ejecutar la obra. Los oferentes que no presenten esta información tendrán cero (0) puntos.</p>		A FOLIOS 209 AL 212 PRESENTA LA METODOLOGÍA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, EN LA CUAL SE PUEDE VERIFICAR LA DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y EL PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA	50	A FOLIOS 90 AL 93 PRESENTA LA METODOLOGÍA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, EN LA CUAL SE PUEDE VERIFICAR LA DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y EL PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA	50	A FOLIOS 43 AL 46 PRESENTA LA METODOLOGÍA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, EN LA CUAL SE PUEDE VERIFICAR LA DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y EL PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.	50	A FOLIOS 76 PRESENTA LA METODOLOGÍA PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, EN LA CUAL SE PUEDE VERIFICAR LA DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y EL PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.	50
<p>f) PRESENTACIÓN DEL CRONOGRAMA DE LAS ACTIVIDADES (50 PUNTOS)</p> <p>Los proponentes deberán presentar el cronograma de trabajo para la ejecución de la obra, indicando los tiempos de duración, inicio y terminación de las actividades. El puntaje asignado por este concepto es de cincuenta (50) puntos y se otorgará a los oferentes que presenten de manera completa y adecuada el diagrama Gantt. Los oferentes que no presenten esta información tendrán cero (0) puntos.</p>		A FOLIO 213 PRESENTA EL CRONOGRAMA DE LAS ACTIVIDADES A EJECUTAR DE LA OBRA EN CUATRO SEMANAS APROXIMADAMENTE	50	A FOLIO 95 PRESENTA EL CRONOGRAMA DE LAS ACTIVIDADES A EJECUTAR DE LA OBRA EN 29 DÍAS APROXIMADAMENTE	50	A FOLIO 48 PRESENTA EL CRONOGRAMA DE LAS ACTIVIDADES A EJECUTAR DE LA OBRA EN 30 DÍAS APROXIMADAMENTE	50	A FOLIO 75 PRESENTA EL CRONOGRAMA DE LAS ACTIVIDADES A EJECUTAR DE LA OBRA EN 30 DÍAS APROXIMADAMENTE	50
<p>g) APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL (50 PUNTOS)</p> <p>Se otorgará un total de 50 puntos al proponente que acredite que los bienes o servicios ofertados sean de origen nacional. Para tal efecto, el proponente debe declarar por escrito que los bienes o servicios son de origen nacional y anexar una carta en tal sentido a la oferta.</p>		A FOLIO 214 PRESENTA CARTA DE APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL FIRMADA POR EL REPRESENTANTE LEGAL	50	A FOLIO 97 PRESENTA CARTA DE APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL FIRMADA POR EL REPRESENTANTE LEGAL	50	A FOLIO 50 PRESENTA CARTA DE APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL FIRMADA POR EL REPRESENTANTE LEGAL	50	A FOLIO 55 PRESENTA CARTA DE APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL FIRMADA POR EL REPRESENTANTE LEGAL	50
TOTAL PUNTAJE			600		600		600		600

INVITACIÓN A PRESENTAR C OTIZACIONES No. 004 DE 2016
CÁLCULO DE LA MEDIA GEOMÉTRICA CON PROPUESTAS HABILITADAS

PROPUESTAS RECIBIDAS

	Proponente	Valor oferta	Habilitado jurídica/	Habilitado Financiera/
1,00	CONSORCIO PROARCON 1601	122.424.488,00	CUMPLE	CUMPLE
2,00	C.B.C. INGENIERIA CIVIL Y MANTENIMIENTO SAS	124.681.379,00	CUMPLE	CUMPLE
3,00	HELDER GUSTAVO RODRIGUEZ SANTANA	124.474.731,00	NO CUMPLE	CUMPLE
4,00	JORGE ALBERTO MENDOZA CORCHUELO	124.295.543,00	CUMPLE	CUMPLE

PROPUESTAS CORREGIDAS EN SU VALOR

	Proponente	Valor oferta CORREGIDA	Diferencia en valor absoluto con el precio ofertado	Error permitido 1 x 1.000	Si Diferencia > 1 x 1.000	Aceptable o Rechazo
1,00	CONSORCIO PROARCON 1601	122.424.487,74	0,26	122.424,49	OK	ACEPTABLE
2,00	C.B.C. INGENIERIA CIVIL Y MANTENIMIENTO SAS	124.681.379,74	0,74	124.681,38	OK	ACEPTABLE
3,00	HELDER GUSTAVO RODRIGUEZ SANTANA	124.474.731,21	0,21	124.474,73	OK	ACEPTABLE
4,00	JORGE ALBERTO MENDOZA CORCHUELO	124.295.543,85	0,85	124.295,54	OK	ACEPTABLE

CÁLCULO DEL PUNTAJE PARA PROPUESTAS HABILITADAS

	Proponente	Valor oferta CORREGIDA	Diferencia [Dn]	PUNTAJE (propuestas habilitadas)							
				Puntaje por fórmula de media geométrica (400)	Puntaje por análisis de precios unitarios (100)	Visita técnica (50)	Puntaje por experiencia (300)	Metodología de trabajo (50)	Cronograma de actividades (50)	Puntaje por industria nacional (50)	Puntaje Total (1000)
1,00	CONSORCIO PROARCON 1601	122.424.487,74	1.852.035,81	300,00	100,00	50,00	300,00	50,00	50,00	50,00	900,00
2,00	C.B.C. INGENIERIA CIVIL Y MANTENIMIENTO SAS	124.681.379,74	404.856,19	350,00	100,00	50,00	300,00	50,00	50,00	50,00	950,00
3,00	HELDER GUSTAVO RODRIGUEZ SANTANA										
4,00	JORGE ALBERTO MENDOZA CORCHUELO	124.295.543,85	19.020,30	400,00	100,00	50,00	300,00	50,00	50,00	50,00	1.000,00
	PRESUPUESTO OFICIAL	125.000.000,00									
	PRESUPUESTO OFICIAL	125.000.000,00									
	MEDIA GEOMÉTRICA	124.276.523,55									

FERNANDO MÉNDEZ DÍAZ
SUBDIRECTOR DE SERVICIOS GENERALES