



**UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA  
NACIONAL**  
*Educadora de educadores*

**UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL**

**VICERRECTORÍA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA  
SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES**

**ADENDA No. 3 A LA INVITACIÓN PÚBLICA No. 029 DE 2014**

**CONTRATAR OBRAS Y ADECUACIONES DE LA FINCA  
SAN JOSÉ DE VILLETA, CUNDINAMARCA,  
INMUEBLE PROPIEDAD DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL**

**BOGOTÁ D.C., 17 DE DICIEMBRE DE 2014**

**1. El numeral 2.8.10. de los términos de referencia quedará así:**

**“2.8.10. FORMATO ÚNICO DE HOJA DE VIDA.**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 1º de la ley 190 de 1995, o las disposiciones que la modifiquen, adicionen o complementen, deberán diligenciar el formato único de hoja de vida de persona jurídica y/o persona natural, en el cual consignarán la información completa que en ella se solicita. El formato único hoja de vida de persona jurídica y/o persona natural puede descargarse de la página web [www.dafp.gov.co](http://www.dafp.gov.co)

Diligenciar el formato FOR047GFN, el cual se puede descargar en la Página Web de la Universidad <http://mpp.pedagogica.edu.co/verseccion.php?ids=25&idh=65>

**2. El numeral 3.4. de los términos de referencia quedará así:**

**“3.4. EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE (200 PUNTOS)**

Se evaluará en las ofertas la experiencia específica demostrada por el proponente según lo indicado en numeral anterior de certificaciones de experiencia del proponente. El proponente debe diligenciar la pro-forma No 2 relacionando de tres (3) a cinco (5) certificaciones de experiencia, cuya sumatoria sea igual o mayor al presupuesto oficial, y al menos una corresponda a un objeto relacionado con ejecución de obras de acabados en pisos, muros, instalaciones eléctricas, etc., en edificaciones de área igual o superior a 500 metros cuadrados y otra de las certificaciones a instalación de cubiertas de mínimo 500 metros cuadrados de área. En todo caso, el número mínimo de certificaciones que aporten la experiencia debe ser tres (3).

Dichas certificaciones deben corresponder a contratos firmados y ejecutados a partir de 1 de enero del año 2000; deberán ser expedidas por el contratante, indicando dirección, teléfonos, objeto, valor total del contrato, fechas de iniciación y finalización del contrato.

Cumplidos estos requisitos, se procederá a asignar el puntaje de la siguiente manera:

Dichas certificaciones deben corresponder a contratos firmados y ejecutados a partir de 1 de enero del año 2000; deberán ser expedidas por el contratante, indicando dirección, teléfonos, objeto, valor total del contrato, fechas de iniciación y finalización del contrato.

<b>Experiencia acreditada en valor respecto al presupuesto oficial</b>	<b>Puntaje</b>
Valor de contratos superior al 250%	200
Valor de contratos superior al 200%	170
Valor de contratos superior al 150%	150
Valor de contratos superior al 100%	140

Cuando el proponente certifique contratos en los cuales participó en unión temporal o consorcio, deberá anexar el documento donde certifique su participación porcentual en los mismos y se evaluará conforme al valor de esa participación. No es necesario adjuntar el documento si en la certificación se indica la participación porcentual. Si esta información no está, no se aceptará la certificación.

**3. El numeral 3.4. de los términos de referencia quedará así:**

**“DSG- PROFORMA No. 3**

**OFERTA ECONÓMICA**

**PRESUPUESTO**

**UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL**

**PRESUPUESTO OBRAS Y ADECUACIONES FINCA SAN JOSE DE VILLETÁ,  
CUNDINAMARCA.**

FECHA: \_\_\_\_\_

<b>ITEM</b>	<b>DESCRIPCION</b>	<b>UN</b>	<b>CANT</b>	<b>VALOR UNITARIO</b>	<b>VALOR TOTAL</b>
<b>1</b>	<b>DEMOLICIONES</b>				
1.1	DEMOLICION DE MUROS	m2	87,34		
1.2	DEMOLICION DE MUROS	ml	448,00		
1.3	DESMONTE DE VENTANAS CON REJA Y TAPA EN MADERA EXISTENTES	m2	48,48		
1.4	DESMONTE DE PUERTAS Y VENTANAS EN MADERA O VIDRIO	un	37,00		
1.5	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS	un	23,00		
1.6	DESMONTE DE CLOSETS Y/O MUEBLES DE MADERA	m2	31,35		
1.7	DESMONTE DE BARANDAS EN MADERA	ml	20,00		
1.8	DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO PARA SU REINSTALACION	m2	638,38		
1.9	DEMOLICION DEL ENTRAMADO EN MADERA DE	m2	638,38		



	LA CUBIERTA EXISTENTE				
1.10	DESMONTE DE CIELO RASOS	m2	490,52		
1.11	DEMOLICION DE ENCHAPES DE MUROS, PISOS Y TECHOS EN BAÑOS Y COCINA	m2	478,10		
<b>2</b>	<b>ESTRUCTURA Y CUBIERTA</b>				
2.1	PERFORACIONES CON TALADRO, PROFUNDIDAD 50 CMS PARA VARILLA DE 1/2", INCLUYE REPARACION EN CONCRETO DE LA VIGA EN CICLOPEO EXISTENTE	un	280,00		
2.2	VIGA DE CORONACION EN CONCRETO REFORZADO	ml	189,00		
2.3	COLUMNAS EN CONCRETO REFORZADO	ml	217,00		
2.4	VIGA INTERMEDIA EN CONCRETO REFORZADO	ml	86,00		
2.5	ACERO DE REFUERZO PARA CONLUMNA EN CONCRETO	Kg	1754,82		
2.6	ACERO DE REFUERZO PARA VIGAS DE CORONA	Kg	1183,76		
2.7	ACERO DE REFUERZO PARA VIGAS INTERMEDIAS	Kg	542,79		
2.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA	Kg	5781,84		
2.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA EN FIBROCEMENTO # 5	m2	638,38		
2.10	REINSTALACION DE TEJA DE BARRO, INCLUYE MORTERO DE PEGA, SOLO EN LA CRESTA	m2	446,87		
2.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA DE BARRO SIMILAR A LA EXISTENTE, SOLO EN LA CRESTA	m2	191,51		
2.12	SUMINISTRO E INSTALACION FLANCHE ACANALADO (CANAL)(LA CANAL METALICA SE EXTIENDE A LO LARGO DE LA LIMA HOYA Y MÁS ALLA DEL FINAL DE LA CUBIERTA).	ml	45,00		
2.13	PINTURA CANAL INFERIOR TEJA COLOR DE LA TEJA DE BARRO INSTALADA.	m2	223,44		
<b>3</b>	<b>PINTURAS, MAMPOSTERIA Y CIELO RASO</b>				
3.1	CONSTRUCCION DE MURO EN BLOQUE # 5	m2	84,34		
3.2	APLICACIÓN DE PAÑETE LISO MUROS 1:4	m2	1070,68		
3.3	APLICACIÓN DE PINTURA TIPO VINILO INTERIOR	m2	808,03		
3.4	APLICACIÓN DE PINTURA TIPO VINILO EXTERIOR	m2	457,86		
3.5	APLICACIÓN DE PINTURA TIPO VINILO INTERIOR	ml	242,41		
3.6	APLICACIÓN DE PINTURA TIPO VINILO EXTERIOR	ml	137,36		



3.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASOS EN DRYWALL PLANO	m2	401,86		
3.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO ALERO PERIMETRAL Y EN PATIO INTERIOR EN FIBROCEMENTO	ml	169,78		
4	<b>BAÑOS Y COCINA</b>				
4.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE PARA PISOS DE BAÑOS Y COCINA PISO EVIA ARD BEIGE	m2	82,35		
4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE PARA MUROS DE BAÑOS Y COCINA MACEDONIA 43X 25 COLOR BLANCO	m2	307,54		
4.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS COMBO SANITARIO ACUARIO LIS PLUS SANITARIO ACUARIO, LAVAMANOS MILANO CON PEDESTAL, ACCESORIOS ALLEGRO 4 PIEZAS, GRIFERÍA 4" LIS O SIMILAR.	un	8,00		
4.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCHA SENCILLA CON POMA.	un	8,00		
4.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO PLANO BISELADO SIN TALLA DE 4MM	m2	4,95		
4.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISOS EN TABLON CUCUTA	m2	161,88		
4.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBA EN TABLON CUCUTA DE 0,15	ml	48,50		
4.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANIATRIA PVC 4", INCL ACCESORIOS	ml	12,0		
4.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANIATRIA PVC 2", INCL ACCESORIOS	ml	12,0		
4.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA HIDRAULICA PVC 1", INCL ACCESORIOS	ml	12,0		
4.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA HIDRAULICA PVC 1/2", INCL ACCESORIOS	ml	12,0		
4.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO SANITARIO PVC 4"	un	8,0		
4.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO SANITARIO PVC 2"	un	11,0		
4.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO PVC 1/2"	un	26,0		
4.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE REGISTRO HIDRAULICO DE 1/2"	un	9,0		
4.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA PARA REGISTRO PLASTICA BLANCA 20 X 20	un	9,0		
4.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA CON SOSCO PARA SIFON DE PISO 2"	un	20,0		



4.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISIONES DE DUCHA EN ACRILICO	m2	8,60		
4.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON EN ACERO INOXIDABLE ANCHO 0.60, INCL. 2 POCETAS	ml	2,10		
4.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE COCINA INTEGRAL CON MESON EN ACERO INOXIDABLE Y 2 POCETAS SIN ESTUFA NI CAMPANA, INCLUYE MUEBLE ALTO Y MUEBLE BAJO EN FORMICA COLOR A DEFINIR SEGÚN DISEÑO, ANCHO DE 0,60.	ml	2,90		
4.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA METALICA PARA LAVAPLATOS 8"	un	2,00		
4.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUFA DE EMPOTRAR DE 5 PUESTOS A GAS Y ELECTRICA	un	1,00		
5	<b>ADECUACION ELECTRICA E ILUMINACION</b>				
5.1	SALIDAS DE ALUMBRADO	un	99,00		
5.2	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO DE TIERRA PARA INSTALAR EN MURO. INCLUYE TOMACORRIENTE 125V, 15A, NEMA 5-15R.	un	48,00		
5.3	SALIDAS PARA INTERRUPTOR DE ALUMBRADO. INCLUYE INTERRUPTOR, 15 AMPS, 120V.	un	34,00		
5.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELÉCTRICO, TIPO MINIPRAGMA PARA TABLERO REGULADO, 30 CIRCUITOS, 208/120 VOLTS, BARRAJES DE 125A.	un	1,00		
5.5	LUMINARIA TIPO BALA, 2X26W, FLUORESCENTE COMPACTA, 120V, BALASTO ELECTRÓNICO.	un	99,00		
6	<b>CARPINTERIA DE MADERA</b>				
6.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS EN MADERA TALLADA, SEGÚN DISEÑO ENTRADAS PRINCIPAL FINCA, INCLUYE HERRAJES, CERRADURAS.	un	2,00		
6.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE MUEBLES EN MADERA, SEGÚN DISEÑO	m2	4,60		
6.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CLOSETS EN MADERA, SEGÚN DISEÑO	m2	26,75		
6.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDAS EN MADERA, SEGÚN DISEÑO	ml	20,00		
6.5	REINSTALACION DE PUERTAS EN MADERA INCLUYE MARCO	un	34,00		
6.6	REINSTALACION DE VENTANAS EN MADERA INCLUYE REJA METALICA Y TAPAS DE MADERA	m2	48,48		

	DONDE APLIQUE				
7	<b>VARIOS</b>				
7.1	ASEO GENERAL DE OBRA	m2	670		
	<b>VALOR COSTO DIRECTO</b>				
	ADMINISTRACION		A		
	IMPREVISTOS		I		
	UTILIDAD		U		
	IVA SOBRE UTILIDAD				
	<b>VALOR TOTAL</b>				

**DOCUMENTOS ANEXOS:**

1. PRESUPUESTO EN FORMATO EXCEL
2. PROFORMA No. 3 OFERTA ECONÓMICA EN FORMATO EXCEL.
3. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
4. FORMATO - FOR047GFN