



**UNIVERSIDAD PEDAGOGICA NACIONAL
VICERRECTORIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
EVALUACION ECONOMICA Y FINANCIERA INVITACION PÚBLICA No. 006 DE 2017**

PRESUPUESTO OFICIAL:

573.000.000

DOCUMENTOS (FOLIOS)

	PROPONENTE 1		PROPONENTE 2		PROPONENTE 3		PROPONENTE 4	
	Unión temporal Bogotá 2017		Consorcio Trigar - Hacer 2017		Consorcio Proycel - PICS Ingeniería S.A.S.		Consorcio San Antonio	
	Constructora Ingarcon LTDA	Jorge Luis Cárdenas Niño	Trigar de la construcción S.A.S.	Hacer de Colombia LTDA	Jorge Enrique Rodríguez Hernández	Proyectos de Ingeniería Consultoría y Servicios S.A.S.	Inter Obras GR S.A.S.	José Pedro Tovar Penagos
REGISTRO UNICO TRIBUTARIO -RUT-	98	97	91	92	56	57	60	59
REGISTRO UNICO DE PROPONENTES	24 - 68	69 - 72	22 - 50	51 - 79	23 - 30	31 - 43	39 - 53	18 - 38
(OTROS DOCUMENTOS QUE SEAN SOLICITADOS)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

INFORMACION FINANCIERA

	PROPONENTE	INFORMACION DEL RUP			
		ACTIVO CORRIENTE	PASIVO CORRIENTE	ACTIVO TOTAL	PASIVO TOTAL
1	Unión temporal Bogotá 2017	\$ 2.559.404.600	\$ 223.221.600	\$ 3.215.376.000	\$ 1.441.263.800
1.1	Constructora Ingarcon LTDA	\$ 12.093.931.000	\$ 1.070.996.000	\$ 13.870.267.000	\$ 6.156.675.000
1.2	Jorge Luis Cárdenas Niño	\$ 175.773.000	\$ 11.278.000	\$ 551.652.000	\$ 262.411.000
2	Consorcio Trigar - Hacer 2017	\$ 1.583.073.762	\$ 288.078.387	\$ 1.788.230.486	\$ 600.104.892
	Trigar de la construcción S.A.S.	\$ 1.409.171.251	\$ 225.709.951	\$ 1.625.459.748	\$ 692.653.308
	Hacer de Colombia LTDA	\$ 1.756.976.272	\$ 350.446.822	\$ 1.951.001.224	\$ 507.556.476
3	Consorcio Proycel - PICS Ingeniería S.A.S.	\$ 232.289.933	\$ 48.220.785	\$ 334.648.631	\$ 104.820.146
	Jorge Enrique Rodríguez Hernández	\$ 232.441.071	\$ 856.523	\$ 368.828.890	\$ 81.712.753
	Proyectos de Ingeniería Consultoría y Servicios S.A.S.	\$ 231.937.276	\$ 158.737.396	\$ 254.561.381	\$ 158.737.396
4	Consorcio San Antonio	\$ 290.323.510	\$ 8.169.821	\$ 325.726.560	\$ 139.330.885
	Inter Obras GR S.A.S.	\$ 68.780.000	\$ 4.628.000	\$ 100.410.000	\$ 4.628.000
	José Pedro Tovar Penagos	\$ 511.897.020	\$ 11.713.842	\$ 551.043.120	\$ 274.095.770

	PROPONENTE	INDICE DE LIQUIDEZ (I > 1,2 VEGES)	RESULTADO DE EVALUACION FINANCIERA		
			NIVEL DE ENDEUDAMIENTO (I AL 70%)	CAPITAL DE TRABAJO (I AL 70%)	VALOR PROPUESTA CON IVA
1	Unión temporal Bogotá 2017	11,47	44,82%	\$ 2.336.183.000	\$ 557.336.918
1.1	Constructora Ingarcon LTDA	11,29	44,39%	\$ 11.022.935.000	N/A
1.2	Jorge Luis Cárdenas Niño	15,59	47,57%	\$ 164.495.000	N/A
2	Consorcio Trigar - Hacer 2017	5,50	33,56%	\$ 1.294.995.376	\$ 570.299.395
	Trigar de la construcción S.A.S.	6,24	42,61%	\$ 1.183.461.300	N/A
	Hacer de Colombia LTDA	5,01	26,02%	\$ 1.406.529.450	N/A
3	Consorcio Proycel - PICS Ingeniería S.A.S.	4,82	31,33%	\$ 184.069.148	\$ 670.226.446
	Jorge Enrique Rodríguez Hernández	271,38	22,15%	\$ 231.584.548	N/A
	Proyectos de Ingeniería Consultoría y Servicios S.A.S.	1,46	62,36%	\$ 73.199.880	N/A
4	Consorcio San Antonio	35,54	42,78%	\$ 282.153.689	\$ 551.282.742
	Inter Obras GR S.A.S.	14,86	4,81%	\$ 64.124.000	N/A
	José Pedro Tovar Penagos	43,70	49,73%	\$ 500.183.378	N/A

RESULTADOS HABILITACION

	Unión Temporal Bogotá 2017	Consortio Tigar Haber 2017	Consortio Provesa PIS Ingeniería S.A.	Consortio San Antonio
INDICE DE LIQUIDEZ ($\geq 1,2$ VECES)	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO (\leq AL 70%)	Si cumple	Si cumple	Si cumple	Si cumple
CAPITAL DE TRABAJO (\geq AL 40% DEL PRESUPUESTO OFICIAL)	Si cumple	Si cumple	No cumple	Si cumple
RESULTADO DE HABILITACIÓN	HABILITADO	HABILITADO	NO HABILITADO	HABILITADO

Observaciones

El proponente Inactel S.A.S. dentro de su propuesta no se encontró el RUT. Dicho documento fue allegado, por medio de correo electrónico, a la Subdirección Financiera el día 22 de noviembre de 2017 a las 3:45pm, por lo cual se rechaza al no subsanarlo en el tiempo establecido.

Nota

El análisis realizado por esta Subdirección se limita a evaluar la capacidad financiera de los proponentes de acuerdo a los indicadores financieros y a determinar la habilitación de los mismos. La oferta económica y sus componentes son revisadas y evaluadas por el área técnica que sea responsable del proceso.


JAIRO ALBERTO SERRATO
 Subdirector Financiero

Elaboró: Anderson Mora López - Profesional Universitario - Contabilidad
 Revisó: Marisol Guerra Leguizamón - Profesional Especializado - Contabilidad



**UNIVERSIDAD PEDAGOGICA
NACIONAL**

Educadora de educadores

**VICERRECTORÍA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
MEMORANDO**

VAD - 500

FECHA: 21 de noviembre de 2017
PARA: **FABIAN CAMILO SANABRIA VILLATE**
Coordinador del Grupo de Contratación
ASUNTO: 201705400202713
INVITACIÓN PÚBLICA No. 6 DE 2017

"CONTRATAR LAS ADECUACIONES GENERALES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL EDIFICIO C- SEGUNDO PISO DEL PREDIO UBICADO EN LA CALLE 72 No. 11-86 DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL"

Respetado Doctor:

De manera atenta me permito allegar la evaluación de la propuesta presentada por **CONSORCIO SAN ANTONIO** así:

REQUISITOS	COMPROBACIÓN
1. CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	SI CUMPLE
2. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	SI CUMPLE
3. AVAL DE LA PROPUESTA	SI CUMPLE
4. CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES	SI CUMPLE
5. CERTIFICADO DE REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES	SI CUMPLE
6. AUTORIZACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL Y/O APODERADO	NO APLICA
7. GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	SI CUMPLE
8. CONSORCIOS Y UNIONES TEMPORALES	SI CUMPLE
9. CÉDULA DE CIUDADANÍA O DE EXTRANJERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL	SI CUMPLE
10. DOCUMENTOS ADICIONALES	SI CUMPLE

En conclusión la propuesta **SI CUMPLE** las condiciones jurídicas requeridas.

Cordialmente

TATIANA MARCELA BUSTOS MORENO
Asesora Jurídica Vicerector Administrativo y Financiero
Anexos: 1 carpeta con un CD.



**UNIVERSIDAD PEDAGOGICA
NACIONAL**

Educadora de educadores

**VICERRECTORÍA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
MEMORANDO**

VAD – 500

FECHA: 21 de noviembre de 2017
PARA: **FABIAN CAMILO SANABRIA VILLATE**
Coordinador del Grupo de Contratación
ASUNTO: 201705400202713
INVITACIÓN PÚBLICA No. 6 DE 2017

"CONTRATAR LAS ADECUACIONES GENERALES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL EDIFICIO C- SEGUNDO PISO DEL PREDIO UBICADO EN LA CALLE 72 No. 11-86 DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL"

Respetado Doctor:

De manera atenta me permito allegar la evaluación de la propuesta presentada por UNION TEMPORAL BOGOTÁ 2017 así:

REQUISITOS	COMPROBACIÓN
1. CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	SI CUMPLE
2. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	SI CUMPLE
3. AVAL DE LA PROPUESTA	SI CUMPLE
4. CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES	SI CUMPLE
5. CERTIFICADO DE REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES	SI CUMPLE
6. AUTORIZACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL Y/O APODERADO	NO APLICA
7. GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	SI CUMPLE
8. CONSORCIOS Y UNIONES TEMPORALES	SI CUMPLE
9. CÉDULA DE CIUDADANÍA O DE EXTRANJERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL	SI CUMPLE
10. DOCUMENTOS ADICIONALES	SI CUMPLE

En conclusión la propuesta **SI CUMPLE** las condiciones jurídicas requeridas.

Cordialmente

TATIANA MARCELA BUSTOS MORENO
Asesora jurídica Vicerrector Administrativo y Financiero
Anexos: 7 carpeta con un CD.



**UNIVERSIDAD PEDAGOGICA
NACIONAL**

Educadora de educadores

**VICERRECTORÍA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
MEMORANDO**

VAD – 500

FECHA: 21 de noviembre de 2017
PARA: **FABIAN CAMILO SANABRIA VILLATE**
Coordinador del Grupo de Contratación
ASUNTO: 201705400202713
INVITACIÓN PÚBLICA No. 6 DE 2017

"CONTRATAR LAS ADECUACIONES GENERALES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL EDIFICIO C- SEGUNDO PISO DEL PREDIO UBICADO EN LA CALLE 72 No. 11-86 DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL"

Respetado Doctor:

De manera atenta me permito allegar la evaluación de la propuesta presentada por **CONSORCIO TRIGAR – HACER 2017** así:

REQUISITOS	COMPROBACIÓN
1. CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	SI CUMPLE
2. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	SI CUMPLE
3. AVAL DE LA PROPUESTA	SI CUMPLE
4. CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES	SI CUMPLE
5. CERTIFICADO DE REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES	SI CUMPLE
6. AUTORIZACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL Y/O APODERADO	NO APLICA
7. GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	SI CUMPLE
8. CONSORCIOS Y UNIONES TEMPORALES	SI CUMPLE
9. CÉDULA DE CIUDADANÍA O DE EXTRANJERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL	SI CUMPLE
10. DOCUMENTOS ADICIONALES	SI CUMPLE

En conclusión la propuesta **SI CUMPLE** las condiciones jurídicas requeridas.

Cordialmente,

TATIANA MARCELA BUSTOS MORENO
Asesora Jurídica Vicerector Administrativo y Financiero
Anexos: 1 carpeta con un CD.



**UNIVERSIDAD PEDAGOGICA
NACIONAL**

Educadora de educadores

**VICERRECTORÍA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
MEMORANDO**

VAD – 500

FECHA: 21 de noviembre de 2017
PARA: **FABIAN CAMILO SANABRIA VILLATE**
Coordinador del Grupo de Contratación
ASUNTO: 201705400202713
INVITACIÓN PÚBLICA No. 6 DE 2017

"CONTRATAR LAS ADECUACIONES GENERALES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL EDIFICIO C- SEGUNDO PISO DEL PREDIO UBICADO EN LA CALLE 72 No. 11-86 DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL"

Respetado Doctor:

De manera atenta me permito allegar la evaluación de la propuesta presentada por **CONSORCIO PROYCEL – PICS INGENIERIA SAS** así:

REQUISITOS	COMPROBACIÓN
1. CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	SI CUMPLE
2. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	SI CUMPLE
3. AVAL DE LA PROPUESTA	SI CUMPLE
4. CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES	SI CUMPLE
5. CERTIFICADO DE REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES	SI CUMPLE
6. AUTORIZACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL Y/O APODERADO	NO APLICA
7. GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	SI CUMPLE
8. CONSORCIOS Y UNIONES TEMPORALES	SI CUMPLE
9. CÉDULA DE CIUDADANÍA O DE EXTRANJERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL	SI CUMPLE
10. DOCUMENTOS ADICIONALES	SI CUMPLE

En conclusión la propuesta **SI CUMPLE** las condiciones jurídicas requeridas.

Cordialmente,

TATIANA MARCELA BUSTOS MORENO
Asesora jurídica Vicerector Administrativo y Financiero
Anexos: 1 carpeta con un CD.



**UNIVERSIDAD PEDAGOGICA
NACIONAL**

Educadora de educadores

**VICERRECTORÍA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
MEMORANDO**

VAD – 500

FECHA: 21 de noviembre de 2017
PARA: **FABIAN CAMILO SANABRIA VILLATE**

Coordinador del Grupo de Contratación

ASUNTO: 201705400202713
INVITACIÓN PÚBLICA No. 6 DE 2017

"CONTRATAR LAS ADECUACIONES GENERALES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL EDIFICIO C- SEGUNDO PISO DEL PREDIO UBICADO EN LA CALLE 72 No. 11-86 DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL"

Respetado Doctor:

De manera atenta me permito allegar la evaluación de la propuesta presentada por INECTEL SAS así:

REQUISITOS	COMPROBACIÓN
1. CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	SI CUMPLE
2. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	SI CUMPLE
3. AVAL DE LA PROPUESTA	SI CUMPLE
4. CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES	SI CUMPLE
5. CERTIFICADO DE REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES	SI CUMPLE
6. AUTORIZACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL Y/O APODERADO	NO APLICA
7. GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	NO CUMPLE
8. CONSORCIOS Y UNIONES TEMPORALES	SI CUMPLE
9. CÉDULA DE CIUDADANÍA O DE EXTRANJERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL	SI CUMPLE
10. DOCUMENTOS ADICIONALES	SI CUMPLE

En conclusión la propuesta **NO CUMPLE** las condiciones jurídicas requeridas.

Cordialmente

TATIANA MARCELA BUSTOS MORENO
Asesora jurídica Vicerrector Administrativo y Financiero
Anexos: 1 carpeta con un CD.