



**UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA
NACIONAL**

Educadora de educadores



INFORME DE EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 08 DE 2019

Calle 72 n.º 11-86 · PBX (57-1) 594 1894 · Bogotá D. C. · A. A. 75144 · Nit 899999124-4 · www.pedagogica.edu.co





**UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA
NACIONAL**

Educadora de educadores



EVALUACIÓN JURÍDICA

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 08 DE 2019

Calle 72 n.º 11-86 · PBX (57-1) 594 1894 · Bogotá D. C. · A. A. 75144 · Nit 899999124-4 · www.pedagogica.edu.co



GP-CER279815



UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL

VICERRECTORÍA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA MEMORANDO

VAD – 500

FECHA:

Noviembre 27 de 2019

PARA:

Dr. JORGE IVÁN ACERO PINZÓN

Coordinador Grupo de Contratación

ASUNTO:

EVALUACIÓN JURÍDICA CONVOCATORIA PÚBLICA No. 08 DE 2019 “REALIZAR LAS ADECUACIONES GENERALES EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL ÁREA DE SALUD UBICADA EN EL EDIFICIO B, PRIMER PISO DE LA CALLE 72 No. 11-86 DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL.”

Respetado Dr. Acero:

De manera atenta me permito allegar la Evaluación de la Capacidad Jurídica de la propuesta presentada por **UNION TEMPORAL MANTENIMIENTOS VL**, conformada por **EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES VAREGO S.A.S. (49%)**, con NIT. 800229583-9, **VAREGO S.A.S. (49%)** con NIT. 900388354-2, y **Laura Patricia Díaz Díaz (2%)**, identificada con C.C. No. 1.098.617.12; de la siguiente manera:

REQUISITOS	VERIFICACIÓN
1. CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	SI CUMPLE FOLIOS 1 a 4
2. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	SI CUMPLE FOLIOS 5 a 8
3. AVAL DE LA PROPUESTA	NO APLICA
4. CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES	SI CUMPLE FOLIO 11
5. REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES - RUP	SI CUMPLE FOLIOS 12 a 38
6. AUTORIZACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL Y/O APODERADO	NO APLICA
7. GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA Y RECIBO DE PAGO	SI CUMPLE FOLIOS 39 a 40
8. CONSORCIOS Y UNIONES TEMPORALES	SI CUMPLE FOLIOS 41 a 42
9. CÉDULA DE CIUDADANÍA O DE EXTRANJERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL	SI CUMPLE FOLIO 43
10. DOCUMENTOS ADICIONALES La entidad verificará lo pertinente al Boletín de Responsables Fiscales de la Contraloría General de la República, al Certificado de Antecedentes Disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación y al Certificado Sobre Antecedentes Penales de la Policía Nacional.	SI CUMPLE

NOTA: 1. Se acreditó por parte del representante legal la profesión requerida.

2. Se verificaron los documentos adicionales sin hallar registros o reportes.

CONCLUSIÓN: La propuesta **CUMPLE**.

Cordialmente

PABLO CÉSAR PACHECO RODRÍGUEZ

Asesor Jurídico Vicerrector Administrativo y Financiero

Se anexa el expediente de la propuesta en original

OFICINA JURÍDICA - GRUPO DE
CONTRATACIÓN
RECIBO PARA REVISIÓN

Fecha: 28 / 11 / 19 Hora: 8:22

Firma: Alejandra R



**VICERRECTORÍA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
MEMORANDO**

VAD – 500

FECHA: Noviembre 27 de 2019
 PARA: **Dr. JORGE IVÁN ACERO PINZÓN**
 Coordinador Grupo de Contratación

ASUNTO: **EVALUACIÓN JURÍDICA CONVOCATORIA PÚBLICA No. 08 DE 2019 “REALIZAR LAS ADECUACIONES GENERALES EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL ÁREA DE SALUD UBICADA EN EL EDIFICIO B, PRIMER PISO DE LA CALLE 72 No. 11-86 DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL.”**

Respetado Dr. Acero:

De manera atenta me permito allegar la Evaluación de la Capacidad Jurídica de la propuesta presentada por **HACER DE COLOMBIA LTDA.**, con NIT.800028222-2, de la siguiente forma:

REQUISITOS	VERIFICACIÓN
1. CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	SI CUMPLE FOLIOS 4 a 8
2. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	SI CUMPLE FOLIOS 13 a 15
3. AVAL DE LA PROPUESTA	NO APLICA
4. CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES	SI CUMPLE FOLIO 17
5. REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES - RUP	SI CUMPLE FOLIOS 19 a 59
6. AUTORIZACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL Y/O APODERADO	NO APLICA
7. GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA Y RECIBO DE PAGO	SI CUMPLE FOLIOS 98 a 101
8. CONSORCIOS Y UNIONES TEMPORALES	NO APLICA
9. CÉDULA DE CIUDADANÍA O DE EXTRANJERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL	SI CUMPLE FOLIO 61
10. DOCUMENTOS ADICIONALES La entidad verificará lo pertinente al Boletín de Responsables Fiscales de la Contraloría General de la República, al Certificado de Antecedentes Disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación y al Certificado Sobre Antecedentes Penales de la Policía Nacional.	SI CUMPLE FOLIOS 63 a 69

NOTA: 1. Se acreditó por parte del representante legal la profesión requerida.
 2. Se verificaron los documentos adicionales sin hallar registros o reportes.

CONCLUSIÓN: La propuesta CUMPLE.

Cordialmente,

PABLO CÉSAR PACHECO RODRÍGUEZ
 Asesor Jurídico Vicerrector Administrativo y Financiero
 Se anexa el expediente de la propuesta en original

OFICINA JURÍDICA - GRUPO DE
 CONTRATACIÓN
 SE RECIBE PARA REVISIÓN
 Fecha: 28 / 11 / 19 Hora: 8:22
 Recibe: Alejandra R
 La entrega de este documento NO implica



**VICERRECTORÍA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
MEMORANDO**

VAD – 500

FECHA:

Noviembre 27 de 2019

PARA:

Dr. JORGE IVÁN ACERO PINZÓN

Coordinador Grupo de Contratación

ASUNTO:

EVALUACIÓN JURÍDICA CONVOCATORIA PÚBLICA No. 08 DE 2019 “REALIZAR LAS ADECUACIONES GENERALES EN LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL ÁREA DE SALUD UBICADA EN EL EDIFICIO B, PRIMER PISO DE LA CALLE 72 No. 11-86 DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL.”

Respetado Dr. Acero:

De manera atenta me permito allegar la Evaluación de la Capacidad Jurídica de la propuesta presentada por C.B.C. INGENIERÍA CIVIL Y MANTENIMIENTO S.A.S., con NIT.800121733-1, de la siguiente forma:

REQUISITOS	VERIFICACIÓN
1. CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	SI CUMPLE FOLIOS 4 a 7
2. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	SI CUMPLE FOLIOS 13 a 17
3. AVAL DE LA PROPUESTA	NO APLICA
4. CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES	SI CUMPLE FOLIOS 19 a 22
5. REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES – RUP	SI CUMPLE FOLIOS 24 a 103
6. AUTORIZACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL Y/O APODERADO	NO APLICA
7. GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA Y RECIBO DE PAGO	SI CUMPLE FOLIOS 105 a 113
8. CONSORCIOS Y UNIONES TEMPORALES	NO APLICA
9. CÉDULA DE CIUDADANÍA O DE EXTRANJERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL	SI CUMPLE FOLIO 11
10. DOCUMENTOS ADICIONALES La entidad verificará lo pertinente al Boletín de Responsables Fiscales de la Contraloría General de la República, al Certificado de Antecedentes Disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación y al Certificado Sobre Antecedentes Penales de la Policía Nacional.	SI CUMPLE FOLIOS 115 a 119

NOTA: 1. Se acreditó por parte del representante legal la profesión requerida.

2. Se verificaron los documentos adicionales sin hallar registros o reportes.

CONCLUSIÓN: La propuesta CUMPLE.

Cordialmente,


PABLO CÉSAR PACHECO RODRÍGUEZ
Asesor Jurídico Vicerrector Administrativo y Financiero
Se anexa el expediente de la propuesta en original

OFICINA JURÍDICA - GRUPO DE
CONTRATACIÓN

RECIBE PARA REVISIÓN

Fecha: 28 / 11 / 19 Hora: 8:22

Nombre: Alejandro R

El recibido de este documento NO implica



**UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA
NACIONAL**

Educadora de educadores



EVALUACIÓN FINACIERA

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 08 DE 2019

Calle 72 n.º 11-86 · PBX (57-1) 594 1894 · Bogotá D. C. · A. A. 75144 · Nit 899999124-4 · www.pedagogica.edu.co



GP-CER279815



**UNIVERSIDAD PEDAGOGICA
NACIONAL**

Educadora de educadores

**VICERRECTORIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
SUBDIRECCIÓN FINANCIERA**

MEMORANDO

CÓDIGO: SFN - 530
FECHA: Viernes, 29 de noviembre de 2019
PARA: Señor **JORGE IVAN ACERO PINZÓN**
Coordinador Grupo de Contratación
ASUNTO: Evaluación a la capacidad financiera Convocatoria Pública No. 8

Por medio de la presente me permito enviar las propuestas relacionadas a continuación con su respectiva evaluación a la capacidad financiera:

- UNIÓN TEMPORAL MANTENIMIENTOS VL
- HACER DE COLOMBIA LTDA
- CBC INGENIERÍA CIVIL Y MANTENIMIENTO S.A.S.

De la evaluación realizada se concluye que todos los oferentes cumplen con los indicadores financieros solicitados en los términos de referencia.

El análisis realizado por esta Subdirección se limita a evaluar la capacidad financiera de los proponentes de acuerdo a los indicadores financieros y a determinar la habilitación de los mismos. La oferta económica y sus componentes son revisadas y evaluadas por el área técnica que sea responsable del proceso.

Cordialmente,


JAIRO ALBERTO SERRATO ROMERO
Subdirector Financiero

Anexo: Lo enunciado.
Elaboró: SFN-530/Anderson M.

OFICINA JURIDICA - GRUPO DE
CONTRATACION
RECIBO PARA DEVISION

Fecha: 29/11/19 Hora: 10:10

Recibe: Alejandra R

Caribibe de acts documente: M. malik

Al contestar por favor cite estos datos:

Fecha de Radicado: 2019-11-29

No. de Radicado: 201905310206983





**UNIVERSIDAD PEDAGOGICA NACIONAL
VICERRECTORIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
EVALUACION ECONOMICA Y FINANCIERA CONVOCATORIA PÚBLICA No. 008 DE 2019**

Fecha

29/11/2019

PRESUPUESTO OFICIAL:

\$ 303.212.327

DOCUMENTOS (FOLIOS)

	PROPONENTE 1			PROPONENTE 2	PROPONENTE 3
	UNIÓN TEMPORAL MANTENIMIENTOS VL			HACER DE COLOMBIA LTDA	CBC INGENIERIA CIVIL Y MANTENIMIENTO S.A.S.
	EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES VAREGO S.A.S.	VAREGO S.A.S.	LAURA PATRICIA DIAZ DIAZ		
REGISTRO UNICO TRIBUTARIO - RUT-	45 - 46	47 - 48	49	71	124 - 127
REGISTRO UNICO DE PROPONENTES	12 - 17	18 - 28	29 - 38	19 - 59	24 - 103
(OTROS DOCUMENTOS QUE SEAN SOLICITADOS)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

INFORMACION FINANCIERA

PROPONENTE		INFORMACION DEL RUP			
		ACTIVO CORRIENTE	PASIVO CORRIENTE	ACTIVO TOTAL	PASIVO TOTAL
1	UNIÓN TEMPORAL MANTENIMIENTOS VL	\$ 1.513.457.373	\$ 388.720.329	\$ 2.093.807.142	\$ 766.651.425
1,1	EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES VAREGO S.A.S.	\$ 1.585.242.120	\$ 520.335.145	\$ 1.612.542.779	\$ 569.177.335
1,2	VAREGO S.A.S.	\$ 1.373.354.520	\$ 272.162.825	\$ 2.511.697.167	\$ 932.504.807
1,3	LAURA PATRICIA DIAZ DIAZ	\$ 3.187.250.950	\$ 19.816.187	\$ 3.646.478.431	\$ 1.541.358.784
2	HACER DE COLOMBIA LTDA	\$ 2.115.362.565	\$ 390.636.652	\$ 2.211.460.587	\$ 840.544.106
3	CBC INGENIERIA CIVIL Y MANTENIMIENTO S.A.S.	\$ 1.267.924.658	\$ 173.718.820	\$ 1.644.629.138	\$ 608.986.268

PROPONENTE		RESULTADO DE EVALUACION FINANCIERA			
		INDICE DE LIQUIDEZ (= > 1,2 VECES)	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO (<= AL 73%)	CAPITAL DE TRABAJO (> AL 40%)	VALOR PROPUESTA CON IVA
1	UNIÓN TEMPORAL MANTENIMIENTOS VL	3,89	36,62%	\$ 1.124.737.044	\$ 302.824.697
1,1	EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES VAREGO S.A.S.	3,05	35,30%	\$ 1.064.906.975	N/A
1,2	VAREGO S.A.S.	5,05	37,13%	\$ 1.101.191.695	N/A

PP



UNIVERSIDAD PEDAGOGICA NACIONAL
VICERRECTORIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
EVALUACION ECONOMICA Y FINANCIERA CONVOCATORIA PÚBLICA No. 008 DE 2019

Fecha **29/11/2019**

PRESUPUESTO OFICIAL: **\$ 303.212.327**

PROPONENTE		RESULTADO DE EVALUACION FINANCIERA			
		INDICE DE LIQUIDEZ (=> 1,2 VECES)	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO (=< AL 73%)	CAPITAL DE TRABAJO (> AL 40%)	VALOR PROPUESTA CON IVA
1,3	LAURA PATRICIA DIAZ DIAZ	160,84	42,27%	\$ 3.167.434.763	N/A
2	HACER DE COLOMBIA LTDA	5,42	38,01%	\$ 1.724.725.913	\$ 297.754.505
3	CBC INGENIERIA CIVIL Y MANTENIMIENTO S.A.S.	7,30	37,03%	\$ 1.094.205.838	\$ 301.482.611

RESULTADOS HABILITACION

	UNIÓN TEMPORAL MANTENIMIENTOS VL	HACER DE COLOMBIA LTDA	CBC INGENIERIA CIVIL Y MANTENIMIENTO S.A.S
INDICE DE LIQUIDEZ (=> 1,2 VECES)	Si cumple	Si cumple	Si cumple
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO (=< AL 73%)	Si cumple	Si cumple	Si cumple
CAPITAL DE TRABAJO (> AL 40% DEL PRESUPUESTO OFICIAL)	Si cumple	Si cumple	Si cumple
RESULTADO DE HABILITACIÓN	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO

Observaciones

Nota

El análisis realizado por esta Subdirección se limita a evaluar la capacidad financiera de los proponentes de acuerdo a los indicadores financieros y a determinar la habilitación de los mismos. La oferta económica y sus componentes son revisadas y evaluadas por el área técnica que sea responsable del proceso.


JAIRO ALBERTO SERRATO ROMERO
 Subdirector Financiero

Elaboró: Anderson Mora López - Profesional Universitario - Contabilidad
 Revisó: Marysol Guerra Leguizamón - Profesional Especializado - Contabilidad



**UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA
NACIONAL**

Formando a los educadores



EVALUACIÓN TÉCNICA

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 08 DE 2019

Calle 72 n.º 11-86 · PBX (57-1) 594 1894 · Bogotá D. C. · A. A. 75144 · Nit 899999124-4 · www.pedagogica.edu.co



GP-CER279815



**UNIVERSIDAD PEDAGOGICA
NACIONAL**

Educadora de educadores

**VICERRECTORÍA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES**

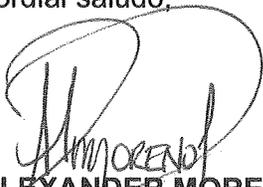
MEMORANDO

CÓDIGO: SSG 520
FECHA: Viernes, 29 de noviembre de 2019
PARA: **JORGE IVAN ACERO PINZÓN**
Coordinador Grupo de Contratación
ASUNTO: Informe de evaluación técnica preliminar – Convocatoria Pública No 08 de 2019

En atención al asunto, enviamos los siguientes documentos correspondientes a la evaluación técnica preliminar a la Convocatoria Publica No 08 de 2019 que tiene por objeto "Realizar las adecuaciones generales de la infraestructura física en las instalaciones del predio el Nogal de la Universidad Pedagógica Nacional".

1. Cuadros de verificación presupuesto
2. Cuadro de evaluación de los requisitos técnicos

Cordial saludo,



ALEXANDER MORENO CÁRDENAS
Subdirector de Servicios Generales

OFICINA JURÍDICA - GRUPO DE
CONTRATACION
RECIBE PARA REVISION

Fecha: 29 / 11 / 19 Hora: 3:59

Recibe: *Alexandra*

Exhibido de este documento NO implica

Anexo: once (11) folios
Elaboró: SSG-520/Maria Isabel Moscoso P

Al contestar por favor cite estos datos:

Fecha de Radicado: 2019-11-29

No. de Radicado: 201905200207273



UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL
VICERRECTORÍA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 08 de 2019 REALIZAR LAS ADECUACIONES GENERALES EN LA INFRAESTRUCTURA DEL ÁREA DE SALUD UBICADA EN EL EDIFICIO B. PRIMER PISO DE LA CALLE 72 No. 11 86 DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR - VERIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS HABILITACIÓN TÉCNICA DE LA PROPUESTA

REQUERIMIENTOS	OFERENTE No. 1	OFERENTE No. 2	OFERENTE No. 3									
CAPACIDAD TÉCNICA DEL OFERENTE	C.B.C INGENIERIA CIVIL Y MANTENIMIENTO S.A.S	UNIÓN TEMPORAL MANTENIMIENTO VL (PARTICIPACIÓN: VAREGO S.A.S 49%-EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES VAREGO S.A.S 49% - LAURA PATRICIA DIAZ 2%)	HACER DE COLOMBIA LTDA									
1. CALIDAD DEL OFERENTE: El oferente persona jurídica debe tener mínimo seis (6) años de constitución anteriores a la fecha de cierre de este proceso, lo cual acreditará con la presentación del Certificado de Cámara de Comercio. El oferente deberá presentar el Certificado de Registro Único de Proponentes expedido por la Cámara de Comercio en fecha que no supere los noventa (90) días calendario anterior a la fecha de entrega de las ofertas del presente proceso de contratación. En el certificado del Registro Único de Proponentes se verificará que el oferente está clasificado en las siguientes especialidades requeridas según la CLASIFICACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS UNSPSC VERSIÓN 14. En el caso de Consorcios o Uniones Temporales uno de los miembros debe cumplir con todas las clasificaciones y los otros al menos una de las siguientes especialidades requeridas según la CLASIFICACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS UNSPSC VERSIÓN 14. <table border="1"> <tr> <th>Código</th> <th>Descripción</th> </tr> <tr> <td>72101500</td> <td>Servicios de apoyo para la construcción</td> </tr> <tr> <td>72103300</td> <td>Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura</td> </tr> <tr> <td>81101500</td> <td>Ingeniería Civil y arquitectura</td> </tr> <tr> <td>81101700</td> <td>Ingeniería Eléctrica y Electrónica</td> </tr> </table> Igualmente, en el certificado del Registro Único de Proponentes se verificará que las certificaciones de experiencia en contratos requeridos para demostrar la experiencia del oferente estén incluidas para ser aceptadas.	Código	Descripción	72101500	Servicios de apoyo para la construcción	72103300	Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura	81101500	Ingeniería Civil y arquitectura	81101700	Ingeniería Eléctrica y Electrónica	1. Se evidencia a folio No. 7 que la empresa VAREGO S.A.S. fue constituida el 01 de octubre de 2010. 2. A folio No. 21 se verifica el RUP de VAREGO S.A.S. y se constata que está clasificada en las cuatro categorías. 72101500 72103300 81101500 81101700 1. Se evidencia a folio No. 5 que la empresa EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES VAREGO S.A.S. fue constituida el 12 de mayo de 1994. 2. A folio No. 15 se verifica el RUP de EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES VAREGO S.A.S y se constata que está clasificada en las cuatro categorías. 72101500 72103300 81101500 81101700 1. Se evidencia a folio No. 8 que LAURA PATRICIA DIAZ DIAZ fue constituida como persona natural el 24 de agosto de 2017. 2. A folios No. 29 a 30 se verifica el RUP de LAURA PATRICIA DIAZ DIAZ y se constata que está clasificada en las cuatro categorías. 72101500 72103300 81101500 81101700	1. Se evidencia a folio No. 13 que la empresa HACER DE COLOMBIA LTDA fue constituida el 14 de septiembre de 1987. 2. A folios No. 24 a 26 se verifica el RUP de HACER DE COLOMBIA LTDA. y se constata que está clasificada en las cuatro categorías. 72101500 72103300 81101500 81101700
Código	Descripción											
72101500	Servicios de apoyo para la construcción											
72103300	Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura											
81101500	Ingeniería Civil y arquitectura											
81101700	Ingeniería Eléctrica y Electrónica											
2. EXPERIENCIA DEL OFERENTE. Se verificará la experiencia del oferente en la celebración y ejecución de contratos cuyo objeto corresponda al de esta convocatoria, es decir, con la construcción y/o adecuaciones de edificaciones de categoría compleja según el Decreto 2090 del 13 de septiembre de 1989 por el cual "Por el cual se aprueba el reglamento de honorarios para los trabajos de arquitectura", es decir, Categoría "C": Proyectos de construcciones complejas. De conformidad con lo anterior, la Universidad requiere que los oferentes acrediten experiencia en un máximo de cinco (5) contratos ejecutados, cuya sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial estimado representado en SMMLV y sean obras clasificadas en alguno de los códigos del Cuadro No. 4 y ejecutadas en los últimos seis (6) años anteriores a la fecha del presente proceso de selección. El valor actualizado del contrato se tomará en salarios mínimos mensuales legales vigentes (SMMLV) de acuerdo a la información registrada en el RUP. Para ello el oferente debe diligenciar la PROFORMA 03 - EXPERIENCIA DE LA FIRMA OFERENTE y adjuntar las certificaciones correspondientes, las cuales deben concordar con la información registrada en el RUP. En caso de presentar experiencia en consorcio o unión temporal, será tenida en cuenta la experiencia en su totalidad. Nota: La Entidad se reserva el derecho de verificar la información suministrada por los oferentes La Universidad Pedagógica Nacional realizará el seguimiento técnico, financiero y jurídico a las certificaciones aportadas por los proponentes con el fin de tener evidencias sobre la calidad de las obras ejecutadas y el servicio post-venta prestado en los casos que se les haya requerido. Valor en salario: 366 SMMLV	CONTRATO No. 1 FOLIO DE RUP: 66 CODIGOS: 72101500-72151500-81101500 FOLIO CERTIFICACIÓN: 131 CONTRATO No. 869 de 2014 CONTRATANTE: UNIVERSIDAD PEDAGOGICA NACIONAL FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 23-12-2014 a 22-03-2015 OBJETO DEL CONTRATO: Adecuaciones de las obras en el área de la biblioteca sede principal de la Universidad Pedagógica Nacional VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 639,9 SMMLV CONTRATO No. 2 FOLIO DE RUP: 26 CODIGOS: 72101500-81101500 FOLIO CERTIFICACIÓN: 54 a 55 CONTRATO No. 08 de 2015 CONTRATANTE: PATRIMONIO AUTONOMO FC- DERIVADO SAN JUAN DE DIOS FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 30-03-2015 a 01-07-2015 OBJETO DEL CONTRATO: Reparaciones localivas en la edificación Jardín Infantil del Conjunto Hospitalario San Juan de Dios. APORTA EXPERIENCIA: VAREGO S.A.S VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 941 SMMLV VALOR DEL CONTRATO SEGUN % DE PARTICIPACIÓN DEL 50%: 470 SMMLV CONTRATO No. 3 FOLIO DE RUP: 31 CODIGOS: 72151500-72101500-81101500 FOLIO CERTIFICACIÓN: 58 a 57 CONTRATO No. 1015 DE 2014 CONTRATANTE: GOBERNACIÓN DE SANTANDER FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 05-03-2014 a 26-12-2014 OBJETO DEL CONTRATO: Mantenimiento del colegio integrado llano grande sede A y mantenimiento del Instituto Integrado Francisco Serrano Muñoz (...) APORTA EXPERIENCIA: LAURA PATRICIA DIAZ VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 927 SMMLV VALOR DEL CONTRATO SEGUN % DE PARTICIPACIÓN DEL 60% : 556 SMMLV CONTRATO No. 4 FOLIO DE RUP: 33 CODIGOS: 72103300-81101500-72101500 FOLIO CERTIFICACIÓN: 58 a 59 CONTRATO No. 3472 de 2015 CONTRATANTE: GOBERNACIÓN DE SANTANDER FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 09-09-2015 a 08-11-2015 OBJETO DEL CONTRATO: Construcción aula para competencias laborales y tecnológicas en el colegio integrado Nuestra Señora de la Merced (...) APORTA EXPERIENCIA: LAURA PATRICIA DIAZ VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 804 SMMLV CONTRATO No. 5 FOLIO DE RUP: 33 CODIGOS: 81101500-72101500 FOLIO CERTIFICACIÓN: 60 a 63 CONTRATO No. 2014 de 2015 CONTRATANTE: GOBERNACIÓN DE SANTANDER FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 30-06-2015 a 31-12-2015 OBJETO DEL CONTRATO: Construcción de la Institución Educativa Forjadores de un Mundo Nuevo APORTA EXPERIENCIA: LAURA PATRICIA DIAZ VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 815 SMMLV	CONTRATO No. 1 FOLIO DE RUP: 44 CODIGOS: 72101500-81101700 FOLIO CERTIFICACIÓN: 74 CONTRATO No. 034 de 2014 CONTRATANTE: CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 22-09-2014 a 31-12-2015 OBJETO DEL CONTRATO: Realizar la Construcción de los Despachos Judiciales de Ramiriquí Boyacá VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 6.052 SMMLV VALOR DEL CONTRATO SEGUN % DE PARTICIPACIÓN DE 50%: 3.031 SMMLV										
HABILITADA - NO HABILITADA	TOTAL SALARIO : 639,9 SMMLV	TOTAL SALARIO : 2.993 SMMLV	TOTAL SALARIO : 3.031 SMMLV									
	HABILITADA											
CALIFICACIÓN DE LA PROPUESTA CRITERIO TÉCNICO												
a) OFERTA ECONÓMICA. Proforma No. 2 (400 puntos)	OFERTA ECONÓMICA	OFERTA ECONÓMICA	OFERTA ECONÓMICA									
b) EXPERIENCIA GENERAL DEL OFERENTE. PROFORMA No. 4. (100 PUNTOS) La Universidad otorgará un puntaje por experiencia general al oferente que acredite mediante un máximo de cinco (5) certificaciones de contratos de obra celebrados y ejecutados en los últimos seis (6) años al cierre de la presente convocatoria, relacionados con la construcción y/o adecuaciones de edificaciones de categoría compleja según el Decreto 2090 del 13 de septiembre de 1989 "Por el cual se aprueba el reglamento de honorarios para los trabajos de arquitectura". El puntaje se aplicará de acuerdo a la siguiente tabla:	CONTRATO No. 1 FOLIO DE RUP: 56 CODIGOS: 72101500-721033-811015 FOLIO CERTIFICACIÓN: 142 CONTRATO No. 0023-2013 CONTRATANTE: FISCALÍA GENERAL DE LA NACION FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 12-07-2013 a 23-10-2013 OBJETO DEL CONTRATO: Adecuaciones localivas de las sedes de la seccional de Bogotá VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 704 SMMLV Nota: Esta certificación no será tenida en cuenta toda vez que no se encuentra dentro de los últimos seis años al cierre de la presente Convocatoria Pública	CONTRATO No. 1 FOLIO DE RUP: 16 y 25 CODIGOS: 72101500-81101500 FOLIO CERTIFICACIÓN: 65 CONTRATO No. DADEP-110-00129-86-0-2014 CONTRATANTE: DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA DEFENSORIA DEL ESPACIO PUBLICO FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 25-06-2014 a 24-10-2015 OBJETO DEL CONTRATO: Contratar las obras y el suministro de materiales de construcción necesarias para el mantenimiento de la adecuación de la propiedad inmobiliaria (...) APORTA EXPERIENCIA: VAREGO S.A.S Y EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES VAREGO S.A.S VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 697 SMMLV VALOR DEL CONTRATO SEGUN % DE PARTICIPACIÓN DEL 50%: 348 SMMLV	CONTRATO No. 1 FOLIO DE RUP: 48 CODIGOS: 72101500-81101700-72103300-81101500 FOLIO CERTIFICACIÓN: 78 a 84 CONTRATO No. 04 de 2017 CONTRATANTE: FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR S.A FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 22-02-2017 a 06-04-2018 OBJETO DEL CONTRATO: Realizar, bajo la modalidad "llave en mano" sin formula de reajuste, la construcción y remodelación de la segunda fase del Centro de Negociaciones Comerciales Internacionales (...) VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 2.528 SMMLV VALOR DEL CONTRATO SEGUN % DE PARTICIPACIÓN del 50%: 1.464 SMMLV									

UNIVERSIDAD PEDAGOGICA NACIONAL
VICERRECTORIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 08 de 2019 REALIZAR LAS ADECUACIONES GENERALES EN LA INFRAESTRUCTURA DEL ÁREA DE SALUD UBICADA EN EL EDIFICIO B, PRIMER PISO DE LA CALLE 72 No. 11 86 DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR - VERIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS HABILITACIÓN TÉCNICA DE LA PROPUESTA

REQUERIMIENTOS		OFERENTE No. 1	OFERENTE No. 2	OFERENTE No. 3
CAPACIDAD TÉCNICA DEL OFERENTE		C.B.C INGENIERIA CIVIL Y MANTENIMIENTO S.A.S	UNIÓN TEMPORAL MANTENIMIENTO VL (PARTICIPACIÓN: VAREGO S.A.S 49%-EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES VAREGO S.A.S 49% - LAURA PATRICIA DIAZ DIAZ 2%)	HACER DE COLOMBIA LTDA
EXPERIENCIA GENERAL ACREDITADA EN VALOR RESPECTO AL PRESUPUESTO OFICIAL EN SMLLV ACREDITADA EN EL RUP EN MÁXIMO CINCO (5) CERTIFICACIONES	PUNTAJE	CONTRATO No. 2 FOLIO DE RUP: 93 CODIGOS: 72101500-721033-811015-811017 FOLIO CERTIFICACIÓN: 143 CONTRATO No. 296 de 2018 CONTRATANTE: EJERCITO NACIONAL FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 09-07-2018 a 09-10-2018 OBJETO DEL CONTRATO: Mantenimiento y adecuación del comedor de tropa para la batallón de infantería de selva No 45 VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 439 SMLLV	CONTRATO No. 2 FOLIO DE RUP: 26 CODIGOS: 72101500-81101500 FOLIO CERTIFICACIÓN: 66 a 67 CONTRATO No. 08 de 2015 CONTRATANTE: PATRIMONIO AUTÓNOMO FC- DERIVADO SAN JUAN DE DIOS FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 30-03-2015 a 01-07-2015 OBJETO DEL CONTRATO: Reparaciones localivas en la edificación Jardín Infantil del Conjunto Hospitalario San Juan de Dios. APORTA EXPERIENCIA: VAREGO S.A.S VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 941 SMLLV VALOR DEL CONTRATO SEGUN % DE PARTICIPACIÓN DEL 50%: 470 SMLLV	CONTRATO No. 2 FOLIO DE RUP: 45 CODIGOS: 72101500-72103300-81101700-81101500 FOLIO CERTIFICACIÓN: 65 CONTRATO No. 135 de 2016 CONTRATANTE: MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 25-07-2016 a 31-12-2016 OBJETO DEL CONTRATO: Mantenimiento integral y adecuaciones de oficinas a precios unitarios fijos sin formula de reajuste de los inmuebles de propiedad del Ministerio de Relaciones Exteriores. VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 1.300 SMLLV
Sumatoria de contratos de obra superior al 150% en smmlv (549 SMLLV)	100	120	CONTRATO No. 3 FOLIO DE RUP: 31 CODIGOS: 72151500-72101500-81101500 FOLIO CERTIFICACIÓN: 66 a 69 CONTRATO No. 1015 DE 2014 CONTRATANTE: GOBERNACIÓN DE SANTANDER FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 05-03-2014 a 26-12-2014 OBJETO DEL CONTRATO: Mantenimiento del colegio integrado llano grande sede A y mantenimiento del Instituto Integrado Francisco Serrano Muñoz (...) APORTA EXPERIENCIA: LAURA PATRICIA DIAZ VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 927 SMLLV VALOR DEL CONTRATO SEGUN % DE PARTICIPACIÓN DEL 60%: 556 SMLLV	
Sumatoria de contratos de obra superior al 140% en smmlv (512 SMLLV)	75			
Sumatoria de contratos de obra superior al 120% en smmlv (439 SMLLV)	50			
Sumatoria de contratos de obra superior al 100% en smmlv (366 SMLLV)	25			
Los contratos se evaluarán de conformidad con lo acreditado por el oferente en el certificado del Registro Único de Oferentes de la Cámara de Comercio y se verificará que estén identificados en el Clasificador de Bienes y Servicios requeridos para el oferente. La Universidad podrá solicitar información adicional para verificar la experiencia general acreditada por el oferente		TOTAL SALARIO : 493 SMLLV	TOTAL SALARIO : 1.374 SMLLV	TOTAL SALARIO : 2.773 SMLLV
c) EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL OFERENTE. PROFORMA No. 6. (300 PUNTOS)		CONTRATO No. 1 FOLIO DE RUP: 71 CODIGOS: 72101500-721033-811015-811017 FOLIO CERTIFICACIÓN: 146 a 147 CONTRATO No. 1802 de 2017 CONTRATANTE SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO CAPITAL DE BOGOTÁ FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 16-05-2017 a 15-12-2017 OBJETO DEL CONTRATO: Ejecución de obras de adecuaciones generales en Colegios Distritales VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 1.797 SMLLV	CONTRATO No. 1 FOLIO DE RUP: 33 CODIGOS: 72103300-81101500-72101500 FOLIO CERTIFICACIÓN: 71 a 72 CONTRATO No. 3472 de 2015 CONTRATANTE: GOBERNACIÓN DE SANTANDER FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 09-09-2015 a 08-11-2015 OBJETO DEL CONTRATO: Construcción aula para competencias laborales y tecnológicas en el colegio integrado Nuestra Señora de la Merced (...) APORTA EXPERIENCIA: LAURA PATRICIA DIAZ VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 804 SMLLV	CONTRATO No. 1 FOLIO DE RUP: 49 CODIGOS: 72101500-72103300-81101700-81101500 FOLIO CERTIFICACIÓN: 68 CONTRATO No. 820 de 2017 CONTRATANTE: UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 21-12-2017 a 21-03-2018 OBJETO DEL CONTRATO: Realizar las adecuaciones generales de la infraestructura física del Edificio C segundo piso del predio ubicado en la calle 72 No. 11-86 VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 861.44 SMLLV VALOR DEL CONTRATO SEGUN % DE PARTICIPACIÓN: 430 SMLLV
La Universidad otorgará un puntaje al oferente que acredite mediante máximo dos (2) certificaciones diferentes a los de la experiencia general de contratos de obra celebrados y ejecutados en los últimos seis (6) años al cierre de la presente invitación, relacionados con adecuaciones generales en instituciones educativas. El puntaje se aplicará de acuerdo a la siguiente tabla:		300	CONTRATO No. 2 FOLIO DE RUP: 33 CODIGOS: 81101500-72101500 FOLIO CERTIFICACIÓN: 73 a 74 CONTRATO No. 2014 de 2015 CONTRATANTE: GOBERNACIÓN DE SANTANDER FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 30-06-2015 a 31-12-2015 OBJETO DEL CONTRATO: Construcción de la Institución Educativa Forjadores de un Mundo Nuevo APORTA EXPERIENCIA: LAURA PATRICIA DIAZ VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 815 SMLLV	CONTRATO No. 2 FOLIO DE RUP: 53 FOLIO CERTIFICACIÓN: 90 CONTRATO No. 631 de 2018 CONTRATANTE: UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 30-07-2018 a 21-03-2018 OBJETO DEL CONTRATO: Contratar las adecuaciones generales de la infraestructura física del Edificio A tercer piso y oficina del Decano del Edificio del predio ubicado en la calle 72 No. 11-86 VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 1.281 SMLLV
EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN VALOR ACREDITADA EN ADECUACIONES GENERALES EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS RESPECTO AL PRESUPUESTO OFICIAL EN SMLLV CERTIFICADA EN EL RUP EN MÁXIMO DOS (2) CERTIFICACIONES	PUNTAJE			
Sumatoria de contratos de obra superior al 250% en smmlv (915 SMLLV)	300			
Sumatoria de contratos de obra superior al 200% en smmlv (732 SMLLV)	250			
Sumatoria de contratos de obra superior al 150% en smmlv (549 SMLLV)	200			
Sumatoria de contratos de obra superior al 100% en smmlv (366 SMLLV)	150			
Los contratos se evaluarán de conformidad con lo acreditado por el oferente en el certificado del Registro Único de Proponentes de la Cámara de Comercio y las certificaciones. La Universidad podrá solicitar información adicional para verificar la experiencia específica acreditada por el oferente		TOTAL SALARIO : 1.797 SMLLV	TOTAL SALARIO : 1.619 SMLLV	TOTAL SALARIO : 1.711 SMLLV
d) EXPERIENCIA DEL GRUPO DE PROFESIONALES. PROFORMA No. 6 y 7. (60 PUNTOS)		DIRECTOR DE OBRA: A folios 152 A 167 presenta a : GUSTAVO QUINTERO QUINTERO Cédula No. 9.519.972 Profesión: INGENIERO CIVIL Matrícula: 26202-38384	DIRECTOR DE OBRA: A folios 77 a 116 presenta a : ROMULO ARTURO MALAGON MARTINEZ Cédula No. 79.290.452 Profesión: ARQUITECTO Matrícula: 26700-36853	DIRECTOR DE OBRA: A folios 105 a 123 presenta a : OSCAR TAMAYO PERALTA Cédula No. 2.469.579 Profesión: ARQUITECTO Matrícula: 1690-16968CND
La Universidad otorgará un puntaje por experiencia al Director de Obra, que debe ser Ingeniero Civil o Arquitecto, y al Residente de Obra, que debe ser un Ingeniero Civil o Arquitecto, los cuales deben ser propuestos por el oferente y deben acreditar experiencia en la ejecución de obras similares relacionadas con la construcción y/o adecuaciones de edificaciones de categoría compleja y especial complejidad según el Decreto 2090 del 13 de septiembre de 1999. "Por el cual se aprueba el reglamento de honorarios para los trabajos de arquitectura", es decir:		EXPERIENCIA: 1. CONTRATANTE: FUNDACIONES Y PILOTAJES S.A.S Objeto: -Mantenimiento de salón visual, construcción de 6 salones y del comedor y adecuación eléctrica para el Colegio Nueva Esperanza -Adecuaciones localivas y mantenimiento correctivo del Colegio Cooperativo Tom Cipriano (Folio 162 a 163) Cargo: DIRECTOR DE OBRA Fecha: 15-01-09 a 30-07-11 Total tiempo de experiencia No. 1: 2 años - 5 meses 2. CONTRATANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL ATICOS DEL SALITRE Objeto: Adecuación y remodelación de acabados de las zonas comunes para las etapas 1,2,3,4 del conjunto residencial (folio 164) Cargo: DIRECTOR DE OBRA Fecha: 30-11-2011 a 30-07-2012 Total tiempo de experiencia No. 2: 6 meses 3. CONTRATANTE: B R G SOCIEDAD DE INVERSIONES Objeto: Construcción de dos salones comunales segundo piso Torres A y B del Conjunto Residencial León de Castilla (Folio 165) Cargo: DIRECTOR DE OBRA Fecha: 27-02-2013 a 20-03-2013 Total tiempo de experiencia No. 3: 7 meses 4. CONTRATANTE: GUSTAVO MANUEL GUTIERREZ SEVERICHE Objeto: Adecuación de cabaña, mantenimiento e impermeabilización de cubierta y terraza en el conjunto residencial Rincón de Malta en la Ciudad de Sogamoso (Folio 166) Cargo: DIRECTOR DE OBRA Fecha: 01-03-2014 a 01-01-2015 Total tiempo de experiencia No. 4: 8 meses 5. CONTRATANTE: J&B CONSTRUCTORA Objeto: Construcción de 3 zonas B&D y de una cancha de micro fútbol y adecuaciones de tres salones comunales torre A, incluye remodelación eléctrica del Conjunto Residencial Géminis (Folio 167). Cargo: DIRECTOR DE OBRA Fecha: 16-03-2015 a 15-09-2015 Total tiempo de experiencia No. 4: 5 meses TOTAL DE EXPERIENCIA 5 AÑOS Y 3 MESES A folio 151 presenta carta de intención firmada por el profesional	EXPERIENCIA: 1. CONTRATANTE: PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA Objeto: Contratar a precio fijo unitario la demolición y desmonte total, incluye el retiro y disposición final de los residuos y/o escombros en sitio legalmente establecidos para dicho fin, de la infraestructura física de la cabaña de funcionarios pertenecientes a la estación experimental San Lorenzo (Folio 80) Cargo: CONTRATISTA Fecha: 19-12-2016 a 31-12-2016 Total tiempo de experiencia No. 1: 12 días 2. CONTRATANTE: MINISTERIO DE CULTURA Objeto: Realizar las actividades necesarias para la construcción de los centro de acopio de las diferentes sedes del Ministerio de Cultura (Folio 81) Cargo: CONTRATISTA Fecha: 17-07-2016 a 16-10-2016 Total tiempo de experiencia No. 2: 2 meses 3. CONTRATANTE: MINISTERIO DE TRANSPORTE Objeto: Construcción y adecuación de la sede de inspección fluvial Cauca del ministerio de transporte (Folios 82 a 85) Cargo: CONTRATISTA Fecha: 21-12-2015 a 31-12-2015 Total tiempo de experiencia No. 3: 10 días 4. CONTRATANTE: PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION Objeto: Obras de reparaciones localivas de la sede de la Procuraduría Regional de Guaviare (Folio 86 a 87) Cargo: CONTRATISTA Fecha: 18-10-2013 a 04-12-2013 Total tiempo de experiencia No. 4: 1 mes (NO CUMPLE) 5. CONTRATANTE: MINISTERIO DE CULTURA Objeto: Mantenimiento preventivo y correctivo del museo Casa Natal del General Santander (Folio 88) Cargo: CONTRATISTA Fecha: 3-05-2013 a 2-07-2013 Total tiempo de experiencia No. 5: 1 mes (NO CUMPLE) 6. CONTRATANTE: SÚPER INTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO Objeto: Adecuación del inmueble donde funcionara la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cafas Gordas Antioquia (Folio 89) Cargo: CONTRATISTA Fecha: 10-08-2012 a 09-10-2012 Total tiempo de experiencia No. 6: 1 mes 7. CONTRATANTE: INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO Objeto: Prestar el servicio de mantenimiento y adecuación de la oficina local del ICA seccional Cundinamarca en el Municipio de Choconta (Folio 89) Cargo: CONTRATISTA Fecha: 24-11-2017 a 24-01-2018 Total tiempo de experiencia No. 7: 1 mes	EXPERIENCIA: 1. CONTRATANTE: HACER DE COLOMBIA Objeto: Traslado y adecuación de las oficinas ubicadas en el edificio 100 Street (Folio 115) Cargo: DIRECTOR DE OBRA Fecha: 15-10-2003 a 15-12-2003 Total tiempo de experiencia No. 1: 2 meses 2. CONTRATANTE: HACER DE COLOMBIA Objeto: Contratar las obras necesarias para la demolición e instalación de impermeabilización y cambio de tejas de las cubiertas del Edificio San Agustín Inmueble de propiedad del Ministerio de Hacienda (Folio 116) Cargo: DIRECTOR DE OBRA Fecha: 30-12-2005 a 29-08-2006 Total tiempo de experiencia No. 2: 8 meses 3. CONSORCIO H&O Objeto: Adecuación de la oficina del Ministerio de Comercio Industria y Turismo (Folio 117) Cargo: DIRECTOR DE OBRA Fecha: 01-04-2007 a 29-02-2008 Total tiempo de experiencia No. 3: 11 meses 4. CONTRATANTE: HACER DE COLOMBIA Objeto: Adecuaciones y mantenimiento de salas de lectura en la Biblioteca Luis Angel Arango de la ciudad de Bogotá (Folio 118) Cargo: DIRECTOR DE OBRA Fecha: 30-09-2009 a 30-09-2010 Total tiempo de experiencia No. 4: 1 año 5. CONTRATANTE: HACER DE COLOMBIA Objeto: Mantenimiento, adecuación y dotación de mobiliario y enseres de las instalaciones de la Dirección de Sanidad Fuerza Aérea (Folio 119) Cargo: DIRECTOR DE OBRA Fecha: 06-09-2012 a 16-12-2012 Total tiempo de experiencia No. 5: 4 meses 6. CONTRATANTE: CONSORCIO MINCOMERCIO 2012 Objeto: Realizar el diseño, la remodelación y el acondicionamiento de las oficinas y bodegas del Ministerio de Comercio Industria y Turismo (Folio 120) Fecha: 18-12-2012 a 30-06-2013 Total tiempo de experiencia No. 6: 6 meses 7. CONTRATANTE: CONSORCIO MINCIT 2013 Objeto: Diseño remodelación y acondicionamiento de las oficinas del Ministerio de Comercio, Industria y Turismo (Folio 121) Fecha: 10-12-2013 a 30-11-2014 Total tiempo de experiencia No. 6: 11 meses
FORMACIÓN ACADÉMICA	EXPERIENCIA – SEGÚN CARGO	AÑOS DE EXPERIENCIA ESPECÍFICA (OBRAS SIMILARES)	PUNTAJE	
		1 año	5	
		2 año	10	

UNIVERSIDAD PEDAGOGICA NACIONAL
VICERRECTORIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES

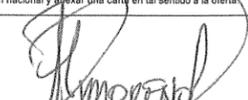
CONVOCATORIA PÚBLICA No. 08 de 2019 REALIZAR LAS ADECUACIONES GENERALES EN LA INFRAESTRUCTURA DEL ÁREA DE SALUD UBICADA EN EL EDIFICIO B, PRIMER PISO DE LA CALLE 72 No. 11 86 DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL

REQUERIMIENTOS				OFERENTE No. 1		OFERENTE No. 2		OFERENTE No. 3	
CAPACIDAD TÉCNICA DEL OFERENTE				C.B.C INGENIERIA CIVIL Y MANTENIMIENTO S.A.S		UNIÓN TEMPORAL MANTENIMIENTO VL (PARTICIPACIÓN: VAREGO S.A.S 49% -EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES VAREGO S.A.S 49% - LAURA PATRICIA DIAZ DIAZ 2%)		HACER DE COLOMBIA LTDA	
Ingeniero Civil y/o Arquitecto	Director de obra (obras similares)	3 año	15		25		<p>8. CONTRATANTE: SERVICIO GEOLÓGICO COLOMBIANO Objeto: Mantenimiento y obras de adecuación y montaje de las redes eléctricas, ups, datos y cableado estructurado de la sede del observatorio vulcanológico y sismológico de Pasto del servicio Geológico Colombiano (Folio 90) Cargo: CONTRATISTA Fecha: 30-07-2012 a 25-09-2012 Total tiempo de experiencia No. 8: 1 mes</p> <p>9. CONTRATANTE: UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSE DE CALDAS Objeto: Desmonte, suministro e instalación de pisos en porcelanato y afinado de pisos, ciclo raso para área Administrativa y Decanatura de la Facultad de Medio Ambiente y Recursos Naturales, de acuerdo con las condiciones y especificaciones previstas (Folio 91) Cargo: CONTRATISTA Fecha: 14-05-2011 a 29-08-2011 Total tiempo de experiencia No. 9: 2 mes</p> <p>10. CONTRATANTE: HOSPITAL SAN ANTONIO SOATA Objeto: Ampliación y adecuación de la infraestructura y adquisición de mobiliario para la unidad de cuidados intermedios de la ESE hospital San Antonio de Soata (Folio 92) Cargo: CONTRATISTA Fecha: 04-04-2011 a 13-05-2011 Total tiempo de experiencia No. 10: 1 mes</p> <p>11. CONTRATANTE: DEFENSORÍA DEL PUEBLO Objeto: Realizar las obras de reparaciones localivas de la Defensoría del Pueblo Regional Córdoba, ubicada en la calle 22 No 88-20 Montería Córdoba (Folio 93 a 94) Cargo: CONTRATISTA Fecha: 20-09-2010 a 18-11-2010 Total tiempo de experiencia No. 11: 1 mes (NO CUMPLE)</p> <p>12. CONTRATANTE: INTER Objeto: Diseño y controla las obras de remodelación y adecuación, de las instalaciones del Centro de Entrenamiento Intercontinental de Aviación S.A (Folio 95) Cargo: CONTRATISTA Fecha: 18-02-2001 a 19-07-2001 Total tiempo de experiencia No. 12: 4 mes</p> <p>13. CONTRATANTE: AUDITORIA GENERAL DE LA REPUBLICA Objeto: Mantenimiento y reparación de baños para la Sede Nivel Central y Gerencia Seccional II Cundinamarca (Folio 96) Cargo: CONTRATISTA Fecha: 11-12-2009 a 25-12-2009 Total tiempo de experiencia No. 13: 14 días (NO CUMPLE)</p> <p>14. CONTRATANTE: PROCURADURIA GENERAL DE LA NACIÓN Objeto: Obras de reparaciones localivas, remodelación u adecuaciones de cinco cafeterías tipo de la torre A, ubicadas en los pisos 3,6,13 y 16 (...) (Folio 97 a 98) Cargo: CONTRATISTA Fecha: 10-02-2009 a 03-04-2009 Total tiempo de experiencia No. 14: 1 mes</p> <p>15. CONTRATANTE: INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO Objeto: Reparaciones localivas de los laboratorios de Semillas (Folio 99) Cargo: CONTRATISTA Fecha: 18-11-2008 a 28-02-2009 Total tiempo de experiencia No. 15: 3 meses (NO CUMPLE)</p> <p>16. CONTRATANTE: PROCURADURIA GENERAL DE LA NACIÓN Objeto: Ejecutar las obras de mantenimiento y adecuación de la sede la Procuraduría Regional de Guainía (Folio 100) Cargo: CONTRATISTA Fecha: 08-10-2007 a 19-11-2007 Total tiempo de experiencia No. 16: 1 mes</p> <p>18. CONTRATANTE: PROCURADURIA GENERAL DE LA NACIÓN Objeto: Realizar por el sistema de precios unitarios, las reparaciones de la sede de la Procuraduría Provincial de El Banco Magdalena (...) (Folio 101) Cargo: CONTRATISTA Fecha: 02-10-2007 a 20-12-2007 Total tiempo de experiencia No. 18: 2 mes (NO CUMPLE)</p> <p>19. CONTRATANTE: FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN Objeto: Mantenimiento, adecuaciones y remodelación de la sede de la fiscalía en San José de Guaviare (Folio 102) Cargo: CONTRATISTA Fecha: 03-11-2006 a 26-12-2006 Total tiempo de experiencia No. 19: 1 mes</p> <p>20. CONTRATANTE: PROCURADURIA GENERAL DE LA NACIÓN Objeto: Mantenimiento y remodelación de la sede de la Procuraduría Provincial de Montería (Folio 103) Cargo: CONTRATISTA Fecha: 23-01-2006 a 07-04-2006 Total tiempo de experiencia No. 20: 2 meses</p> <p>21. CONTRATANTE: EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES VAREGO S A S Objeto: Adecuaciones generales en el campamento Sardinata y terminación primera atapa, Campamento Central Colonia Penal de Oriente (Folio 105) Cargo: DIRECTOR DE OBRA Fecha: 27-08-1997 a 14-06-1998 Total tiempo de experiencia No. 21: 8 meses</p> <p>22. CONTRATANTE: EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES VAREGO S A S Objeto: Realizar las obras de construcción de tres alojamientos para solteros e infraestructura eléctrica, construcción de alojamiento para soldados (...) (Folio 106) Cargo: DIRECTOR DE OBRA Fecha: 05-04-2001 a 12-12-2001 Total tiempo de experiencia No. 22: 7 meses</p> <p>23. CONTRATANTE: EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES VAREGO S A S Objeto: Mantenimiento de las unidades médicas de la Seccional Bogotá (Folio 111) Cargo: DIRECTOR DE OBRA Fecha: 13-12-2002 a 11-11-2003 Total tiempo de experiencia No. 23: 9 meses (NO CUMPLE)</p> <p>24. CONTRATANTE: EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES VAREGO S A S Objeto: Adecuaciones y mantenimiento de la sede Administrativa del IDRD en Bogotá (Folio 111) Cargo: DIRECTOR DE OBRA Fecha: 09-10-2003 a 7-04-2004 Total tiempo de experiencia No. 24: 5 meses</p> <p>25. CONTRATANTE: EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES VAREGO S A S Objeto: Construcción a precios fijos y sin lugar a ningún tipo de reajuste, de alojamiento de personal orgánico, alojamiento de elementos de combate, construcción cocina comedor en el puesto fijo de infantería (...) (Folio 115) Cargo: DIRECTOR DE OBRA Fecha: 27-12-2004 a 09-09-2006 Total tiempo de experiencia No. 25: 5 meses</p> <p>TOTAL DE EXPERIENCIA 5 AÑOS Y 3 MESES</p> <p>A folio 117 presenta carta de intención firmada por el profesional</p>	<p>8. CONTRATANTE: CONSORCIO PROCOLOMBIA 2016 Objeto: Realizar, bajo la modalidad "lave en mano" sin formula de reajuste, la construcción y remodelación de la segunda fase del Centro de Negociaciones Comerciales Internacionales (...) (Folio 122) Cargo: DIRECTOR DE OBRA Fecha: 22-02-2017 a 06-04-2018 Total tiempo de experiencia No. 8: 13 meses</p> <p>9. CONTRATANTE: HACER DE COLOMBIA Objeto: Adecuaciones generales de la infraestructura falca del edificio A tercer Piso y oficina del Decano en el Edificio P del Predio Ubicado en la Calle 72 No 11 - 86 (Folio 123) Cargo: DIRECTOR DE OBRA Fecha: 30-07-2018 a 30-11-2018 Total tiempo de experiencia No. 9: 4 meses</p> <p>TOTAL DE EXPERIENCIA 6 AÑOS</p> <p>A folio 124 presenta carta de intención firmada por el profesional</p>	
		4 año	20						
		5 año	25						
Ingeniero Civil y/o Arquitecto	Residente de obra (obras similares) 1	1 año	5						
		2 año	10						
		3 año	15						
		4 año	20						
		5 año	25						

UNIVERSIDAD PEDAGOGICA NACIONAL
VICERRECTORIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 08 de 2019 REALIZAR LAS ADECUACIONES GENERALES EN LA INFRAESTRUCTURA DEL ÁREA DE SALUD UBICADA EN EL EDIFICIO B. PRIMER PISO DE LA CALLE 72 No. 11 86 DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL

REQUERIMIENTOS	EVALUACIÓN PRELIMINAR - VERIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS HABILITACIÓN TÉCNICA DE LA PROPUESTA		
	OFERENTE No. 1	OFERENTE No. 2	OFERENTE No. 3
<p>CAPACIDAD TÉCNICA DEL OFERENTE</p> <p>Para la calificación de la experiencia de los profesionales se acepta que en el caso de contratistas personas naturales, se debe presentar la certificación de los contratos, lo cual permite validar los años de experiencia según los plazos de los contratos.</p> <p>Para la calificación de la experiencia de los profesionales se acepta que en el caso de contratistas personas jurídicas, se debe presentar la certificación laboral de la empresa acompañada de las certificaciones de los contratos que ejecutó y que permiten validar los años de experiencia según los plazos de los contratos.</p> <p>Los profesionales propuestos en la oferta no podrán cambiarse para la ejecución de obra. Sólo se aceptan cambios en caso de fuerza mayor y deben cumplir con los mismos requisitos del profesional propuesto.</p> <p>Para la evaluación del grupo de profesionales debe adjuntarse la siguiente documentación:</p> <p>Director de Obra:</p> <ul style="list-style-type: none"> Tarjeta profesional como ingeniero civil o arquitecto expedida por el Consejo Profesional correspondiente o entidad que haga sus veces Certificaciones de experiencia laboral. Carta de intención firmada por el profesional propuesto. <p>Residente de obra:</p> <ul style="list-style-type: none"> Tarjeta profesional como ingeniero civil o arquitecto expedida por el Consejo Profesional correspondiente o entidad que haga sus veces Certificaciones de experiencia laboral. Carta de intención firmada por el profesional propuesto. 	<p>C.B.C INGENIERIA CIVIL Y MANTENIMIENTO S.A.S</p> <p>RESIDENTE DE OBRA: A folios 171 a 181 presenta a : GUSTAVO PRECIADO MONTAÑEZ Cédula No. 19.362.944 Profesión: INGENIERO ELECTRICISTA Matrícula: CN206-327</p> <p>Nota: No se asigna puntaje toda vez que el profesional propuesto debe ser Ingeniero Civil o Arquitecto</p>	<p>UNIÓN TEMPORAL MANTENIMIENTO VL (PARTICIPACIÓN: VAREGO S.A.S 40% -EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES VAREGO S.A.S 40% - LAURA PATRICIA DIAZ DIAZ 2%)</p> <p>RESIDENTE DE OBRA: A folios 121 a 160 presenta a : JORGE IGNACIO BEDOYA Cédula No. 71.644.088 Profesión: INGENIERO CIVIL Matrícula: 25202-30758 CND</p> <p>Experiencia:</p> <ol style="list-style-type: none"> CONTRATANTE: EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES VAREGO S.A.S Objeto: Contratar la realización de las obras y el suministro de materiales de construcción necesarios para el mantenimiento y la adecuación de la propiedad inmobiliaria (...)(Folio 123). Cargo: RESIDENTE DE OBRA Fecha: 25-06-2015 a 24-10-2015 Total tiempo de experiencia No. 1: 4 meses CONTRATANTE: VAREGO S.A.S Objeto: Contratar la realizatrar la realización de las obras y el suministro de materiales de construcción necesarios para el mantenimiento y la adecuación de la propiedad inmobiliaria (...)(Folio 127). Cargo: RESIDENTE DE OBRA Fecha: 10-01-2013 a 09-08-2013 Total tiempo de experiencia No. 2: 7 meses CONTRATANTE: VAREGO S.A.S Objeto: Construcción de las nuevas instalaciones, adecuaciones de instalaciones existentes, obras exteriores y complementarias, así como los trámites y permisos ante entidades (...)(Folio 136). Cargo: RESIDENTE DE OBRA Fecha: 10-10-2011 a 22-11-2012 Total tiempo de experiencia No. 3: 1,7 meses CONTRATANTE: EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES VAREGO S.A.S Objeto: Mantenimiento de las unidades medicas de la Seccional Bogotá (...)(Folio 141). Cargo: RESIDENTE DE OBRA Fecha: 13-12-2002 a 11-07-2003 Total tiempo de experiencia No. 4: 7 meses CONTRATANTE: EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES VAREGO S.A.S Objeto: Mejoramiento y adecuación de las áreas de oficinas de los pisos tres, cuatro y cinco y cafetería de piso del Edificio de Ministerio de Ambiente (...)(Folio 144). Cargo: RESIDENTE DE OBRA Fecha: 16-11-2009 a 31-12-2009 Total tiempo de experiencia No. 5: 1,5 meses CONTRATANTE: EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES VAREGO S.A.S Objeto: Construir la obra nueva del Proyecto Pasaje Comercial Santa Lucía (...)(Folio 144). Cargo: RESIDENTE DE OBRA Fecha: 03-04-2009 a 15-09-2009 Total tiempo de experiencia No. 6: 5,5 meses CONTRATANTE: EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES VAREGO S.A.S Objeto: Reforzamiento estructural, ampliaciones, remodelación y adecuación de Centro de Desarrollo, Sede Integración Social (...)(folio 151) Cargo: RESIDENTE DE OBRA Fecha: 28-04-2008 a 18-11-2008 Total tiempo de experiencia No. 7: 6,8 meses CONTRATANTE: EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES VAREGO S.A.S Objeto: Adecuación y mantenimiento de la sede Administrativa del IDRD (folio 154) Cargo: RESIDENTE DE OBRA Fecha: 09-10-2003 a 07-04-2004 Total tiempo de experiencia No. 8: 6 meses CONTRATANTE: EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES VAREGO S.A.S Objeto: Realizar las obras de construcción de tres alojamientos para solteros (...)(folio 157) Cargo: RESIDENTE DE OBRA Fecha: 05-04-2001 a 20-12-2001 Total tiempo de experiencia No. 9: 6,6 meses <p>TOTAL DE EXPERIENCIA 4 AÑOS</p> <p>A folio 161 presenta carta de intención firmada por el profesional</p>	<p>HACER DE COLOMBIA LTDA</p> <p>RESIDENTE DE OBRA: A folios 127 a 141 presenta a : EMILIO DÚQUE CABRERA Cédula No. 79.946.245 Bogotá Profesión: INGENIERO ELECTRICISTA</p> <p>Nota: No se asigna puntaje toda vez que el profesional propuesto debe ser Ingeniero Civil o Arquitecto</p>
<p>e) METODOLOGÍA DE TRABAJO (26 PUNTOS)</p> <p>Los oferentes deberán presentar la metodología de trabajo para la ejecución de la obra, indicando la secuencia de actividades. Es importante indicar en la oferta el conocimiento que el oferente tiene acerca de las obras a realizar, el cual podrá obtener en la visita técnica que haga al sitio de los trabajos y de la evaluación de los mismos de acuerdo a su experiencia.</p> <p>Dentro de la metodología el oferente mínimo debe indicar los siguientes temas:</p> <ul style="list-style-type: none"> Descripción de las actividades a ejecutar. Programa de Seguridad Industrial y Salud Ocupacional (afiliaciones, dotación, elementos de protección personal, trabajo en alturas, capacitación del personal, etc.) Plan de manejo ambiental (señalización, disposición de sobrantes de las adecuaciones, campamento, certificado de disposición de escombros, etc.) <p>El puntaje asignado por este concepto es de veinticinco (25) puntos. Este puntaje se otorgará a los oferentes que presenten una metodología adecuada para ejecutar la obra, lo cual será parte integral del contrato de obra. Los oferentes que no presenten esta información o la presenten incompleta tendrán cero (0) puntos.</p>	<p>Del folios 183 a 204 presenta la metodología con los siguientes criterios:</p> <ul style="list-style-type: none"> Descripción de las actividades a ejecutar. Programa de Seguridad Industrial y Salud Ocupacional (afiliaciones, dotación, elementos de protección personal, trabajo en alturas, capacitación del personal, etc.) Plan de manejo ambiental (señalización, disposición de sobrantes de las adecuaciones, certificado de disposición de escombros, etc.) 	<p>26</p> <p>El proponente NO presenta la metodología de trabajo</p>	<p>Del folios 144 a 150 presenta la metodología con los siguientes criterios:</p> <ul style="list-style-type: none"> Descripción de las actividades a ejecutar. Programa de Seguridad Industrial y Salud Ocupacional (afiliaciones, dotación, elementos de protección personal, trabajo en alturas, capacitación del personal, etc.) Plan de manejo ambiental (señalización, disposición de sobrantes de las adecuaciones, certificado de disposición de escombros, etc.)
<p>f) CRONOGRAMA DE LAS ACTIVIDADES EN DIAGRAMA GANTT, EN PROJECT O SIMILAR (26 PUNTOS)</p> <p>Los oferentes deberán presentar el cronograma de trabajo para la ejecución de la obra, indicando los tiempos de duración, inicio y terminación de las actividades, enlazando actividades predecesoras y sucesoras. El puntaje asignado por este concepto es de veinticinco (25) puntos y se otorgará a los oferentes que presenten de manera completa y adecuada la programación de actividades en diagrama Gantt, y en lenguaje Project o similar, indicando la Ruta Crítica de la obra, lo cual será parte integral del contrato de obra. Para la elaboración del programa la fecha de inicio es el 9 de diciembre de 2019. Los oferentes que no presenten esta información tendrán cero (0) puntos.</p>	<p>A folio 207 se evidencia que el proponente presenta cronograma de las actividades de acuerdo a los criterios solicitados</p>	<p>25</p> <p>A folios 170 a 175 se evidencia que el proponente presenta cronograma de las actividades de acuerdo a los criterios solicitados</p>	<p>A folio 151 se evidencia que el proponente presenta cronograma de las actividades de acuerdo a los criterios solicitados</p>
<p>APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL (100 PUNTOS).</p> <p>Se otorgará un total de 100 puntos al proponente que acredite que los bienes y servicios ofertados sean de origen nacional. Para tal efecto, el proponente debe declarar por escrito que los bienes o servicios son de origen nacional y anexar un carné en tal sentido a la oferta.</p>	<p>A folio 206 presenta certificación de Apoyo a la Industria Nacional.</p>	<p>100</p> <p>A folio 162 presenta certificación de Apoyo a la Industria Nacional</p> <p>Nota: no se asigna puntaje, toda vez que se ofrecen bienes o servicios, y no bienes y servicios como se solicita en el presente numeral</p>	<p>A folio 156 presenta certificación de Apoyo a la Industria Nacional.</p>


ALEXANDER MORENO CÁRDENAS
SUBDIRECTOR DE SERVICIOS GENERALES
MIEMBRO DEL COMITÉ EVALUADOR

VICERRECTORIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

SUBDIRECCION DE SERVICIOS GENERALES

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 08 de 2019
REALIZAR LAS ADECUACIONES GENERALES EN LA INFRAESTRUCTURA DEL ÁREA DE SALUD UBICADA EN EL EDIFICIO B. PRIMER PISO DE LA CALLE 72 No. 11 86 DE LA
UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL.

				PRESUPUESTO OFICIAL		CBC INGENIERÍA Y MANTENIMIENTOS		UNIÓN TEMPORAL MANTENIMIENTOS V L		HACER DE COLOMBIA LTDA	
ITEM.	ACTIVIDAD	Unidad	CANT.	Vr. Unit.	Vr. Parcial	Vr. Unit.	Vr. Parcial	Vr. Unit.	Vr. Parcial	Vr. Unit.	Vr. Parcial
1	PRELIMINARES, DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS										
1.1	Cerramiento provisional en drywall 1 cara, incluye soporteria provisional sin afectar el piso existente H= 2.44	m1	50,00	\$ 35.000	\$ 1.750.000	\$ 50.000	\$ 2.500.000	\$ 45.000	\$ 2.250.000	\$ 34.370	\$ 1.718.500
1.2	Demolición de muros en bloque existentes, incl. Media caña donde exista, trasiego interno y retiro.	m2	78,00	\$ 20.000	\$ 1.560.000	\$ 35.000	\$ 2.730.000	\$ 12.000	\$ 936.000	\$ 19.640	\$ 1.531.920
1.3	Demolición de muros en drywall existentes, incl. Media caña donde exista, trasiego interno y retiro.	m2	106,00	\$ 18.000	\$ 1.908.000	\$ 20.000	\$ 2.120.000	\$ 10.000	\$ 1.060.000	\$ 17.676	\$ 1.873.656
1.4	Desmante de divisiones madera y vidrio existentes, incl. Trasiego interno y retiro.	m2	17,00	\$ 15.000	\$ 255.000	\$ 35.000	\$ 595.000	\$ 8.200	\$ 139.400	\$ 14.730	\$ 250.410
1.5	Desmante de mueble metálico existentes, incl. Trasiego interno y retiro.	m2	10,00	\$ 12.000	\$ 120.000	\$ 35.000	\$ 350.000	\$ 14.500	\$ 145.000	\$ 11.784	\$ 117.840
1.6	Desmante de closet en madera existente, incl. Trasiego interno y retiro. (2.10 X 2.70)	Un	1,00	\$ 120.000	\$ 120.000	\$ 150.000	\$ 150.000	\$ 45.000	\$ 45.000	\$ 117.840	\$ 117.840
1.7	Desmante de mesón con mueble alto y bajo existente, incl. Trasiego interno y retiro.	m1	6,00	\$ 40.000	\$ 240.000	\$ 35.000	\$ 210.000	\$ 18.500	\$ 111.000	\$ 39.280	\$ 235.680
1.8	Desmante de cielo rasos en icopor con estructura existentes, Trasiego interno y retiro.	m2	31,00	\$ 12.000	\$ 372.000	\$ 18.000	\$ 558.000	\$ 9.500	\$ 294.500	\$ 11.784	\$ 365.304
1.9	Desmante de marcos y puertas existentes, incl. Trasiego interno.	Un	16,00	\$ 15.000	\$ 240.000	\$ 48.000	\$ 768.000	\$ 22.000	\$ 352.000	\$ 14.730	\$ 235.680
1.10	Desmante de hoja puertas existentes, incl. Trasiego interno.	Un	11,00	\$ 7.000	\$ 77.000	\$ 35.000	\$ 385.000	\$ 22.000	\$ 242.000	\$ 6.874	\$ 75.614
1.11	Desmante de ventanas existentes, incl. Rejas, trasiego interno y retiro.	m2	2,00	\$ 12.000	\$ 24.000	\$ 35.000	\$ 70.000	\$ 25.500	\$ 51.000	\$ 11.784	\$ 23.568
1.12	Desmante, trasiego interno y retiro de canaleta metálica o plástica, redes y tableros electricos y de comunicaciones existentes.	m1	120,00	\$ 2.500	\$ 300.000	\$ 9.500	\$ 1.140.000	\$ 8.500	\$ 1.020.000	\$ 2.455	\$ 294.600
1.13	Desmante de lámparas existentes, incl. Trasiego y retiro.	Un	25,00	\$ 8.000	\$ 200.000	\$ 15.000	\$ 375.000	\$ 6.500	\$ 162.500	\$ 7.856	\$ 196.400
1.14	Desmante y traslado a baño consultorio B-123 del compresor de aire, sin conexión	Un	1,00	\$ 100.000	\$ 100.000	\$ 150.000	\$ 150.000	\$ 45.000	\$ 45.000	\$ 98.200	\$ 98.200
1.15	Demolición de enchape sobre pared existente, incl. Trasiego interno y retiro.	m2	1,00	\$ 15.000	\$ 15.000	\$ 35.000	\$ 35.000	\$ 12.000	\$ 12.000	\$ 14.730	\$ 14.730
1.16	Desmante de aparatos sanitarios.	Un	2,00	\$ 25.000	\$ 50.000	\$ 25.000	\$ 50.000	\$ 25.000	\$ 50.000	\$ 24.550	\$ 49.100
2	MUROS Y DIVISORIOS										
2.1	Muro en lámina de drywall de 1/2", con relleno en freccasa, incl. Perfilera en base 9, omegas, tornillería auto perforante, , masillado, lijado y 2 capas de vinilo lavable tipo 1	m2	69,00	\$ 115.000	\$ 7.935.000	\$ 148.000	\$ 10.212.000	\$ 180.000	\$ 12.420.000	\$ 112.930	\$ 7.792.170
2.2	Muro en lámina de drywall de 1/2", incl. Perfilera en base 9, omegas, tornillería auto perforante, , masillado, lijado y 2 capas de vinilo lavable tipo 1	m2	144,00	\$ 100.000	\$ 14.400.000	\$ 135.000	\$ 19.440.000	\$ 115.000	\$ 16.560.000	\$ 98.200	\$ 14.140.800
2.3	Muro combinado en lámina fibrocemento - drywall de 1/2", incl. Perfilera en base 9, omegas, tornillería auto perforante, masillado, lijado y 1 capa de vinilo lavable tipo 1	m2	40,00	\$ 135.000	\$ 5.400.000	\$ 128.000	\$ 5.120.000	\$ 135.000	\$ 5.400.000	\$ 132.570	\$ 5.302.800
2.4	Media caña en PVC en piso contra muros nuevos.	m1	167,00	\$ 45.000	\$ 7.515.000	\$ 22.000	\$ 3.674.000	\$ -	\$ -	\$ 44.190	\$ 7.379.730
3	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS										
3.1	Sellada de salidas hidro-sanitarias existentes	Un	3,00	\$ 50.000	\$ 150.000	\$ 120.000	\$ 360.000	\$ -	\$ -	\$ 49.100	\$ 147.300
3.2	Suministro e instalación de sanitario económico, color blanco	Un	1,00	\$ 450.000	\$ 450.000	\$ 550.000	\$ 550.000	\$ 303.000	\$ 303.000	\$ 441.900	\$ 441.900

VICERRECTORIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

SUBDIRECCION DE SERVICIOS GENERALES

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 08 de 2019
REALIZAR LAS ADECUACIONES GENERALES EN LA INFRAESTRUCTURA DEL ÁREA DE SALUD UBICADA EN EL EDIFICIO B. PRIMER PISO DE LA CALLE 72 No. 11 86 DE LA
UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL.

ITEM.	ACTIVIDAD	Unidad	CANT.	PRESUPUESTO OFICIAL		CBC INGENIERÍA Y MANTENIMIENTO SAS		UNIÓN TEMPORAL MANTENIMIENTOS V L		HACER DE COLOMBIA LTDA	
				Vr. Unit.	Vr. Parcial	Vr. Unit.	Vr. Parcial	Vr. Unit.	Vr. Parcial	Vr. Unit.	Vr. Parcial
3,3	Suministro e instalación de lavamanos de colgar	Un	6,00	\$ 160.000	\$ 960.000	\$ 320.000	\$ 1.920.000	\$ 141.000	\$ 846.000	\$ 157.120	\$ 942.720
3,4	Suministro e instalación de mesón ancho 0.60 en acero inoxidable con poceta de 0.43 x 0.50	ml	12,00	\$ 520.000	\$ 6.240.000	\$ 500.000	\$ 6.000.000	\$ 234.000	\$ 2.808.000	\$ 510.640	\$ 6.127.680
3,5	Suministro e instalación de mesón ancho 0.60 con doble poceta de 0.43 x 0.50 separadas en acero inoxidable.	ml	7,00	\$ 600.000	\$ 4.200.000	\$ 580.000	\$ 4.060.000	\$ 234.000	\$ 1.638.000	\$ 589.200	\$ 4.124.400
3,6	Suministro e instalación de sanitario para discapacitado	Un	1,00	\$ 950.000	\$ 950.000	\$ 1.200.000	\$ 1.200.000	\$ 9.140.000	\$ 9.140.000	\$ 932.900	\$ 932.900
3,7	Suministro e instalación de lavamanos de colgar para discapacitado	Un	1,00	\$ 450.000	\$ 450.000	\$ 750.000	\$ 750.000	\$ 415.000	\$ 415.000	\$ 441.900	\$ 441.900
3,8	Suministro e instalación de juego de accesorios de apoyo para baño discapacitado.	Un	1,00	\$ 1.200.000	\$ 1.200.000	\$ 950.000	\$ 950.000	\$ 850.000	\$ 850.000	\$ 1.178.400	\$ 1.178.400
3,9	Instalación y conexión de compresor de aire del consultorio B-123	Un	1,00	\$ 300.000	\$ 300.000	\$ 120.000	\$ 120.000	\$ 65.000	\$ 65.000	\$ 294.600	\$ 294.600
3,10	Suministro e instalación de grifería para lavamanos tipo perilla	Un	4,00	\$ 180.000	\$ 720.000	\$ 85.000	\$ 340.000	\$ 135.000	\$ 540.000	\$ 176.760	\$ 707.040
3,11	Suministro e instalación de grifería para lavamanos con sensor	Un	8,00	\$ 850.000	\$ 6.800.000	\$ 950.000	\$ 7.600.000	\$ 560.000	\$ 4.480.000	\$ 834.700	\$ 6.677.600
3,12	Suministro e instalación de grifería cuello de ganzo con sensor	Un	5,00	\$ 1.350.000	\$ 6.750.000	\$ 950.000	\$ 4.750.000	\$ 645.000	\$ 3.225.000	\$ 1.325.700	\$ 6.628.500
3,13	Suministro e instalación de juego de incrustaciones metálicas cromadas	Un	2,00	\$ 190.000	\$ 380.000	\$ 95.000	\$ 190.000	\$ 165.000	\$ 330.000	\$ 186.580	\$ 373.160
3,14	Suministro e instalación de sifón de piso, rejilla y sosco metálicos. 2"	Un	6,00	\$ 65.000	\$ 390.000	\$ 35.000	\$ 210.000	\$ 31.000	\$ 186.000	\$ 63.830	\$ 382.980
3,15	Construcción de poceta de aseo en mampostería con enchape (0.70 x 0.90)	Un	1,00	\$ 650.000	\$ 650.000	\$ 650.000	\$ 650.000	\$ 215.000	\$ 215.000	\$ 638.300	\$ 638.300
3,16	Suministro e instalación de tubería sanitaria de 4", incl. Conexión a red existente.	ml	25,00	\$ 45.000	\$ 1.125.000	\$ 55.000	\$ 1.375.000	\$ 45.000	\$ 1.125.000	\$ 44.190	\$ 1.104.750
3,17	Suministro e instalación de tubería sanitaria de 2", incl. Conexión a red existente.	ml	80,00	\$ 35.000	\$ 2.800.000	\$ 30.000	\$ 2.400.000	\$ 25.000	\$ 2.000.000	\$ 34.370	\$ 2.749.600
3,18	Suministro e instalación de tubería hidráulica de 3/4", incl. Conexión a red existente.	ml	50,00	\$ 25.000	\$ 1.250.000	\$ 20.000	\$ 1.000.000	\$ 11.000	\$ 550.000	\$ 24.550	\$ 1.227.500
3,19	Suministro e instalación de tubería hidráulica de 1/2", incl. Conexión a red existente.	ml	30,00	\$ 22.000	\$ 660.000	\$ 15.000	\$ 450.000	\$ 9.000	\$ 270.000	\$ 21.604	\$ 648.120
3,20	Suministro e instalación de tubería hidráulica de 1 1/4", incl. Conexión a red existente.	ml	20,00	\$ 38.000	\$ 760.000	\$ 28.000	\$ 560.000	\$ 23.000	\$ 460.000	\$ 37.316	\$ 746.320
3,21	Punto para desagüe de 4".	Un	2,00	\$ 80.000	\$ 160.000	\$ 85.000	\$ 170.000	\$ 138.000	\$ 276.000	\$ 78.560	\$ 157.120
3,22	Punto para desagüe de 2".	Un	22,00	\$ 45.000	\$ 990.000	\$ 45.000	\$ 990.000	\$ 112.000	\$ 2.464.000	\$ 44.190	\$ 972.180
3,23	Caja de inspección de 0.80 x 0.80, incl. Mampostería, pañetes, medias caña y tapa superior.	Un	4,00	\$ 460.000	\$ 1.840.000	\$ 850.000	\$ 3.400.000	\$ 360.000	\$ 1.440.000	\$ 451.720	\$ 1.806.880
3,24	Regatas con pulidora en placa o piso ancho 0.40, incl. Tapada, resane del piso sin acabado, dependiendo de la profundidad se debe rellenar con recebo	ml	90,00	\$ 18.000	\$ 1.620.000	\$ 30.000	\$ 2.700.000	\$ 7.500	\$ 675.000	\$ 17.676	\$ 1.590.840
4	RESANES, PAÑETE, PINTURA Y ACABADOS DE TECHO										
4,1	Resane de muros y techos existentes existentes.	m2	150,00	\$ 15.000	\$ 2.250.000	\$ 20.000	\$ 3.000.000	\$ 55.700	\$ 8.355.000	\$ 14.730	\$ 2.209.500
4,2	Alisado de techos en rústico	m2	23,00	\$ 35.000	\$ 805.000	\$ 28.000	\$ 644.000	\$ 8.500	\$ 195.500	\$ 34.370	\$ 790.510
4,3	Resane bajo placa existentes.	m2	70,00	\$ 20.000	\$ 1.400.000	\$ 22.000	\$ 1.540.000	\$ 22.000	\$ 1.540.000	\$ 19.640	\$ 1.374.800
4,4	Pintura epóxica sobre muros nuevos, 2 capas.	m2	56,00	\$ 35.000	\$ 1.960.000	\$ 21.000	\$ 1.176.000	\$ 25.000	\$ 1.400.000	\$ 34.370	\$ 1.924.720
4,5	Pintura epóxica sobre muros existentes, 1 capa final.	m2	408,00	\$ 25.000	\$ 10.200.000	\$ 18.500	\$ 7.548.000	\$ 15.000	\$ 6.120.000	\$ 24.550	\$ 10.016.400
4,6	Pintura vinilo tipo 1 lavable sobre muros existentes sala espera, depósitos, archivo y oficina gestor, 2 capas.	m2	146,00	\$ 18.000	\$ 2.628.000	\$ 12.500	\$ 1.825.000	\$ 14.200	\$ 2.073.200	\$ 17.676	\$ 2.580.696
4,7	Pintura epóxica bajo placa, 1 capa.	m2	177,00	\$ 30.000	\$ 5.310.000	\$ 20.000	\$ 3.540.000	\$ 18.500	\$ 3.274.500	\$ 29.460	\$ 5.214.420

VICERRECTORIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

SUBDIRECCION DE SERVICIOS GENERALES

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 08 de 2019
REALIZAR LAS ADECUACIONES GENERALES EN LA INFRAESTRUCTURA DEL ÁREA DE SALUD UBICADA EN EL EDIFICIO B. PRIMER PISO DE LA CALLE 72 No. 11 86 DE LA
UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL.

ITEM.	ACTIVIDAD	Unidad	CANT.	PRESUPUESTO OFICIAL		CBC INGENIERÍA Y MANTENIMIENTO SAS		UNIÓN TEMPORAL MANTENIMIENTOS V L		HACER DE COLOMBIA LTDA	
				Vr. Unit.	Vr. Parcial	Vr. Unit.	Vr. Parcial	Vr. Unit.	Vr. Parcial	Vr. Unit.	Vr. Parcial
4,8	Pintura vinilo tipo 1 lavable bajo placa sala espera, depósitos, archivo y oficina gestor, 1 capa.	m2	114,00	\$ 25.000	\$ 2.850.000	\$ 12.500	\$ 1.425.000	\$ 14.200	\$ 1.618.800	\$ 24.550	\$ 2.798.700
5	PISOS										
5,1	Acabado de piso por regatas hidro-sanitarias o demolición de muros, en granito pulido con dilataciones, similar al piso existente.	ml	90,00	\$ 65.000	\$ 5.850.000	\$ 25.000	\$ 2.250.000	\$ 22.000	\$ 1.980.000	\$ 63.830	\$ 5.744.700
5,2	Guardaesobras pintado en esmalte h= 0.10 mts.	ml	61,00	\$ 17.000	\$ 1.037.000	\$ 9.500	\$ 579.500	\$ 18.500	\$ 1.128.500	\$ 16.694	\$ 1.018.334
5,3	Enchape de muros en cerámica (Baños, aseo, esterilización, lavado y proceso muestras clínicas) Macedonia blanco 0.25 x 0.43	m2	82,00	\$ 75.000	\$ 6.150.000	\$ 75.000	\$ 6.150.000	\$ 45.000	\$ 3.690.000	\$ 73.650	\$ 6.039.300
5,4	Enchape de pisos en cerámica (Baños, aseo, esterilización, lavado y proceso muestras clínicas) zenith gris 0.60 x 0.60	m2	15,00	\$ 90.000	\$ 1.350.000	\$ 95.000	\$ 1.425.000	\$ 69.000	\$ 1.035.000	\$ 88.380	\$ 1.325.700
5,5	Poyo en concreto 2500 psi, con malla electrosoldada H= 0.08, ancho 0.55. (bajo muebles odontología, esterilización, lavado y proceso muestras clínicas)	m2	10,00	\$ 65.000	\$ 650.000	\$ 120.000	\$ 1.200.000	\$ 57.000	\$ 570.000	\$ 63.830	\$ 638.300
6	CARPINTERÍAS										
6,1	Fabricación, suministro e instalación de marco y puerta metálica entablada, incl. Acabado final en esmalte, cerradura de seguridad. (0.80 a 0.90 x 2.00)	Un	14,00	\$ 950.000	\$ 13.300.000	\$ 950.000	\$ 13.300.000	\$ 1.850.000	\$ 25.900.000	\$ 932.900	\$ 13.060.600
6,2	Fabricación, suministro e instalación de marco metálico y puerta en madera entablada, incl. Acabado final en esmalte o epóxico, cerradura de seguridad. (0.80 a 0.90 x 2.00)	Un	7,00	\$ 850.000	\$ 5.950.000	\$ 850.000	\$ 5.950.000	\$ 865.000	\$ 6.055.000	\$ 834.700	\$ 5.842.900
6,3	Fabricación, suministro e instalación de hoja puerta metálica entablada, incl. Acabado final en esmalte o epóxico, cerradura de seguridad. (0.80 a 0.90 x 2.00)	Un	12,00	\$ 750.000	\$ 9.000.000	\$ 820.000	\$ 9.840.000	\$ 875.000	\$ 10.500.000	\$ 736.500	\$ 8.838.000
6,4	Fabricación, suministro e instalación de venanas en aluminio corrediza y fijo con vidrio transparente de 5mm, incl. Acabado final.	m2	5,00	\$ 300.000	\$ 1.500.000	\$ 550.000	\$ 2.750.000	\$ 415.000	\$ 2.075.000	\$ 294.600	\$ 1.473.000
6,5	Mueble bajo en melamínico con cajones, entrepaños y puertas, color por definir	ml	21,00	\$ 480.000	\$ 10.080.000	\$ 500.000	\$ 10.500.000	\$ 315.000	\$ 6.615.000	\$ 471.360	\$ 9.898.560
6,6	Mueble alto en melamínico con entrepaños y puertas, color por definir.	ml	14,00	\$ 350.000	\$ 4.900.000	\$ 500.000	\$ 7.000.000	\$ 385.000	\$ 5.390.000	\$ 343.700	\$ 4.811.800
6,7	Reubicación de puerta y cambio de apertura de puerta y marco metálico (0.80 x 2.00)	Un	1,00	\$ 350.000	\$ 350.000	\$ 350.000	\$ 350.000	\$ 245.000	\$ 245.000	\$ 343.700	\$ 343.700
6,8	Desmonte y reinstalación de puerta y marco metálico salida de emergencia por cambio de apertura (1.50 x 2.00). Incluye pintura en esmalte	Un	1,00	\$ 500.000	\$ 500.000	\$ 450.000	\$ 450.000	\$ 445.000	\$ 445.000	\$ 491.000	\$ 491.000
7	REDES ELÉCTRICAS Y COMUNICACIONES										
7,1	RED ELÉCTRICA NORMAL										
7.1.1	Desconexión, desalambrado y retiro red existente.	GL	1,0	\$ 320.000	\$ 320.000	\$ 700.000	\$ 700.000	\$ 450.000	\$ 450.000	\$ 314.240	\$ 314.240
7.1.2	Instalación canaleta metálica calibre 20 de 12 x 4 cms con división	ml	12,0	\$ 56.500	\$ 678.000	\$ 60.000	\$ 720.000	\$ 9.900	\$ 118.800	\$ 55.483	\$ 665.796
7.1.3	Tubería EMT de 3/4"	ml	147,0	\$ 16.485	\$ 2.423.295	\$ 15.000	\$ 2.205.000	\$ 15.300	\$ 2.249.100	\$ 16.188	\$ 2.379.636
7.1.4	Tubería EMT de 1/2"	ml	33,0	\$ 13.913	\$ 459.129	\$ 14.000	\$ 462.000	\$ 10.600	\$ 349.800	\$ 13.663	\$ 450.879
7.1.5	Cable 3x12 THNN LSZH trenzado azul	ml	515,0	\$ 10.850	\$ 5.587.750	\$ 9.500	\$ 4.892.500	\$ 11.500	\$ 5.922.500	\$ 10.655	\$ 5.487.325
7.1.6	Breaker tipo enchufable 1x20 A	Un	9,0	\$ 22.500	\$ 202.500	\$ 20.000	\$ 180.000	\$ 14.500	\$ 130.500	\$ 22.095	\$ 198.855
7.1.7	Alambrado circuitos eléctricos normales	Un	9,0	\$ 212.500	\$ 1.912.500	\$ 180.000	\$ 1.620.000	\$ 45.000	\$ 405.000	\$ 208.675	\$ 1.878.075
7.1.8	Instalación troquel toma eléctrica	Un	31,0	\$ 10.500	\$ 325.500	\$ 11.000	\$ 341.000	\$ 8.950	\$ 277.450	\$ 10.311	\$ 319.641
7.1.9	Toma eléctrica normal con polo a tierra.	Un	20,0	\$ 15.000	\$ 300.000	\$ 14.000	\$ 280.000	\$ 7.800	\$ 156.000	\$ 14.730	\$ 294.600
7.1.10	Toma eléctrica tipo hospitalario GFSI Leviton blanca	Un	11,0	\$ 57.492	\$ 632.412	\$ 60.000	\$ 660.000	\$ 35.000	\$ 385.000	\$ 56.457	\$ 621.027
7.1.11	Identificación tomas eléctricas	Un	33,0	\$ 11.500	\$ 379.500	\$ 10.000	\$ 330.000	\$ 4.500	\$ 148.500	\$ 11.293	\$ 372.669
7.1.12	Perforación placa o muro.	Un	32,0	\$ 8.500	\$ 272.000	\$ 10.000	\$ 320.000	\$ 6.500	\$ 208.000	\$ 8.347	\$ 267.104

VICERRECTORIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

SUBDIRECCION DE SERVICIOS GENERALES

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 08 de 2019

REALIZAR LAS ADECUACIONES GENERALES EN LA INFRAESTRUCTURA DEL ÁREA DE SALUD UBICADA EN EL EDIFICIO B. PRIMER PISO DE LA CALLE 72 No. 11 86 DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL.

ITEM.	ACTIVIDAD	Unidad	CANT.	PRESUPUESTO OFICIAL		CBC INGENIERÍA Y MANTENIMIENTOS		UNIÓN TEMPORAL MANTENIMIENTOS V L		HACER DE COLOMBIA LTDA	
				Vr. Unit.	Vr. Parcial	Vr. Unit.	Vr. Parcial	Vr. Unit.	Vr. Parcial	Vr. Unit.	Vr. Parcial
7.1.13	Regata muro o piso	ml	132,0	\$ 5.500	\$ 726.000	\$ 9.500	\$ 1.254.000	\$ 7.500	\$ 990.000	\$ 5.401	\$ 712.932
7.1.14	Elementos de fijación y anclaje	GL	1,0	\$ 150.000	\$ 150.000	\$ 150.000	\$ 150.000	\$ 120.000	\$ 120.000	\$ 147.300	\$ 147.300
7.1.15	Diseño eléctrico redes normal y regulada	Un	1,0	\$ 550.000	\$ 550.000	\$ 700.000	\$ 700.000	\$ 5.200.000	\$ 5.200.000	\$ 540.100	\$ 540.100
7.2	RED ELECTRICA REGULADA										
7.2.1	Cable 3x12 THNN LSZH trenzado rojo	ml	276,0	\$ 10.860	\$ 2.997.360	\$ 9.500	\$ 2.622.000	\$ 11.500	\$ 3.174.000	\$ 10.665	\$ 2.943.540
7.2.2	Breaker tipo enchufable 1x20 A	Un	5,0	\$ 22.500	\$ 112.500	\$ 20.000	\$ 100.000	\$ 14.500	\$ 72.500	\$ 22.095	\$ 110.475
7.2.3	Alambrado circuitos eléctricos regulados	Un	5,0	\$ 212.500	\$ 1.062.500	\$ 200.000	\$ 1.000.000	\$ 45.000	\$ 225.000	\$ 208.675	\$ 1.043.375
7.2.4	Instalación troquel toma eléctrica	Un	26,0	\$ 10.500	\$ 273.000	\$ 11.000	\$ 286.000	\$ 8.950	\$ 232.700	\$ 10.311	\$ 268.086
7.2.5	Toma eléctrica con polo a tierra aislado naranja	Un	15,0	\$ 39.000	\$ 585.000	\$ 35.000	\$ 525.000	\$ 7.800	\$ 117.000	\$ 38.298	\$ 574.470
7.2.6	Toma eléctrica tipo hospitalario GFSI Leviton negra	Un	11,0	\$ 57.492	\$ 632.412	\$ 60.000	\$ 660.000	\$ 35.000	\$ 385.000	\$ 56.457	\$ 621.027
7.2.7	Identificación tomas eléctricas	Un	40,0	\$ 11.500	\$ 460.000	\$ 11.000	\$ 440.000	\$ 4.500	\$ 180.000	\$ 11.293	\$ 451.720
7.3	ILUMINACION										
7.3.1	Tubería EMT de 3/4"	ml	15,0	\$ 16.485	\$ 247.275	\$ 15.000	\$ 225.000	\$ 15.300	\$ 229.500	\$ 16.188	\$ 242.820
7.3.2	Tubería EMT de 1/2"	ml	35,0	\$ 13.913	\$ 486.955	\$ 14.000	\$ 490.000	\$ 10.600	\$ 371.000	\$ 13.663	\$ 478.205
7.3.3	Tablero de 12 circuitos	ml	1,0	\$ 238.481	\$ 238.481	\$ 250.000	\$ 250.000	\$ 233.000	\$ 233.000	\$ 234.188	\$ 234.188
7.3.4	Cable No 12 THWN	ml	724,0	\$ 3.750	\$ 2.715.000	\$ 3.500	\$ 2.534.000	\$ 3.100	\$ 2.244.400	\$ 3.683	\$ 2.666.492
7.3.5	Alambre desnudo No 14	ml	280,0	\$ 875	\$ 245.000	\$ 1.000	\$ 280.000	\$ 1.400	\$ 392.000	\$ 859	\$ 240.520
7.3.6	Breaker enchufable de 3 X 50 A	Un	1,0	\$ 187.500	\$ 187.500	\$ 185.000	\$ 185.000	\$ 42.000	\$ 42.000	\$ 184.125	\$ 184.125
7.3.7	Breaker enchufable de 1 X 20 A	Un	1,0	\$ 22.500	\$ 22.500	\$ 20.000	\$ 20.000	\$ 14.500	\$ 14.500	\$ 22.095	\$ 22.095
7.3.8	Alambrado circuitos de iluminación	Un	6,0	\$ 212.500	\$ 1.275.000	\$ 180.000	\$ 1.080.000	\$ 45.000	\$ 270.000	\$ 208.675	\$ 1.252.050
7.3.9	Adecuación salidas luminarias	Un	65,0	\$ 85.000	\$ 5.525.000	\$ 85.000	\$ 5.525.000	\$ 45.000	\$ 2.925.000	\$ 83.470	\$ 5.425.550
7.3.10	Salida eléctrica para interruptor doble, incluye materiales y cables.	Un	5,0	\$ 105.000	\$ 525.000	\$ 95.000	\$ 475.000	\$ 88.900	\$ 444.500	\$ 103.110	\$ 515.550
7.3.11	Salida eléctrica para interruptor sencillo, incluye materiales y cables.	Un	25,0	\$ 90.000	\$ 2.250.000	\$ 85.000	\$ 2.125.000	\$ 88.900	\$ 2.222.500	\$ 88.380	\$ 2.209.500
7.3.12	Panel LED de 120 x 30 CM. 48 W	Un	24,0	\$ 190.000	\$ 4.560.000	\$ 195.000	\$ 4.680.000	\$ 215.000	\$ 5.160.000	\$ 186.580	\$ 4.477.920
7.3.13	Panel LED de 60 x 60 CM. 48 W	Un	13,0	\$ 150.000	\$ 1.950.000	\$ 165.000	\$ 2.145.000	\$ 185.000	\$ 2.405.000	\$ 147.300	\$ 1.914.900
7.3.14	Luminaria tubo LED sellada de 120 x 15 CM	Un	4,0	\$ 125.000	\$ 500.000	\$ 120.000	\$ 480.000	\$ 145.000	\$ 580.000	\$ 122.750	\$ 491.000
7.3.15	Panel LED de 25 W de sobreponer	Un	24,0	\$ 70.000	\$ 1.680.000	\$ 75.000	\$ 1.800.000	\$ 55.000	\$ 1.320.000	\$ 68.740	\$ 1.649.760
7.3.16	Regatas por muro o piso	Un	90,0	\$ 5.500	\$ 495.000	\$ 9.500	\$ 855.000	\$ 7.500	\$ 675.000	\$ 5.401	\$ 486.090
7.3.17	Perforación muros	Un	34,0	\$ 8.500	\$ 289.000	\$ 9.000	\$ 306.000	\$ 6.500	\$ 221.000	\$ 8.347	\$ 283.798
7.3.18	Diseño eléctrico iluminación	Un	1,0	\$ 450.000	\$ 450.000	\$ 600.000	\$ 600.000	\$ 5.200.000	\$ 5.200.000	\$ 441.900	\$ 441.900
7.4	ADECUACIONES RED LOGICA (VOZ Y DATOS)										
7.4.1	Canaleta metálica calibre No 20 de 20 x 4 cm	ml	12,0	\$ 58.500	\$ 702.000	\$ 60.000	\$ 720.000	\$ 9.900	\$ 118.800	\$ 57.447	\$ 689.364
7.4.2	Canastilla portacable Charofill	Un	22,0	\$ 75.800	\$ 1.667.600	\$ 90.000	\$ 1.980.000	\$ 18.500	\$ 407.000	\$ 74.436	\$ 1.637.592
7.4.3	Tubería EMT de 1 1/4"	ml	20,0	\$ 18.500	\$ 370.000	\$ 21.000	\$ 420.000	\$ 33.500	\$ 670.000	\$ 18.167	\$ 363.340
7.4.4	Tubería EMT de 1"	ml	103,0	\$ 17.800	\$ 1.833.400	\$ 19.000	\$ 1.957.000	\$ 18.500	\$ 1.905.500	\$ 17.480	\$ 1.800.440
7.4.5	Tubería EMT de 3/4"	ml	21,0	\$ 16.485	\$ 346.185	\$ 15.000	\$ 315.000	\$ 15.300	\$ 321.300	\$ 16.188	\$ 339.948
7.4.6	Caja metálica de paso 40 x 40 x 15 cm	Un	1,0	\$ 75.000	\$ 75.000	\$ 70.000	\$ 70.000	\$ 58.500	\$ 58.500	\$ 73.650	\$ 73.650
7.4.7	Instalación cable UTP Cat. 6A. AMP LSZH	ml	903,0	\$ 6.428	\$ 5.804.484	\$ 5.800	\$ 5.237.400	\$ 4.800	\$ 4.334.400	\$ 6.312	\$ 5.699.736
7.4.8	Instalación Patch Panel de 24 puertos AMP	Un	1,0	\$ 2.650.000	\$ 2.650.000	\$ 400.000	\$ 400.000	\$ 340.000	\$ 340.000	\$ 2.602.300	\$ 2.602.300
7.4.9	Instalación troquel toma de datos	Un	24,0	\$ 10.500	\$ 252.000	\$ 11.000	\$ 264.000	\$ 8.950	\$ 214.800	\$ 10.311	\$ 247.464
7.4.10	Instalación de módulo RJ 45 CAT 6A. AMP	Un	48,0	\$ 57.475	\$ 2.758.800	\$ 50.000	\$ 2.400.000	\$ 35.000	\$ 1.680.000	\$ 58.440	\$ 2.709.120
7.4.11	Instalación de Face Plate	Un	24,0	\$ 15.850	\$ 380.400	\$ 15.000	\$ 360.000	\$ 7.800	\$ 187.200	\$ 15.565	\$ 373.560
7.4.12	Instalación de Patch Cord (1,5 m) Rack	Un	48,0	\$ 57.475	\$ 2.758.800	\$ 50.000	\$ 2.400.000	\$ 36.400	\$ 1.747.200	\$ 56.440	\$ 2.709.120
7.4.13	Elementos de fijación y anclaje	GL	1,0	\$ 206.050	\$ 206.050	\$ 150.000	\$ 150.000	\$ 120.000	\$ 120.000	\$ 181.670	\$ 181.670
7.4.14	Regata por muro o piso	ml	75,0	\$ 5.500	\$ 412.500	\$ 9.500	\$ 712.500	\$ 7.500	\$ 562.500	\$ 5.401	\$ 405.075
7.4.15	Perforación placa o muro incluye tubería	Un	16,0	\$ 8.500	\$ 136.000	\$ 9.000	\$ 144.000	\$ 6.500	\$ 104.000	\$ 8.347	\$ 133.552
7.4.16	Identificación salida lógica	Un	24,0	\$ 11.500	\$ 276.000	\$ 10.000	\$ 240.000	\$ 3.500	\$ 84.000	\$ 11.293	\$ 271.032
7.4.17	Certificación salida lógica	Un	24,0	\$ 15.125	\$ 363.000	\$ 15.000	\$ 360.000	\$ 7.500	\$ 180.000	\$ 14.853	\$ 356.472
7.4.18	Diseño red lógica	Un	1,0	\$ 450.000	\$ 450.000	\$ 500.000	\$ 500.000	\$ 5.200.000	\$ 5.200.000	\$ 441.900	\$ 441.900

VICERRECTORIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

SUBDIRECCION DE SERVICIOS GENERALES

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 08 de 2019
 REALIZAR LAS ADECUACIONES GENERALES EN LA INFRAESTRUCTURA DEL ÁREA DE SALUD UBICADA EN EL EDIFICIO B. PRIMER PISO DE LA CALLE 72 No. 11 86 DE LA
 UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL.

ITEM.	ACTIVIDAD	Unidad	CANT.	PRESUPUESTO OFICIAL		CBC INGENIERÍA Y MANTENIMIENTO SAS		UNIÓN TEMPORAL MANTENIMIENTOS V L		HACER DE COLOMBIA LTDA	
				Vr. Unit.	Vr. Parcial	Vr. Unit.	Vr. Parcial	Vr. Unit.	Vr. Parcial	Vr. Unit.	Vr. Parcial
8	ASEO										
8,1	ASEO GENERAL DEL AREA INTERVENIDA	m2	310,0	\$ 2.500	\$ 775.000	\$ 1.500	\$ 465.000	\$ 14.050	\$ 4.355.500	\$ 2.455	\$ 761.050

SUBTOTAL COSTO DIRECTO				\$ 239.296.288		\$ 239.366.900		\$ 234.838.850		\$ 234.968.592	
ADMINISTRACION	10%	\$ 23.929.629			18%	\$ 43.086.042		20%	\$ 46.967.770	10%	\$ 23.496.859
IMPREVISTOS	6%	\$ 14.357.777			2%	\$ 4.787.338		3%	\$ 7.045.166	6%	\$ 14.098.116
UTILIDAD	9%	\$ 21.536.666			5%	\$ 11.968.345		5%	\$ 11.741.943	9%	\$ 21.147.173
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	\$ 4.091.967			19%	\$ 2.273.986		19%	\$ 2.230.969	19%	\$ 4.017.963
SUBTOTAL COSTO INDIRECTO		\$ 63.916.039		\$ 62.115.711		\$ 67.985.847		\$ 62.760.111			
VALOR TOTAL		\$ 303.212.327		\$ 301.482.611		\$ 302.824.697		\$ 297.728.703			

Valor según propuesta presentada	\$ 301.482.611		\$ 302.824.697		\$ 297.754.505
----------------------------------	----------------	--	----------------	--	----------------

Diferencia inferior a 1 x 1000	\$ 0,45		\$ (0,07)		\$ 25.802,08
--------------------------------	---------	--	-----------	--	--------------



ALEXANDER MORENO CÁRDENAS
 SUBDIRECTOR DE SERVICIOS GENERALES
 MIEMBRO DEL COMITÉ EVALUADOR

UNIVERSIDAD PEDAGOGICA NACIONAL
VICERRECTORIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 08 de 2019
REALIZAR LAS ADECUACIONES GENERALES EN LA INFRAESTRUCTURA DEL ÁREA DE SALUD UBICADA EN EL EDIFICIO B. PRIMER PISO DE LA CALLE 72 No. 11 86 DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL.

"11. CAUSALES DE RECHAZO DE LAS OFERTAS

i) La Universidad encuentre que el valor ofertado resulta artificialmente bajo y el oferente no lo justifica adecuadamente. "De acuerdo al Decreto 1082 de 2015, por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Administrativo de Planeación Nacional en su artículo 2.2.1.1.1.1.1. OBJETIVOS DEL SISTEMA DE COMPRAS Y CONTRATACIÓN PÚBLICA, las Entidades Estatales deben procurar el logro de los objetivos del sistema de compras y contratación pública definidos por Colombia Compra Eficiente. Por esta razón la Universidad para determinar cuáles ofertas tienen precios artificialmente bajos tendrá en cuenta la "Guía para el Manejo de Ofertas Artificialmente Bajas en Procesos de Contratación" G-MOAB-01 de Colombia Compra Eficiente, que como ente rector del Sistema de Compra Pública, expidió la guía para identificar las principales características de las ofertas artificialmente bajas presentadas en los procesos de contratación y dar pautas para su manejo, en línea con las mejores prácticas internacionales en la materia".

CÁLCULO DEL PRECIO ARTIFICIALMENTE BAJO

	PROPONENTE	OFERTA	OBSERVACIONES
1	CBC INGENIERIA Y MANTENIMIENTO SAS	\$ 301.482.611	CUMPLE
2	UNIÓN TEMPORAL MANTENIMIENTOS V L		OFERTA RECHAZADA
3	HACER DE COLOMBIA LTDA		OFERTA RECHAZADA

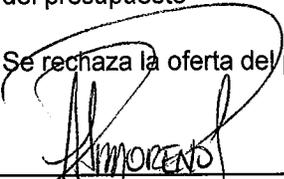
"En la comparación absoluta la Entidad Estatal contrasta el valor de cada oferta con el costo estimado de la provisión del bien o servicio de acuerdo con en el Estudio del Sector elaborado por la Entidad Estatal. Cuando la Entidad Estatal recibe menos de 5 ofertas debe solicitar aclaración a los proponentes cuyas ofertas sean menores en un 20%, o un mayor porcentaje, al costo total estimado por la Entidad Estatal"

Precio mínimo admisible

\$ 242.569.861

NOTA: Se rechaza la oferta del proponente UNIÓN TEMPORAL MANTENIMIENTO VL toda vez que no cotizó la totalidad de los ítems del presupuesto

Se rechaza la oferta del proponente HACER DE COLOMBIA toda vez que modificó las cantidades del presupuesto


ALEXANDER MORENO CÁRDENAS
SUBDIRECTOR DE SERVICIOS GENERALES
MIEMBRO DEL COMITÉ EVALUADOR

UNIVERSIDAD PEDAGOGICA NACIONAL
VICERRECTORIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 08 de 2019
REALIZAR LAS ADECUACIONES GENERALES EN LA INFRAESTRUCTURA DEL ÁREA DE SALUD UBICADA EN EL EDIFICIO B. PRIMER PISO DE LA CALLE 72 No. 11 86 DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL.

Para otorgar el puntaje por precio se aplicará el siguiente procedimiento a las ofertas válidas:
Con las ofertas válidas se procederá al cálculo de la media geométrica (Mg) considerando los valores totales corregidos con la revisión aritmética e incluyendo el presupuesto oficial las siguientes veces:

- Si el número de ofertas válidas es de 1 a 5 se incluirá dos (2) veces
- Si el número de ofertas válidas es igual o mayor a 6 se incluirá tres (3) veces

Para determinar la media geométrica se aplicará la siguiente fórmula:

$$Mg = \sqrt{P1 \times P2 \times P3 \times \dots \times Pn}$$

Donde: Mg = Media geométrica de las ofertas hábiles

P (1...n) = Valor de las ofertas hábiles incluidas las veces que haya que incluir el Presupuesto Oficial

n = Número de valores de ofertas hábiles incluidas los valores del Presupuesto Oficial

Para la fórmula el valor del Presupuesto Oficial es el indicado en el numeral 6 de los presentes Términos de Referencia.

La asignación de puntajes a las ofertas se hará teniendo en cuenta la siguiente distribución:

Se calculará el valor absoluto de la diferencia (Dn) entre cada oferta y la media geométrica (Mg)

$$Dn = |Pi - Mg|$$

Donde

Dn: Valor absoluto de la diferencia entre el valor de cada oferta y la Mg

Pi: Valor de la oferta

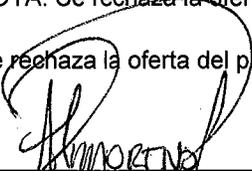
Mg: Media geométrica

La oferta cuyo valor de (Dn) sea menor en valor absoluto recibirá 400 puntos, las demás ofertas recibirán cada una 50 puntos menos que la anterior en la medida que su diferencia (Dn) en valor absoluto se vaya haciendo mayor.

	PROPONENTE	OFERTA	DIFERENCIA	PUNTAJE
1	CBC INGENIERÍA Y MANTENIMIENTO SAS	\$ 301.482.611	1.152.044	400
2	UNIÓN TEMPORAL MANTENIMIENTOS V L			OFERTA RECHAZADA
3	HACER DE COLOMBIA LTDA			OFERTA RECHAZADA
4	PRESUPUESTO OFICIAL	\$ 303.212.327		
5	PRESUPUESTO OFICIAL	\$ 303.212.327		
	MEDIA GEOMÉTRICA	\$ 302.634.655		

NOTA: Se rechaza la oferta del proponente UNIÓN TEMPORAL MANTENIMIENTO VL toda vez que no cotizó la totalidad de los ítems del presupuesto

Se rechaza la oferta del proponente HACER DE COLOMBIA toda vez que modificó las cantidades del presupuesto


ALEXANDER MORENO CÁRDENAS
SUBDIRECTOR DE SERVICIOS GENERALES
MIEMBRO DEL COMITÉ EVALUADOR