

**INFORME DE
EVALUACIÓN
CONVOCATORIA
PÚBLICA No 2 DE
2021**

EVALUACIÓN JURÍDICA

INFORME DE EVALUACIÓN DE LOS REQUISITOS JURIDICOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN MEDIANTE CONVOCATORIA PUBLICA NO. 02 DE 2021

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS Y DOCUMENTOS DE CONTENIDO JURÍDICO

Se procede a la verificación de la capacidad jurídica de que trata el numeral 13 REQUISITOS HABILITANTES, de los Términos de Referencia, así:

REQUISITOS JURÍDICOS HABILITANTES	CUMPLE		FOLIOS	OBSERVACIONES
	SI	NO		
PROPONENTE	REPRESENTACIONES E INVERSIONES ELITE S.A.S identificada con el NIT No. 800.067.956-6, representada legalmente por JORGE ENRIQUE ECHEVERRY GUZMAN , identificado con la cédula de ciudadanía No. 16.668.304			
Fecha y hora de la presentación de la oferta	X			29/04/2021 10:05 AM
1. CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA.	X		4 AL 7	Se presenta debidamente firmada por el Señora JORGE ENRIQUE ECHEVERRY GUZMAN , identificado con la cédula de ciudadanía No. 16.668.304 , quien funge como representante legal de la sociedad.
2. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	X		9 AL 20	Se presenta certificado de existencia y representación legal de la Cámara de Comercio de Bogotá, de la sociedad REPRESENTACIONES E INVERSIONES ELITE S.A.S identificada con el NIT No. 800.067.956-6, expedido el 08/04/2021.
3. CERTIFICACION DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES	X		22 AL 23	Se presenta certificación debidamente suscrita por la señora MONICA ALEJANDRA SOLANO GUTIERREZ , identificada con la cédula de ciudadanía No. 52.353.805 y T.P. 110724-T, en su calidad de revisor fiscal conforme se señala en el certificado de existencia y representación legal de la sociedad.
4. REGISTRO UNICO DE PROPONENTES		X	31 AL 125	Se presenta certificado de Registro Único de Proponentes expedido por la Cámara de Comercio de Bogotá, de la sociedad REPRESENTACIONES E INVERSIONES ELITE S.A.S identificada con el NIT No. 800.067.956-6, expedido el 25/04/2021. Sin perjuicio de lo anterior, el certificado no ha sido renovado para la vigencia 2021, motivo por el cual deberá subsanar aportando RUP vigente y en firme, recordándose que conforme los mandatos

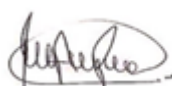
INFORME DE EVALUACIÓN DE LOS REQUISITOS JURIDICOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN MEDIANTE CONVOCATORIA PUBLICA NO. 02 DE 2021

PROPONENTE	REPRESENTACIONES E INVERSIONES ELITE S.A.S identificada con el NIT No. 800.067.956-6, representada legalmente por JORGE ENRIQUE ECHEVERRY GUZMAN , identificado con la cédula de ciudadanía No. 16.668.304			
REQUISITOS JURÍDICOS HABILITANTES	CUMPLE		FOLIOS	OBSERVACIONES
	SI	NO		
				<p>legales y jurisprudenciales, no es posible acreditar circunstancias ocurridas con posterioridad al cierre del proceso, de suerte que la renovación tuvo que haberse surtido con anterioridad a la fecha de cierre del proceso.</p> <p>Así las cosas se requiere al proponente para que dentro del término de traslado señalado en el cronograma del proceso, esto el término para presentar observaciones al informe de evaluación.</p> <p>Lo anterior de conformidad con lo señalado en el inciso tercero del numeral cuarto de los requisitos para acreditar capacidad jurídica, el cual indica <i>“Si del certificado allegado con la oferta se encuentra que la inscripción no se encuentra en firme, el Oferente podrá entregar el certificado expedido por la Cámara de Comercio donde conste su firmeza hasta el último día del plazo señalado en el cronograma para la “presentación de las observaciones al informe de verificación o evaluación y plazo para subsanar”.”</i></p>
5. AUTORIZACION DEL REPRESENTANTE LEGAL Y/O APODERADO	N/A	N/A		N/A
6. GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA Y RECIBO DE PAGO	X		127 AL 129	El proponente aporta póliza No. 2000598 expedida por AXXA COLPATRIA SEGUROS S.A., cumpliendo con el valor asegurado y la vigencia del amparo de seriedad de la oferta, y demás condiciones señaladas en el documento de términos de referencia.

INFORME DE EVALUACIÓN DE LOS REQUISITOS JURIDICOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN MEDIANTE CONVOCATORIA PUBLICA NO. 02 DE 2021

PROPONENTE	REPRESENTACIONES E INVERSIONES ELITE S.A.S identificada con el NIT No. 800.067.956-6, representada legalmente por JORGE ENRIQUE ECHEVERRY GUZMAN , identificado con la cédula de ciudadanía No. 16.668.304			
REQUISITOS JURÍDICOS HABILITANTES	CUMPLE		FOLIOS	OBSERVACIONES
	SI	NO		
7. CONSORCIOS UNIONES TEMPORALES	Y	N/A	N/A	N/A
8. CEDULA DE CIUDADANÍA O DE EXTRANJERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL		X	131	La sociedad presenta Cédula de Ciudadanía del representante Legal, el señor JORGE ENRIQUE ECHEVERRY GUZMAN , identificado con la cédula de ciudadanía No. 16.668.304
9. DOCUMENTOS ADICIONALES		X		<p>La Entidad verificó lo pertinente:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Al BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES de la Contraloría General de la república; • Al CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS de la Procuraduría General de la Nación; • Al CERTIFICADO SOBRE ANTECEDENTES PENALES de la Policía Nacional; • Al “Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC” (CONSULTA PAGO DE MULTAS – CODIGO DE POLICIA (Art. 183. Ley 1801 del 29 de julio de 2016 “Por la cual se expide el Código Nacional de Policía y Convivencia” – rige a partir del 29 de enero de 2017).
CONCLUSIÓN	<u>NO CUMPLE</u>			

No siendo otro el objeto, se concluye el Informe de Evaluación Jurídica de los requisitos habilitantes Jurídicos del PROCESO DE SELECCIÓN MEDIANTE CONVOCATORIA PUBLICA NO. 02 DE 2021.



NICOLAS ANDRES GUZMAN PADILLA
Evaluador Jurídico

EVALUACIÓN FINANCIERA



UNIVERSIDAD PEDAGOGICA NACIONAL
VICERRECTORIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
INFORME PRELIMINAR: EVALUACION ECONOMICA Y FINANCIERA CONVOCATORIA PÚBLICA No. 002 DE 2021

Fecha 5/05/2021
PRESUPUESTO OFICIAL: 2.069.124.226

DOCUMENTOS (FOLIOS)

	PROPONENTE 1	PROPONENTE 2
	SERVIASEO S.A.	EASYCLEAN G&E S.A.S.
REGISTRO UNICO TRIBUTARIO -RUT-	84	199 - 205
REGISTRO UNICO DE PROponentES	86 - 129	31 - 181
(OTROS DOCUMENTOS QUE SEAN SOLICITADOS)	N/A	N/A

INFORMACION FINANCIERA

PROPONENTE	INFORMACION DEL RUP			
	ACTIVO CORRIENTE	PASIVO CORRIENTE	ACTIVO TOTAL	PASIVO TOTAL
1 SERVIASEO S.A.	\$ 12.816.151.841	\$ 2.731.054.364	\$ 15.122.542.680	\$ 5.620.324.646
2 EASYCLEAN G&E S.A.S.	\$ 15.195.132.177	\$ 4.321.830.593	\$ 19.677.329.992	\$ 8.554.689.239

PROPONENTE	RESULTADO DE EVALUACION FINANCIERA			
	INDICE DE LIQUIDEZ (= > 1,2 VECES)	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO (= < AL 60%)	CAPITAL DE TRABAJO (> AL 20%)	VALOR PROPUESTA CON IVA
1 SERVIASEO S.A.	4,69	37,17%	\$ 10.085.097.477	\$ 2.063.042.787
2 EASYCLEAN G&E S.A.S.	3,52	43,47%	\$ 10.873.301.584	\$ 2.038.479.995

RESULTADOS HABILITACION

	SERVIASEO S.A.	EASYCLEAN G&E S.A.S.
INDICE DE LIQUIDEZ (= > 1,2 VECES)	Si cumple	Si cumple
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO (= < AL 60%)	Si cumple	Si cumple
CAPITAL DE TRABAJO (> AL 20%)	Si cumple	Si cumple
RESULTADO DE HABILITACIÓN	HABILITADO	HABILITADO

Observaciones

No se evalúa los siguientes oferentes: COMPAÑIA DE SERVICIOS Y ADMINISTRACIÓN S.A. - SERDAN S.A., CONSERJES INMOBILIARIOS LTDA, GRUPO EMPRESARIAL SEISO S.A.S. y REPRESENTACIONES E INVERSIONES ELITE S.A.S. Lo anterior, debido a que presentaron el RUP sin estar en firme el documento.

Nota

El análisis realizado por esta Subdirección se limita a evaluar la capacidad financiera de los proponentes de acuerdo a los indicadores financieros y a determinar la habilitación de los mismos. La oferta económica y sus componentes son revisadas y evaluadas por el área técnica que sea responsable del proceso.

JAIRO ALBERTO SERRATO ROMERO
Subdirector Financiero

Elaboró: Anderson Mora López - Profesional Universitario - Contabilidad
Revisó: Marysol Guerra Leguizamón - Profesional Especializado - Contabilidad

EVALUACIÓN TECNICA

UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL
VICERRECTORÍA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 02 DE 2021 – OBJETO: CONTRATAR EL SERVICIO DE ASEO Y CAFETERÍA PARA LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL

EVALUACIÓN PRELIMINAR - VERIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS HABILITACIÓN TÉCNICA DE LA PROPUESTA

	OFERENTE No. 1	OFERENTE No. 2	OFERENTE No. 3	OFERENTE No. 4	OFERENTE No. 5	OFERENTE No. 6
REQUERIMIENTOS	REPRESENTACIONES E INVERSIONES ELITE S.A.S	GRUPO EMPRESARIAL SEISO S.A.S	SERVIASEO S.A	EASYCLEAN GAE S.A.S	CONSERJES INMOBILIARIOS LTDA	COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y ADMINISTRACIÓN S.A / SERDIAN S.A
CAPACIDAD TÉCNICA DEL OFERENTE						
Para el cálculo de los SMMLV de las certificaciones se tendrá en cuenta el salario mínimo mensual del año de firma del contrato respectivo. Cuando el oferente certifique contratos en los cuales participó en Unión Temporal o Consorcio, deberá anejar el documento donde certifique su participación porcentual en los mismos y se evaluará conforme al valor de esa participación. Nota: El oferente puede presentar las mismas certificaciones que adjunte para cumplir con los requisitos habilitantes del criterio técnico. (en caso que alguna de las certificaciones requiera ser subsumada, se precisa que la misma no puede ser objeto de evaluación).	CONTRATO No. 8 FOLIO CERTIFICACIÓN: 170 a 184 CODIGOS: 78111500 CONTRATO No. 306 de 2016 CONTRATANTE: Transmilenio S.A FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 01-11-2016 a 21-08-2017 OBJETO DEL CONTRATO: Contratar la prestación del servicio de aseo integral y de cafetería para las instalaciones de las estaciones sencillas (...) VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 6.659 SMMLV (Folio 091)	CONTRATO No. 5 FOLIO CERTIFICACIÓN: 381 a 383 CODIGOS: 78111500 CONTRATO No. 460006930 de 2017 CONTRATANTE: Municipio de Medellín - Secretaría de Suministros y Servicios FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 01-03-2017 A 28-05-2018 OBJETO DEL CONTRATO: Servicio integral de aseo y cafetería a través del Acuerdo Marco de precios No. CCE455/IMP/2016 VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 37.510 SMMLV (Folio 223 a 225) VALOR DE CONTRATO SEGUN % DE PARTICIPACION DEL 70% : 26.257 SMMLV	CONTRATO No. 5 FOLIO CERTIFICACIÓN: 150 a 151 CODIGOS: 78111500 CONTRATO No. 42459 de 2019 CONTRATANTE: Grupo de Gestión Contractual del Ministerio de Trabajo FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 15-11-2019 a 30-11-2020 OBJETO DEL CONTRATO: El suministro del servicio de aseo y cafetería corresponde para la región No. 11(Nivel Central VIC) las Direcciones Territoriales de Bogotá y Cundinamarca VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 759 SMMLV (Folio 38)			
	TOTAL SALARIO: 22.913 SMMLV	TOTAL SALARIO: 32.911 SMMLV	TOTAL SALARIO: 4.474 SMMLV	TOTAL SALARIO: 39.748 SMMLV	TOTAL SALARIO: 8.663 SMMLV	TOTAL SALARIO: 28.139 SMMLV
EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL OFERENTE (200 PUNTOS) - PROFORMA No. 5	CONTRATO No. 1 FOLIO CERTIFICACIÓN: 167 a 188 CODIGOS: 78111500 CONTRATO No. 39 de 2015 CONTRATANTE: Universidad Nacional de Colombia FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 28-09-2015 a 18-08-2017 OBJETO DEL CONTRATO: Prestación integral de los servicios de aseo, desinfección y cafetería, incluidos personal, insumos, maquinaria e implementos, así como el manejo de residuos peligrosos (...) VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 25.487 SMMLV (Folio 069 a 070)	CONTRATO No. 1 FOLIO CERTIFICACIÓN: 385 a 409 CODIGOS: 78111500 CONTRATO No. 194 de 2016 CONTRATANTE: Secretaría de Educación de Cundinamarca FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 20-12-2016 a 11-11-2017 OBJETO DEL CONTRATO: Prestación del Servicio de Aseo para las Instituciones Educativas Departamentales de los Municipios no certificados de Cundinamarca VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 12.191 SMMLV (Folio 232 a 233) VALOR DE CONTRATO SEGUN % DE PARTICIPACION DEL 70% : 8.534 SMMLV	CONTRATO No. 1 FOLIO CERTIFICACIÓN: 154 a 165 CODIGOS: 78111500 CONTRATO No. 847 de 2018 CONTRATANTE: Universidad Pedagógica Nacional FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 01-12-2018 a 30-11-2020 OBJETO DEL CONTRATO: Prestar el servicio de aseo y cafetería para la Universidad Pedagógica Nacional VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 2.882 SMMLV (Folio 39)	CONTRATO No. 1 FOLIO CERTIFICACIÓN: 241 CODIGOS: 78111500 CONTRATO No. 6691 de 2016 CONTRATANTE: Secretaría de Educación Distrital FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 27-02-2016 a 27-02-2017 OBJETO DEL CONTRATO: Prestación del servicio integral de aseo y cafetería para las sedes educativas del distrito, para las áreas administrativas y la sede central del SED. VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 7.438 SMMLV (Folio 109)	CONTRATO No. 1 FOLIO CERTIFICACIÓN: 102 CODIGOS: 78111500 CONTRATO No. CIMA-2017-000003 CONTRATANTE: Universidad Nacional Abierta y a Distancia FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 01-03-2017 a 28-02-2018 OBJETO DEL CONTRATO: Prestación del servicio de aseo y cafetería, incluido el suministro de insumos y maquinaria para las diferentes sedes de la UNAD (...) VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 11.521 SMMLV (Folio 44 a 45) VALOR DE CONTRATO SEGUN % DE PARTICIPACION DEL 80% : 9.217 SMMLV	CONTRATO No. 1 FOLIO CERTIFICACIÓN: 278 CODIGOS: 78111500 CONTRATO No. 1606 de 2015 CONTRATANTE: SEN Regional Cundinamarca FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 23-02-2015 a 30-04-2016 OBJETO DEL CONTRATO: La prestación del servicio integral de aseo y cafetería para el SEN Regional Cundinamarca y los diferentes centros de formación con sus respectivas subsees. VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 2.250 SMMLV (Folio 100 a 101) VALOR DE CONTRATO SEGUN % DE PARTICIPACION DEL 80% : 1.800 SMMLV
Se evaluará en las ofertas la experiencia específica demostrada por el oferente en contratos cuyo objeto correspondió al de esta convocatoria en instituciones educativas, no incluidos en los presentados para acreditar la experiencia general solicitados en el literal anterior, teniendo en consideración las certificaciones que, de acuerdo con las condiciones establecidas, sean presentadas por los oferentes. El oferente debe diligenciar el proforma No. 5 de Experiencia Específica relacionando máximo cinco (5) certificaciones de contratos expedidos en los últimos seis (6) años, anteriores a la fecha de cierre del proceso, esto es, la fecha máxima para presentar la Oferta, con el propósito de garantizar la eficiencia y calidad en la prestación del servicio, y que se encuentren en la clasificación relacionada en el cuadro No. 6. Para efectos de la verificación se permitirá que la ejecución de los contratos sea simultánea. Cumplidos estos requisitos, se procederá a asignar el puntaje de la siguiente manera: La Universidad otorgará el puntaje por este concepto (hasta 200 puntos) según la siguiente tabla:						
	CONTRATO No. 2 FOLIO CERTIFICACIÓN: 189 a 191 CODIGOS: 78111500 CONTRATO No. 48 de 2017 CONTRATANTE: Universidad Nacional de Colombia FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 19-03-2017 a 31-01-2020 OBJETO DEL CONTRATO: Contratar la prestación del servicio de aseo, limpieza y desinfección y cafetería, incluido el personal, insumos, suministro de elementos, y alquiler de equipos y maquinaria, así como el manejo de residuos peligrosos (...) VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 33.279 SMMLV (Folio 096 a 097)	CONTRATO No. 2 FOLIO CERTIFICACIÓN: 410 a 415 CODIGOS: 78111500 CONTRATO No. 012816010148 CONTRATANTE: Secretaría General del Distrito Especial, industrial y portuario de Barranquilla FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 29-02-2016 a 27-05-2016 OBJETO DEL CONTRATO: Servicio Integral de Aseo y Cafetería VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 5.651 SMMLV (Folio 174 a 177) VALOR DE CONTRATO SEGUN % DE PARTICIPACION DEL 70% : 3.956 SMMLV	CONTRATO No. 2 FOLIO CERTIFICACIÓN: 166 a 168 CODIGOS: 78111500 CONTRATO No. 35602 de 2019 CONTRATANTE: Secretaría de Educación del Distrito FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 01-03-2019 a 21-04-2020 OBJETO DEL CONTRATO: Prestar el servicio integral de aseo y cafetería para las sedes educativas del Distrito (...) VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 13.304 SMMLV (Folio 37)	CONTRATO No. 2 FOLIO CERTIFICACIÓN: 243 CODIGOS: 78111500 CONTRATO No. GL-151-2017 CONTRATANTE: Universidad de Antioquia FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 16-11-2017 a 31-09-2019 OBJETO DEL CONTRATO: Prestar el servicio de aseo y limpieza de las instalaciones físicas, la jardinería, atención cafetería administrativas, lavada de tanques de almacenamiento de agua potable en espacios confinados VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 15.921 SMMLV (Folio 122 a 123)	CONTRATO No. 3 FOLIO CERTIFICACIÓN: 103 CODIGOS: 78111500 CONTRATO No. CIMA-2016-000004 CONTRATANTE: Universidad Nacional Abierta y a Distancia FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 01-03-2016 a 28-02-2019 OBJETO DEL CONTRATO: Prestación del servicio logístico de limpieza y cafetería en los CEAD de la Universidad Nacional Abierta y a Distancia (...) VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 11.567 SMMLV (Folio 45) VALOR DE CONTRATO SEGUN % DE PARTICIPACION DEL 80% : 9.256 SMMLV	CONTRATO No. 3 FOLIO CERTIFICACIÓN: 278 CODIGOS: 78111500 CONTRATO No. 1606 de 2015 CONTRATANTE: SEN Regional Cundinamarca FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 23-02-2015 a 30-04-2016 OBJETO DEL CONTRATO: La prestación del servicio integral de aseo y cafetería para el SEN Regional Cundinamarca y los diferentes centros de formación con sus respectivas subsees. VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 2.250 SMMLV (Folio 100 a 101) VALOR DE CONTRATO SEGUN % DE PARTICIPACION DEL 80% : 1.800 SMMLV
	CONTRATO No. 3 FOLIO CERTIFICACIÓN: 192 a 193 CODIGOS: 78111500 CONTRATO No. 41.43.010.28.629-2018 CONTRATANTE: Alcaldía de Santiago de Cali FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 19-02-2018 a 31-12-2018 OBJETO DEL CONTRATO: Prestación de servicios de aseo y mantenimiento integral con insumos para las Instituciones Educativas oficiales y sus sedes (...) VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 7.850 SMMLV (Folio 087 a 088)	CONTRATO No. 3 FOLIO CERTIFICACIÓN: 416 a 417 CODIGOS: 78111500 CONTRATO No. 065 de 2017 CONTRATANTE: Tecnológico de Antioquia Instituto Universitario FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 24-02-2017 a 30-04-2018 OBJETO DEL CONTRATO: El contrato presta al tecnológico de Antioquia - Institución Universitaria, donde se requiere servicio de aseo, mantenimiento general, manejo integral de residuos sólidos (residuos), mantenimiento de áreas verdes (...) VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 1.033 SMMLV (Folio 249 a 252)	CONTRATO No. 3 FOLIO CERTIFICACIÓN: 169 a 171 CODIGOS: 78111500 CONTRATO No. 35597 de 2019 CONTRATANTE: Secretaría de Educación del Distrito FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 01-03-2019 a 21-04-2020 OBJETO DEL CONTRATO: Prestar el servicio integral de aseo y cafetería para las sedes educativas del Distrito (...) VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 11.319 SMMLV (Folio 37).	CONTRATO No. 3 FOLIO CERTIFICACIÓN: 244 a 255 CODIGOS: 78111500 CONTRATO No. 25480 de 2019 CONTRATANTE: Secretaría de Educación Distrital FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 01-03-2018 a 28-02-2019 OBJETO DEL CONTRATO: Prestar el servicio integral de aseo y cafetería para las sedes educativas del Distrito (...) VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 13.909 SMMLV (Folio 123)		
Sumatoria en SMMLV de máximo 5 contratos de prestación de servicios de aseo y cafetería en instituciones educativas operadas en los últimos 6 años antes de la apertura de esta Convocatoria	PUNTAJE	200	200	200		0
Mayor o igual al 200% del Presupuesto Oficial (4.554 SMMLV)	200					
Entre el 100% y el 199% del Presupuesto Oficial (4.531 SMMLV)	100	CONTRATO No. 4 FOLIO CERTIFICACIÓN: 194 a 195 CODIGOS: 78111500 CONTRATO No. 79683 de 2016 CONTRATANTE: Servicio Nacional de Aprendizaje - SENA FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 22-04-2016 a 31-10-2016 OBJETO DEL CONTRATO: Contratar la prestación del servicio integral de aseo y cafetería para el SEN Regional Cundinamarca y los diferentes centros de formación con sus respectivas subsees (...) VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 1.089 SMMLV (Folio 074) VALOR DE CONTRATO SEGUN % DE PARTICIPACION DEL 99% : 1.078 SMMLV	CONTRATO No. 4 FOLIO CERTIFICACIÓN: 418 a 419 CODIGOS: 78111500 CONTRATO No. 045 de 2015 CONTRATANTE: Institución Universitaria de Envigado FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 06-04-2015 a 19-02-2016 OBJETO DEL CONTRATO: Prestación del Servicio de aseo y mantenimiento localivo necesario para la adopción, utilización, operación y conservación de los buses muebles y de los edificios (...) VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 389 SMMLV (Folio 171 a 172) VALOR DE SMMLV QUE SE TENDRAN EN CUENTA PARA EL CALCULO DE LA EXPERIENCIA: 381 SMMLV	CONTRATO No. 4 FOLIO CERTIFICACIÓN: 172 a 174 CODIGOS: 78111500 CONTRATO No. 18774 DE 2017 CONTRATANTE: Servicio Nacional de Aprendizaje - SENA FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 02-05-2017 a 30-11-2017 OBJETO DEL CONTRATO: Contratar el servicio integral de aseo y cafetería a través del Acuerdo Marco de precios para las regionales del SENA (...) VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 2.210 SMMLV (Folio 32)	CONTRATO No. 4 FOLIO CERTIFICACIÓN: 256 a 257 CODIGOS: 78111500 CONTRATO No. 316 de 2016 CONTRATANTE: Universidad Pedagógica Nacional FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 01-04-2016 a 30-11-2018 OBJETO DEL CONTRATO: Contratar la prestación del servicio de aseo y cafetería a las diferentes sedes de la Universidad Pedagógica Nacional. VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 4.576 SMMLV (Folio 124 a 125) VALOR DE CONTRATO SEGUN % DE PARTICIPACION DEL 70% : 3.200 SMMLV	
Menor al 100% (2.277 SMMLV)	50					
		CONTRATO No. 5 FOLIO CERTIFICACIÓN: 420 a 426 CODIGOS: 78111500 CONTRATO No. 16229 de 2017 CONTRATANTE: Servicio Nacional de Aprendizaje - SENA FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 01-05-2017 a 30-11-2017 OBJETO DEL CONTRATO: (...) servicio de repollo de bebidas para la adecuada atención de funcionarios, contratistas y visitantes. La prestación del servicio incluye aseo, cafetería, mantenimiento y suministro de insumos VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 4.176 SMMLV (Folio 269 a 272) VALOR DE CONTRATO SEGUN % DE PARTICIPACION DEL 70% : 2.923 SMMLV	CONTRATO No. 5 FOLIO CERTIFICACIÓN: 172 a 174 CODIGOS: 78111500 CONTRATO No. 18774 DE 2017 CONTRATANTE: Servicio Nacional de Aprendizaje - SENA FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 02-05-2017 a 30-11-2017 OBJETO DEL CONTRATO: Contratar el servicio integral de aseo y cafetería a través del Acuerdo Marco de precios para las regionales del SENA (...) VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 2.210 SMMLV (Folio 32)	CONTRATO No. 5 FOLIO CERTIFICACIÓN: 258 a 259 CODIGOS: 78111500 CONTRATO No. 35601 de 2019 CONTRATANTE: Secretaría de Educación Distrital FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 13-02-2019 a 21-04-2020 OBJETO DEL CONTRATO: Prestación del servicio integral de aseo y cafetería para las sedes educativas del distrito, para las áreas administrativas y la sede central de la Secretaría de Educación del Distrito. VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 14.439 SMMLV (Folio 138 a 139)		
Para el cálculo de los SMMLV de las certificaciones se tendrá en cuenta el salario mínimo mensual del año de firma del contrato respectivo. Cuando el oferente certifique contratos en los cuales participó en Unión Temporal o Consorcio, deberá anejar el documento donde certifique su participación porcentual en los mismos y se evaluará conforme al valor de esa participación.		CONTRATO No. 5 FOLIO CERTIFICACIÓN: 194 a 195 CODIGOS: 78111500 CONTRATO No. 11428 de 2016 CONTRATANTE: FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 01-11-2016 a 30-04-2017 OBJETO DEL CONTRATO: Contratar la prestación del servicio integral de aseo y cafetería para el SEN Regional Cundinamarca y los diferentes centros de formación con sus respectivas subsees (...) VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 1.339 SMMLV (Folio 074 a 075) VALOR DE CONTRATO SEGUN % DE PARTICIPACION DEL 99% : 1.325 SMMLV	CONTRATO No. 5 FOLIO CERTIFICACIÓN: 420 a 426 CODIGOS: 78111500 CONTRATO No. 16229 de 2017 CONTRATANTE: Servicio Nacional de Aprendizaje - SENA FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 01-05-2017 a 30-11-2017 OBJETO DEL CONTRATO: (...) servicio de repollo de bebidas para la adecuada atención de funcionarios, contratistas y visitantes. La prestación del servicio incluye aseo, cafetería, mantenimiento y suministro de insumos VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 4.176 SMMLV (Folio 269 a 272) VALOR DE CONTRATO SEGUN % DE PARTICIPACION DEL 70% : 2.923 SMMLV	CONTRATO No. 5 FOLIO CERTIFICACIÓN: 258 a 259 CODIGOS: 78111500 CONTRATO No. 35601 de 2019 CONTRATANTE: Secretaría de Educación Distrital FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN: 13-02-2019 a 21-04-2020 OBJETO DEL CONTRATO: Prestación del servicio integral de aseo y cafetería para las sedes educativas del distrito, para las áreas administrativas y la sede central de la Secretaría de Educación del Distrito. VALOR DE CONTRATO SEGUN REGISTRO DEL RUP: 14.439 SMMLV (Folio 138 a 139)		
	TOTAL SALARIO: 69.919 SMMLV	TOTAL SALARIO: 12.851 SMMLV	TOTAL SALARIO: 29.716 SMMLV	TOTAL SALARIO: 54.939 SMMLV	TOTAL SALARIO: 16.783 SMMLV	
C) CALIDAD Y EXPERIENCIA DE LA SUPERVISIÓN DEL SERVICIO (80 PUNTOS) - PROFORMA No. 6.						
Se evaluará la experiencia del supervisor así: Experiencia del supervisor: por cada año como supervisor en contratos de servicios de aseo y cafetería en instituciones educativas con el mismo oferente se le otorgarán diez (10) puntos hasta un máximo de ochenta (80) puntos. Cantidad: 1 Personal Supervisor Requisitos Mínimos: Título de Tecnólogo o Técnico en Recursos Humanos, salud ocupacional, Talento Humano, seguridad industrial o áreas administrativas. Experiencia Específica: Mínimo un (1) año en el desempeño de funciones de supervisor en actividades similares	SUPERVISOR FOLIOS: 203 a 206 NOMBRE Y APELLIDOS: Nihora Liliana Claya Neme IDENTIFICACIÓN: CÉDULA No. 52.849.786 FORMACIÓN ACADÉMICA: Técnico laboral asistente administrativo EXPERIENCIA LABORAL: 1. Representaciones e Inversiones ELITE 19/02/2015 a 18/08/2017 19/06/2017 a 17/04/2020 18/04/2021 a 27/04/2021 Total: 5,8 años 2. Representaciones e Inversiones ELITE 20/04/2007 a 2/05/2008 05/02/08 a 18/05/2009 7/04/2011 a 31/12/2011 Total: 2,8 años TOTAL EXPERIENCIA: 8,4 años	SUPERVISOR FOLIOS: 438 a 432 NOMBRE Y APELLIDOS: Jennifer Julieth López Serra IDENTIFICACIÓN: CÉDULA No. 1.128.397.648 FORMACIÓN ACADÉMICA: Tecnólogo en Salud Ocupacional EXPERIENCIA LABORAL: 1. Grupo empresarial SEISO S.A.S 16/12/2014 a 29/04/2021 TOTAL EXPERIENCIA: 6,4 años En certificación aportada a folio No 428 no se evidencia la experiencia por cada año como supervisor en contratos de servicios de aseo y cafetería en instituciones educativas, dado que la certificación presentada esta a nivel general.	SUPERVISOR FOLIOS: 177 a 181 NOMBRE Y APELLIDOS: Leidy Arabela Monsalve Castellanos IDENTIFICACIÓN: CÉDULA No. 1.022.399.792 FORMACIÓN ACADÉMICA: Tecnólogo en Gestión del Talento Humano EXPERIENCIA LABORAL: 1. Servisaseo S.A 25/07/2007 a 24/07/2008 25/07/2008 a 24/07/2009 10/08/2009 a 9/08/2010 23/08/2010 a 4/09/2011 5/09/2011 a 4/09/2012 5/09/2012 a 4/09/2013 23/09/2013 a 21/09/2014 14/10/2014 a 13/10/2015 14/10/2015 a 13/10/2016 18/10/2016 a 15/10/2017 18/11/2017 a 15/11/2018 16/11/2018 a 15/05/2019 16/05/2019 a 15/05/2020 26/05/2020 a 26/04/2021 TOTAL EXPERIENCIA: 13 años	SUPERVISOR FOLIOS: 261 a 266 NOMBRE Y APELLIDOS: Lucyfer Pinzón Hernández IDENTIFICACIÓN: CÉDULA No. 1.077.970.479 FORMACIÓN ACADÉMICA: Tecnólogo en Gestión Administrativa EXPERIENCIA LABORAL: 1. EASYCLEAN GAE S.A.S 26/05/2012 a 29/04/2021 TOTAL EXPERIENCIA: 9 años	SUPERVISOR FOLIOS: 107 a 109 NOMBRE Y APELLIDOS: Lucely Pinzón Hernández IDENTIFICACIÓN: CÉDULA No. 1.016.007.576 FORMACIÓN ACADÉMICA: Administración de sistemas EXPERIENCIA LABORAL: 1. CONSERJES INMOBILIARIOS LTDA 15-04-2013 a 29-04-2021 TOTAL EXPERIENCIA: 8 años	SUPERVISOR FOLIOS: 278-285 NOMBRE Y APELLIDOS: Betty Peinado Palomino IDENTIFICACIÓN: CÉDULA No. 1.016.007.576 FORMACIÓN ACADÉMICA: Tecnología en Gestión de sistemas EXPERIENCIA LABORAL: 1. COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y ADMINISTRACIÓN S.A / SERDIAN S.A 01-09-2013 a 27-04-2021 TOTAL EXPERIENCIA: 7,7 años En certificación aportada a folio No 280 no se evidencia la experiencia por cada año como supervisor en contratos de servicios de aseo y cafetería en instituciones educativas, dado que la certificación presentada esta a nivel general, adicionalmente el cargo no es el solicitado.
C). Apoyo a la Industria Nacional (20 puntos)						
El oferente que de acuerdo con los certificados expedidos por la Cámara de Comercio que deben acompañarse a la oferta, está constituida como empresa nacional de acuerdo con la legislación colombiana o la persona natural comerciante colombiana, tendrá una calificación de veinte (20) puntos. A quien no tenga alguna de esas condiciones, no se le asignará puntaje por este criterio.		Se evidencia a folio 10 que la empresa GRUPO EMPRESARIAL SEISO S.A.S está constituida como empresa nacional	Se evidencia a folio 10 que la empresa SERVIASEO S.A está constituida como empresa nacional	Se evidencia a folio 9 que la empresa EASYCLEAN GAE S.A.S está constituida como empresa nacional	Se evidencia a folio 9 que la empresa CONSERJES INMOBILIARIOS LTDA está constituida como empresa nacional	Se evidencia a folio 06 que la empresa COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y ADMINISTRACIÓN S.A / SERDIAN S.A está constituida como empresa nacional
PUNTAJE PRELIMINAR	NO SE ASIGNA PUNTAJE TODA VEZ QUE LA PROPUESTA SE ENCUENTRA INHABILITADA PORQUE EL RUP NO ESTÁ EN FIRME		920	950	NO SE ASIGNA PUNTAJE TODA VEZ QUE LA PROPUESTA SE ENCUENTRA RECHAZADA EN LA OFERTA ECONÓMICA POR REVISIÓN ARITMÉTICA	NO SE ASIGNA PUNTAJE TODA VEZ QUE LA PROPUESTA SE ENCUENTRA RECHAZADA EN LA OFERTA ECONÓMICA POR REVISIÓN ARITMÉTICA

PROFORMA No. 2 - ECONOMICA SERVICIOS PERSONAL DE ASEO Y CAFETERIA					OFERENTE No. 1					OFERENTE No. 3					OFERENTE No. 4					OFERENTE No. 5					OFERENTE No. 6				
REPRESENTACIONES E INVERSIONES ELITE SAS					GRUPO EMPRESARIAL BEBO					SERVIADOS S.A					EASYCLEAN G&E S.A.S.					COMERSES INMOBILIARIOS LTDA					BERDAN S.A				
ANEXO 1. PRESUPUESTO EN PERIODO DE ALTERNANCIA MAYO - AGOSTO 2021					ANEXO 1. PRESUPUESTO EN PERIODO DE ALTERNANCIA MAYO - AGOSTO 2021					ANEXO 1. PRESUPUESTO EN PERIODO DE ALTERNANCIA MAYO - AGOSTO 2021					ANEXO 1. PRESUPUESTO EN PERIODO DE ALTERNANCIA MAYO - AGOSTO 2021					ANEXO 1. PRESUPUESTO EN PERIODO DE ALTERNANCIA MAYO - AGOSTO 2021					ANEXO 1. PRESUPUESTO EN PERIODO DE ALTERNANCIA MAYO - AGOSTO 2021				
SEDE					SEDE					SEDE					SEDE					SEDE					SEDE				
No PERSONAS (1)	SALARIO Y P. SOCIALES				No PERSONAS (1)	SALARIO Y P. SOCIALES				No PERSONAS (1)	SALARIO Y P. SOCIALES				No PERSONAS (1)	SALARIO Y P. SOCIALES				No PERSONAS (1)	SALARIO Y P. SOCIALES				No PERSONAS (1)	SALARIO Y P. SOCIALES			
	VALOR MES PERSONA 2021 (2)	CANTIDAD DE MESES (3)	VALOR TOTAL (1x2x3)			VALOR MES PERSONA 2021 (2)	CANTIDAD DE MESES (3)	VALOR TOTAL (1x2x3)			VALOR MES PERSONA 2021 (2)	CANTIDAD DE MESES (3)	VALOR TOTAL (1x2x3)			VALOR MES PERSONA 2021 (2)	CANTIDAD DE MESES (3)	VALOR TOTAL (1x2x3)			VALOR MES PERSONA 2021 (2)	CANTIDAD DE MESES (3)	VALOR TOTAL (1x2x3)			VALOR MES PERSONA 2021 (2)	CANTIDAD DE MESES (3)	VALOR TOTAL (1x2x3)	
PERSONAL DE ASEO Y CAFETERIA	25	\$ 1.480.338	4	\$ 5.921.352	25	\$ 1.480.000	4	\$ 5.920.000	25	\$ 1.529.500	4	\$ 6.118.000	25	\$ 1.490.254	4	\$ 5.961.016	25	\$ 1.446.960	4	\$ 5.787.840	25	\$ 1.518.847	4	\$ 6.075.388					
PERSONAL DE ASEO - JARDINEROS - BOMBEROS	5	\$ 1.752.849	4	\$ 7.011.396	5	\$ 1.500.000	4	\$ 6.000.000	5	\$ 1.776.400	4	\$ 7.105.600	5	\$ 1.744.672	4	\$ 6.978.880	5	\$ 1.461.980	4	\$ 5.867.920	5	\$ 1.517.700	4	\$ 6.070.800					
PERSONAL DE MANTENIMIENTO	5	\$ 1.849.337	4	\$ 7.397.348	5	\$ 1.600.000	4	\$ 6.400.000	5	\$ 1.860.300	4	\$ 7.441.200	5	\$ 1.757.302	4	\$ 7.029.208	5	\$ 1.727.868	4	\$ 6.911.472	5	\$ 1.777.167	4	\$ 7.108.668					
SUPERVISOR	1	\$ 2.174.194	4	\$ 8.696.776	1	\$ 2.300.000	4	\$ 9.200.000	1	\$ 2.735.900	4	\$ 10.943.600	1	\$ 1.921.210	4	\$ 7.684.840	1	\$ 1.936.179	4	\$ 7.744.716	1	\$ 1.831.054	4	\$ 7.324.216					
VALOR NETO	36			\$ 218.200.000	36			\$ 218.200.000	36			\$ 232.627.600	36			\$ 228.736.320	36			\$ 216.237.276	36			\$ 224.308.296					
ADMINISTRACION Y SUPERVISION	10%			\$ 21.820.000	10%			\$ 21.820.000	10%			\$ 23.262.760	10%			\$ 22.873.632	10%			\$ 21.623.728	10%			\$ 22.430.828					
IVA SOBRE ADMINISTRACION Y SERVICIOS	19%			\$ 4.154.800	19%			\$ 4.154.800	19%			\$ 4.419.524	19%			\$ 4.308.256	19%			\$ 4.108.508	19%			\$ 4.261.657					
TOTAL VIGENCIA 2021				\$ 246.294.800				\$ 246.294.800				\$ 266.315.984				\$ 263.733.888				\$ 245.969.512				\$ 261.065.936					
ANEXO 2. PRESUPUESTO EN PERIODO DE ALTERNANCIA SETIEMBRE - DICIEMBRE 2021					ANEXO 2. PRESUPUESTO EN PERIODO DE ALTERNANCIA SETIEMBRE - DICIEMBRE 2021					ANEXO 2. PRESUPUESTO EN PERIODO DE ALTERNANCIA SETIEMBRE - DICIEMBRE 2021					ANEXO 2. PRESUPUESTO EN PERIODO DE ALTERNANCIA SETIEMBRE - DICIEMBRE 2021					ANEXO 2. PRESUPUESTO EN PERIODO DE ALTERNANCIA SETIEMBRE - DICIEMBRE 2021									
SEDE					SEDE					SEDE					SEDE					SEDE									
PERSONAL DE ASEO Y CAFETERIA					PERSONAL DE ASEO Y CAFETERIA					PERSONAL DE ASEO Y CAFETERIA					PERSONAL DE ASEO Y CAFETERIA					PERSONAL DE ASEO Y CAFETERIA									
40	\$ 1.480.338	4	\$ 5.921.352	40	\$ 1.480.000	4	\$ 5.920.000	40	\$ 1.529.500	4	\$ 6.118.000	40	\$ 1.490.254	4	\$ 5.961.016	40	\$ 1.446.960	4	\$ 5.787.840	40	\$ 1.518.847	4	\$ 6.075.388						
PERSONAL DE ASEO - JARDINEROS - BOMBEROS	5	\$ 1.752.849	4	\$ 7.011.396	5	\$ 1.500.000	4	\$ 6.000.000	5	\$ 1.776.400	4	\$ 7.105.600	5	\$ 1.744.672	4	\$ 6.978.880	5	\$ 1.461.980	4	\$ 5.867.920	5	\$ 1.517.700	4	\$ 6.070.800					
PERSONAL DE MANTENIMIENTO	5	\$ 1.849.337	4	\$ 7.397.348	5	\$ 1.600.000	4	\$ 6.400.000	5	\$ 1.860.300	4	\$ 7.441.200	5	\$ 1.757.302	4	\$ 7.029.208	5	\$ 1.727.868	4	\$ 6.911.472	5	\$ 1.777.167	4	\$ 7.108.668					
SUPERVISOR	1	\$ 2.174.194	4	\$ 8.696.776	1	\$ 2.300.000	4	\$ 9.200.000	1	\$ 2.735.900	4	\$ 10.943.600	1	\$ 1.921.210	4	\$ 7.684.840	1	\$ 1.936.179	4	\$ 7.744.716	1	\$ 1.831.054	4	\$ 7.324.216					
VALOR NETO	87			\$ 343.628.000	87			\$ 343.628.000	87			\$ 361.108.600	87			\$ 351.891.696	87			\$ 337.791.916	87			\$ 351.891.696					
ADMINISTRACION Y SUPERVISION	10%			\$ 34.362.800	10%			\$ 34.362.800	10%			\$ 36.110.860	10%			\$ 35.193.166	10%			\$ 33.778.192	10%			\$ 35.189.140					
IVA SOBRE ADMINISTRACION Y SERVICIOS	19%			\$ 6.526.960	19%			\$ 6.526.960	19%			\$ 6.867.006	19%			\$ 6.596.701	19%			\$ 6.147.858	19%			\$ 6.685.037					
TOTAL VIGENCIA 2021				\$ 384.388.800				\$ 384.388.800				\$ 404.077.166				\$ 393.811.633				\$ 377.871.864				\$ 393.768.481					
ANEXO 3. PRESUPUESTO EN PERIODO DE NO CLASES 2022					ANEXO 3. PRESUPUESTO EN PERIODO DE NO CLASES 2022					ANEXO 3. PRESUPUESTO EN PERIODO DE NO CLASES 2022					ANEXO 3. PRESUPUESTO EN PERIODO DE NO CLASES 2022					ANEXO 3. PRESUPUESTO EN PERIODO DE NO CLASES 2022									
SEDE					SEDE					SEDE					SEDE					SEDE									
PERSONAL DE ASEO Y CAFETERIA					PERSONAL DE ASEO Y CAFETERIA					PERSONAL DE ASEO Y CAFETERIA					PERSONAL DE ASEO Y CAFETERIA					PERSONAL DE ASEO Y CAFETERIA									
40	\$ 1.581.885	1.5	\$ 2.372.827.500	40	\$ 1.579.200	1.5	\$ 2.368.800.000	40	\$ 1.628.918	1.5	\$ 2.443.377.000	40	\$ 1.581.121	1.5	\$ 2.371.681.500	40	\$ 1.541.012	1.5	\$ 2.311.518.000	40	\$ 1.617.072	1.5	\$ 2.425.608.000						
PERSONAL DE ASEO - JARDINEROS - BOMBEROS	5	\$ 1.886.794	1.5	\$ 2.830.191.000	5	\$ 1.587.600	1.5	\$ 2.381.400.000	5	\$ 1.891.866	1.5	\$ 2.837.799.000	5	\$ 1.868.076	1.5	\$ 2.802.114.000	5	\$ 1.656.987	1.5	\$ 2.485.480.500	5	\$ 1.616.351	1.5	\$ 2.424.526.500					
PERSONAL DE MANTENIMIENTO	5	\$ 1.989.544	1.5	\$ 2.984.316.000	5	\$ 1.704.000	1.5	\$ 2.556.000.000	5	\$ 1.871.550	1.5	\$ 2.807.325.000	5	\$ 1.840.179	1.5	\$ 2.760.268.500	5	\$ 1.682.683	1.5	\$ 2.524.024.500	5	\$ 1.682.683	1.5	\$ 2.524.024.500					
SUPERVISOR	1	\$ 2.315.517	1.5	\$ 3.473.275.250	1	\$ 2.449.500	1.5	\$ 3.674.250.000	1	\$ 2.848.734	1.5	\$ 4.273.101.000	1	\$ 2.046.088	1.5	\$ 3.069.132.000	1	\$ 2.082.031	1.5	\$ 3.123.046.500	1	\$ 2.082.031	1.5	\$ 3.123.046.500					
VALOR NETO	81			\$ 123.082.800	81			\$ 123.082.800	81			\$ 128.288.600	81			\$ 128.288.600	81			\$ 121.882.601	81			\$ 128.978.481					
ADMINISTRACION Y SUPERVISION	10%			\$ 12.308.838	10%			\$ 12.308.838	10%			\$ 12.935.629	10%			\$ 12.935.629	10%			\$ 12.153.254	10%			\$ 12.987.848					
IVA SOBRE ADMINISTRACION Y SERVICIOS	19%			\$ 2.416.037.84	19%			\$ 2.461.571.63	19%			\$ 2.599.610.58	19%			\$ 2.399.610.58	19%			\$ 2.289.610.58	19%			\$ 2.393.991					
TOTAL VIGENCIA 2022 (1.5 MESES)				\$ 142.964.304				\$ 142.964.304				\$ 144.873.489				\$ 141.294.896				\$ 136.436.412				\$ 146.983.820					
ANEXO 4. SERVICIOS DE ASEO Y CAFETERIA 2022 EN PERIODO DE CLASE					ANEXO 4. SERVICIOS DE ASEO Y CAFETERIA 2022 EN PERIODO DE CLASE					ANEXO 4. SERVICIOS DE ASEO Y CAFETERIA 2022 EN PERIODO DE CLASE					ANEXO 4. SERVICIOS DE ASEO Y CAFETERIA 2022 EN PERIODO DE CLASE					ANEXO 4. SERVICIOS DE ASEO Y CAFETERIA 2022 EN PERIODO DE CLASE									
SEDE					SEDE					SEDE					SEDE					SEDE									
PERSONAL DE ASEO Y CAFETERIA					PERSONAL DE ASEO Y CAFETERIA					PERSONAL DE ASEO Y CAFETERIA					PERSONAL DE ASEO Y CAFETERIA					PERSONAL DE ASEO Y CAFETERIA									
40	\$ 1.581.885	9.5	\$ 15.027.908.750	40	\$ 1.576.200	9.5	\$ 15.063.900.000	40	\$ 1.628.918	9.5	\$ 15.472.732.000	40	\$ 1.581.121	9.5	\$ 15.015.649.500	40	\$ 1.541.012	9.5	\$ 14.639.614.000	40	\$ 1.617.072	9.5	\$ 15.361.212.000						
PERSONAL DE ASEO - RESTAURANTE	10	\$ 1.829.522	9.5	\$ 17.380.465.900	10	\$ 1.576.200	9.5	\$ 15.063.900.000	10	\$ 1.762.715	9.5	\$ 16.735.792.250	10	\$ 1.587.121	9.5	\$ 15.077.654.500	10	\$ 1.541.012	9.5	\$ 14.639.614.000	10	\$ 1.617.072	9.5	\$ 15.361.212.000					
PERSONAL DE ASEO - JARDINEROS - BOMBEROS	5	\$ 1.886.794	9.5	\$ 18.026.546.300	5	\$ 1.587.600	9.5	\$ 15.082.200.000	5	\$ 1.891.866	9.5	\$ 18.072.837.000	5	\$ 1.868.076	9.5	\$ 17.756.723.000	5	\$ 1.656.987	9.5	\$ 15.741.981.500	5	\$ 1.616.351	9.5	\$ 15.355.902.000					
PERSONAL DE MANTENIMIENTO	5	\$ 1.989.544	9.5	\$ 19.001.667.800	5	\$ 1.704.000	9.5	\$ 16.188.000.000	5	\$ 1.871.550	9.5	\$ 17.779.725.000	5	\$ 1.840.179	9.5	\$ 17.481.700.500	5	\$ 1.682.683	9.5	\$ 15.985.436.250	5	\$ 1.682.683	9.5	\$ 15.985.436.250					
SUPERVISOR	1	\$ 2.315.517	9.5	\$ 22.012.411.125	1	\$ 2.449.500	9.5	\$ 23.270.250.000	1	\$ 2.848.734	9.5	\$ 27.062.973.250	1	\$ 2.046.088	9.5	\$ 19.437.842.000	1	\$ 2.082.031	9.5	\$ 19.789.291.000	1	\$ 2.082.031	9.5	\$ 19.789.291.000					
VALOR NETO	87			\$ 123.082.800	87			\$ 123.082.800	87			\$ 128.288.600	87			\$ 128.288.600	87			\$ 121.882.601	87			\$ 128.978.481					
ADMINISTRACION Y SUPERVISION	10%			\$ 10.182.935	10%			\$ 10.182.935	10%			\$ 10.640.363	10%			\$ 10.640.363	10%			\$ 10.077.311	10%			\$ 10.437.467					
IVA SOBRE ADMINISTRACION Y SERVICIOS	19%			\$ 2.416.037.84	19%			\$ 2.461.571.63	19%			\$ 2.599.610.58	19%			\$ 2.399.610.58	19%			\$ 2.289.610.58	19%			\$ 2.393.991					
TOTAL VIGENCIA 2022 (9.5 MESES)				\$ 1.172.346.376.41				\$ 1.178.664.888				\$ 1.212.637.188				\$ 1.164.915.919				\$ 1.119.865.336				\$ 1.167.830.000					
VALOR TOTAL VIGENCIA 2021 + 2022				\$ 1.367.271.671				\$ 1.367.271.671				\$ 1.401.951.673				\$ 1.385.650.437				\$ 1.324.348.228				\$ 1.383.873.820					
ANEXO 5. PRESUPUESTO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS 2021 A 2022					ANEXO 5. PRESUPUESTO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS 2021 A 2022					ANEXO 5. PRESUPUESTO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS 2021 A 2022					ANEXO 5. PRESUPUESTO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS 2021 A 2022					ANEXO 5. PRESUPUESTO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS 2021 A 2022									
MAQUINARIA					MAQUINARIA					MAQUINARIA					MAQUINARIA					MAQUINARIA									
CANTIDAD (1)	VALOR UNITARIO (2)	VALOR MENSUAL PARA VIGENCIA 2021 (3)	VALOR MENSUAL PARA VIGENCIA 2022 (4)	VALOR TOTAL 19 MESES (5)	CANTIDAD (1)	VALOR UNITARIO (2)	VALOR MENSUAL PARA VIGENCIA 2021 (3)	VALOR MENSUAL PARA VIGENCIA 2022 (4)	VALOR TOTAL 19 MESES (5)	CANTIDAD (1)	VALOR UNITARIO (2)	VALOR MENSUAL PARA VIGENCIA 2021 (3)	VALOR MENSUAL PARA VIGENCIA 2022 (4)	VALOR TOTAL 19 MESES (5)	CANTIDAD (1)	VALOR UNITARIO (2)	VALOR MENSUAL PARA VIGENCIA 2021 (3)	VALOR MENSUAL PARA VIGENCIA 2022 (4)	VALOR TOTAL 19 MESES (5)	CANTIDAD (1)	VALOR UNITARIO (2)	VALOR MENSUAL PARA VIGENCIA 2021 (3)	VALOR MENSUAL PARA VIGENCIA 2022 (4)	VALOR TOTAL 19 MESES (5)					
ASPIRADORA INDUSTRIAL	5	\$ 40.368	\$ 1.694.720	\$ 2.486.760	\$ 4.763.440	5	\$ 40.368	\$ 1.694.720	\$ 2.486.760	5	\$ 40.368	\$ 1.6																	

UNIVERSIDAD PEDAGOGICA NACIONAL
VICERRECTORIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES

**CONVOCATORIA PÚBLICA No. 02 DE 2021 - CONTRATAR EL SERVICIO DE ASEO
Y CAFETERÍA PARA LAS INSTALACIONES DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL**

CÁLCULO DEL PRECIO ARTIFICIALMENTE BAJO			
<p>I) La Universidad encuentre que el valor ofertado resulta artificialmente bajo y el oferente no lo justifica adecuadamente. "De acuerdo al Decreto 1082 de 2015, por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Administrativo de Planeación Nacional en su artículo 2.2.1.1.1.1.1. "OBJETIVOS DEL SISTEMA DE COMPRAS Y CONTRATACIÓN PÚBLICA, las Entidades Estatales deben procurar el logro de los objetivos del sistema de compras y contratación pública definidos por Colombia Compra Eficiente". Por esta razón la Universidad para determinar cuáles ofertas tienen precios artificialmente bajos tendrá en cuenta la "Guía para el Manejo de Ofertas Artificialmente Bajas en Procesos de Contratación" G-MOAB-01 de Colombia Compra Eficiente, que como ente rector del Sistema de Compra Pública, expidió la guía para identificar las principales características de las ofertas artificialmente bajas presentadas en los procesos de contratación y dar pautas para su manejo, en línea con las mejores prácticas internacionales en la materia".</p>			
	PROPONENTE	OFERTA	Precio Bajo
1	REPRESENTACIONES E INVERSIONES ELITE S.A.S	\$ 2,062,728,890	CUMPLE
2	GRUPO EMPRESARIAL SEISO S.A.S	\$ 2,054,146,879	CUMPLE
3	SERVIASEO S.A	\$ 2,063,042,787	CUMPLE
4	EASYCLEAN G&E S.A.S	\$ 2,035,024,309	CUMPLE
5	CONSERJES INMOBILIARIOS LTDA	\$ 1,946,646,198	CUMPLE
6	COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y ADMINISTRACIÓN S.A / SERDAN S.A	\$ 2,026,264,308	CUMPLE

"En la comparación absoluta la Entidad Estatal contrasta el valor de cada oferta con el costo estimado de la provisión del bien o servicio de acuerdo con el Estudio del Sector elaborado por la Entidad Estatal. Cuando la Entidad Estatal recibe menos de 5 ofertas debe solicitar aclaración a los proponentes cuyas ofertas sean menores en un 20%, o un mayor porcentaje, al costo total estimado por la Entidad Estatal". Presupuesto oficial DOS MIL SESENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO VEINTICUATRO MIL DOSCIENTOS VEINTISÉIS PESOS M/CTE (\$2.069.124.226)

Precio mínimo admisible

\$ 1,655,299,381

CARLOS FABIAN GARCIA TORRES
SUBDIRECTOR DE SERVICIOS GENERALES
MIEMBRO DEL COMITÉ EVALUADOR

UNIVERSIDAD PEDAGOGICA NACIONAL
VICERRECTORIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES
CONVOCATORIA PÚBLICA No. 02 DE 2021 - CONTRATAR EL SERVICIO DE ASEO
Y CAFETERÍA PARA LAS INSTALACIONES DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL

PROPUESTAS CORREGIDAS EN SU VALOR						
	PROPONENTE	VALOR OFERTA PROPONENTE	VALOR OFERTA CORREGIDA	DIFERENCIA 1 x 1000	CUMPLIMIENTO	OBSERVACIÓN
1	REPRESENTACIONES E INVERSIONES ELITE S.A.S	\$ 2,062,728,908	\$ 2,062,728,890	-\$ 18	CUMPLE	
2	GRUPO EMPRESARIAL SEISO S.A.S	\$ 2,054,146,881	\$ 2,054,146,879	-\$ 2	CUMPLE	
3	SERVIASEO S.A	\$ 2,063,042,787	\$ 2,063,042,787	\$ -	CUMPLE	
4	EASYS CLEAN G&E S.A.S	\$ 2,038,479,995	\$ 2,035,024,309	-\$ 3,455,686	RECHAZADA	El proponente realizo el cálculo para determinar el IVA tomando dos veces el valor de la administración (Ver cuadro resumen propuestas económicas)
5	CONSERJES INMOBILIARIOS LTDA	\$ 1,936,781,193	\$ 1,946,646,198	\$ 9,865,005	RECHAZADA	El proponente no realizo el incremento del 6,5% para los servicios del 2022 sobre el valor 2021, según lo establecido en los términos de referencia (Ver cuadro resumen propuestas económicas)
6	COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y ADMINISTRACIÓN S.A / SERDAN S.A	\$ 2,026,263,878	\$ 2,026,264,308	\$ 430	CUMPLE	

CARLOS FABIAN GARCIA TORRES
 SUBDIRECTOR DE SERVICIOS GENERALES
 MIEMBRO DEL COMITÉ EVALUADOR

UNIVERSIDAD PEDAGOGICA NACIONAL
VICERRECTORIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES

**CONVOCATORIA PÚBLICA No. 02 DE 2021 - CONTRATAR EL SERVICIO DE ASEO
Y CAFETERÍA PARA LAS INSTALACIONES DE LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL**

EVALUACIÓN DE LA OFERTA ECONÓMICA PRELIMINAR (500 PUNTOS).

Para otorgar el puntaje por precio se aplicará el siguiente procedimiento a las ofertas válidas:

- Con las ofertas válidas se procederá al cálculo de la media geométrica (Mg) considerando los valores totales corregidos e incluyendo el presupuesto oficial las siguientes veces:

Si el número de ofertas válidas es de 1 a 5 se incluirá dos (2) veces

Si el número de ofertas válidas es igual o mayor a 6 se incluirá tres (3) veces

-La asignación de puntajes a las ofertas se hará teniendo en cuenta la siguiente distribución:

Se calculará el valor absoluto de la diferencia (Dn) entre cada oferta y la media geométrica (Mg)

$$Dn = | (Yi - Mg) |$$

Donde

Yi: Valor de la oferta i

Mg: Media geométrica

P.O: Presupuesto Oficial

Mg: Media Geométrica

La oferta cuyo valor de (Dn) sea menor en valor absoluto recibirá 500 puntos, las demás ofertas recibirán cada una 50 puntos menos que la anterior en la medida que su diferencia (Dn) en valor absoluto se vaya haciendo mayor.

	PROPONENTE	OFERTA	DIFERENCIA	PUNTAJE
2	GRUPO EMPRESARIAL SEISO S.A.S	\$ 2,054,146,879	2,130,941	500
3	SERVIASEO S.A	\$ 2,063,042,787	-6,764,968	450
6	COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y ADMINISTRACIÓN S.A / SERDAN S.A	\$ 2,026,264,308	30,013,512	400
	PRESUPUESTO OFICIAL	\$ 2,069,124,226		
5	PRESUPUESTO OFICIAL	\$ 2,069,124,226		
	MEDIA GEOMÉTRICA	\$ 2,056,277,820		

CARLOS FABIAN GARCIA TORRES
SUBDIRECTOR DE SERVICIOS GENERALES
MIEMBRO DEL COMITÉ EVALUADOR

UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL
VICERRECTORIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
SUBDIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 02 DE 2021 – OBJETO: CONTRATAR EL SERVICIO DE ASEO Y CAFETERÍA PARA LA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL

RESUMEN PRELIMINAR VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN TÉCNICA

No.	NOMBRE DEL OFERENTE	HABILITACIÓN		EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA OFERTA					TOTAL CALIFICACIÓN	
				a) CRITERIO ECONÓMICO:	B) CRITERIO TÉCNICO			c). Apoyo a la Industria Nacional (20 puntos)	TOTAL PUNTAJE	TOTAL
		CALIDAD DE OFERENTE	EXPERIENCIA DEL OFERENTE	a) EVALUACIÓN DE LA OFERTA ECONÓMICA - PROFORMA No. 2 (500 PUNTOS).	a) EXPERIENCIA GENERAL DEL OFERENTE (200 PUNTOS)- PROFORMA No. 4	b) EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL OFERENTE (200 PUNTOS) - PROFORMA No. 5	c) CALIDAD Y EXPERIENCIA DE LA SUPERVISIÓN DEL SERVICIO (80 PUNTOS) - PROFORMA No. 6.			
1	REPRESENTACIONES E INVERSIONES ELITE S.A.S	\$ -	\$ -	0	0	0	0	0	0	INHABILITADO
2	GRUPO EMPRESARIAL SEISO S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	500	200	200	0	20	920	HABILITADO
3	SERVIASEO S.A	CUMPLE	CUMPLE	450	200	200	80	20	950	HABILITADO
4	EASYCLEAN G&E S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	0	0	0	0	0	0	RECHAZADA
5	CONSERJES INMOBILIARIOS LTDA	CUMPLE	CUMPLE	0	0	0	0	0	0	RECHAZADA
6	COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y ADMINISTRACIÓN S.A / SERDAN S.A	CUMPLE	CUMPLE	400	200	0	0	20	620	HABILITADO

CARLOS FABIAN GARCIA TORRES
 SUBDIRECTOR DE SERVICIOS GENERALES
 MIEMBRO DEL COMITÉ EVALUADOR